

平成 27 年 3 月 31 日

各位

会社名 株式会社中央倉庫
代表者名 代表取締役社長 湯浅 康平
(コード番号 9319 東証第一部)
問合せ先 常務取締役
企画管理本部長 山田 栄作
TEL 075-313-6151

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産を譲渡することについて下記のとおり決議し、譲渡先と契約締結に至りました。つきましては、平成 27 年 3 月 10 日開催の取締役会において固定資産の譲渡についての基本方針を決議し、その旨同日付で開示しておりましたが、一部公表を差し控えておりました内容を下記のとおりお知らせいたします。

また、それに伴いまして、平成 28 年 3 月期において特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

その他の事項につきましては、平成 27 年 3 月 10 日の開示内容から変更はありません。

記

1. 譲渡資産の内容

帳簿価額	譲渡価額	譲渡益
34百万円	510百万円	460百万円

※譲渡益は、譲渡価額から譲渡にかかる諸費用（固定資産除却損、不動産仲介手数料）等見積額を控除した概算額であります。

2. 譲渡先の概要

(1) 名称	株式会社大阪浜美屋プロパティ
(2) 所在地	大阪市淀川区西中島五丁目6番24号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 山本 雄吉
(4) 事業内容	資産の管理運用に関するコンサルティング業務、不動産の販売・賃貸管理及びその仲介 他
(5) 資本金	100万円
(6) 設立年月日	平成19年9月10日
(7) 純資産	譲渡先は非上場会社であります。譲渡先の意向により、非開示といたします。
(8) 総資産	
(9) 大株主及び持株比率	
(10) 当社との関係	資本関係・人的関係・取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

3. 譲渡の日程

契約日 : 平成27年3月31日

引渡日 : 平成27年5月15日

4. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成28年3月期第1四半期において固定資産売却益501百万円（譲渡にかかる諸費用のうち固定資産除却損及び不動産仲介手数料は平成27年3月期に計上済であります。）を特別利益として計上する見込みであります。

なお、平成28年3月期の連結業績予想への影響につきましては、平成27年5月公表予定の連結業績予想に織り込む予定としております。

以上