



平成 27 年 4 月 16 日

各 位

会 社 名 株式会社 **ラピーヌ**
代表者名 代表取締役社長 市川雅邦
[コード番号 8143 東証 第2部]
問合せ先 執行役員社長室長 尾崎史照
(TEL 06-6358-2256)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上 並びに業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成27年4月16日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することについて決議いたしました。なお、これにより特別利益の発生が見込まれるため、平成27年4月10日公表の平成28年2月期第2四半期累計期間及び通期の連結業績予想を修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用を図るため、以下の固定資産を譲渡することを決定したものです。

2. 譲渡資産の内容

①所在地	大阪府箕面市船場西三丁目1番地3
②土地面積	1,153.80㎡
③建物延床面積	4,729.88㎡
④帳簿価額	171百万円
⑤譲渡価額	446百万円
⑥譲渡益	約250百万円
⑦現況	倉庫・店舗

(注) 譲渡益は、譲渡価額より帳簿価額と譲渡に伴う諸費用の見積額を控除した概算金額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、法人1社と個人2名であります。譲渡先の意向により詳細の公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係および取引関係はなく、また譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

平成27年4月16日	取締役会決議
平成27年4月16日	契約締結
平成27年6月30日	物件引渡し（予定）

5. 業績に与える影響及び業績予想の修正

上記譲渡により譲渡益約250百万円を見込んでおり、これにつきましては平成28年2月期第2四半期において特別利益に計上する予定です。

平成28年2月期の連結業績予想への影響につきましては、下記のとおり、平成27年4月10日公表の平成28年2月期第2四半期累計期間及び通期連結業績予想を修正いたします。

なお、配当につきましては、平成27年4月10日公表の予想より修正はありません。

(1) 平成28年2月期第2四半期累計期間連結業績予想数値の修正（自平成27年3月1日至平成27年8月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	5,400	△75	△100	△100	△4.31
今回修正予想 (B)	5,400	△75	△100	130	5.60
増減額 (B - A)	0	0	0	230	
増減率 (%)	0.0	0.0	0.0	—	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成27年2月期第2四半期累計)	5,366	△40	△30	△56	△2.41

(2) 平成28年2月期通期連結業績予想数値の修正（自平成27年3月1日至平成28年2月29日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	11,600	210	160	110	47.40
今回修正予想 (B)	11,600	210	160	340	146.51
増減額 (B - A)	0	0	0	230	
増減率 (%)	0.0	0.0	0.0	209.1	
(ご参考)前期実績 (平成27年2月期通期)	11,360	153	164	106	4.59

(注) 当社は、平成27年9月1日を効力発生日として普通株式10株につき1株の割合で株式併合を実施する予定であるため、平成28年2月期通期の連結業績予想における1株当たり当期純利益につきましては、株式併合の影響を考慮しております。なお、株式併合考慮前に換算した平成28年2月期通期の連結業績予想における1株当たり当期純利益は14円65銭となります。

以 上