

平成 27 年 3 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区赤坂八丁目 4 番 14 号
 プレミア投資法人
 代表者名 執行役員 高野 博明
 (コード番号 8956)

資産運用会社名
 プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 奥田 孝浩
 問合せ先 取締役
 業務運営本部長 木村 一浩
 (TEL : 03-5772-8551)

資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

プレミア投資法人の既存借入金に関し、下記の期間における金利が決定しましたのでお知らせいたします。

記

適用金利

	タームローン第 051 号	タームローン第 052 号
借入先	三井住友信託銀行株式会社	株式会社あおぞら銀行
借入金額	1,050 百万円	650 百万円
適用金利	変動金利：0.55091% (注)	固定金利：0.69000%
適用期間	平成 27 年 3 月 31 日から 平成 27 年 5 月 29 日	平成 27 年 3 月 31 日から 平成 32 年 3 月 31 日
借入日	平成 27 年 3 月 31 日	平成 27 年 3 月 31 日
返済期日	平成 34 年 3 月 31 日	平成 32 年 3 月 31 日
参照開示資料	(1) 平成 27 年 3 月 26 日付 「資金の借入に関するお知らせ」 (2) 平成 27 年 3 月 27 日付 「金利スワップ契約の締結に関する お知らせ」	平成 27 年 3 月 26 日付 「資金の借入に関するお知らせ」

(注) 金利スワップ契約の締結により、本借入の金利(年率)は 0.87000%に固定化しています。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>