

平成 27 年 3 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社アイネス  
代表者名 代表取締役社長 森 悦郎  
(コード番号 9742 東証第 1 部)  
問合せ先 総務本部社長室長 小林 明広  
電話番号 03-6261-3400

## 固定資産の譲渡および平成 28 年 3 月期における特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産を譲渡することについて決議し、平成 28 年 3 月期において特別利益の計上をすることとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

資産効率の改善を図るため、東京都港区赤坂に所有する土地・建物を譲渡するものです。

当該物件は現状、主に開発部門やグループ会社が使用しておりますが、引渡(本年 12 月)まで時間的に余裕があり代替物件への移転に支障がないことから、今般、売却することとしたものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額 (平成 26 年 12 月 31 日)	譲渡益 (予定)	現況
東京都港区赤坂6丁目11番1ほか 土地 1,231.62 m <sup>2</sup> 、建物(延)4,926.52 m <sup>2</sup>	3,200 百万円	2,318 百万円	882 百万円	開発拠点

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、譲渡先は、当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議 : 平成27年 3 月 26 日 (木)
- (2) 契約締結日 : 平成27年 3 月 26 日 (木)
- (3) 引 渡 日 : 平成27年12月18日 (金) (予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、引渡日の属する平成 28 年 3 月期決算(連結・個別)において、固定資産売却益 882 百万円を特別利益として計上する見込みです。なお、当期業績に与える影響はありません。

以 上