

平成 27 年 4 月 16 日

各 位

会 社 名 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 下 村 隆 彦  
( J A S D A Q ・ コード 6 0 6 2 )  
問合せ先 取締役経営管理部長 里 見 幸 弘  
電 話 06-6445-3389

### 固定資産の取得（新規ホーム建設）に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 4 月 16 日開催の取締役会において、有料老人ホーム及びサービス付高齢者向け住宅事業における更なる拠点拡大を図るため、下記のとおり固定資産を取得（新規ホーム建設）することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

当社は首都圏・近畿圏において 27 ヲ所の有料老人ホーム及びサービス付高齢者向け住宅（平成 27 年 4 月時点）を展開しております。中長期目標である売上高 200 億円、居室数 4,000 室の達成に向け、兵庫県内では 8 ホーム目（明石市内では初めて）となる新規ホームを開設することといたしました。

#### 2. 取得資産の内容

(1) 事業所の名称	(仮称) チャーム明石大久保
(2) 所在地	兵庫県明石市大久保町ゆりのき通一丁目 4 番 1
(3) 敷地面積（権利形態）	2,287.65㎡（定期借地契約期間50年）
(4) 建物延床面積（権利形態）	約3,635㎡（当社所有）
(5) 構造・規模	鉄骨造 4 階建（居室：84室）
(6) 建設期間	着工：平成27年 7 月予定、竣工：平成28年 3 月予定
(7) 総投資額	約 9 億円
(8) 資金計画	金融機関からの借入及び自己資金

#### 3. 業績に与える影響

本件が平成27年 6 月期の業績に与える影響につきましては、軽微であると考えております。

なお、今後の進捗状況等により、業績に影響を与える事象が発生すると判断した場合には、速やかに開示いたします。

以 上