



平成 27 年 4 月 30 日

各 位

会 社 名 日本ビューホテル株式会社  
住 所 東京都台東区西浅草三丁目 17 番 1 号  
代 表 者 名 代表取締役社長 石井 一男  
(コード番号：6097 東証第二部)  
問い合わせ先 常 務 取 締 役 櫻井 健博  
TEL. 03-5828-4429

### 株式会社立飛ホールディングスとの業務提携契約締結に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 4 月 30 日開催の取締役会において、平成 27 年 5 月 1 日付で当社株式保有第二位の大株主である株式会社立飛ホールディングス（本社：東京都立川市 代表取締役社長：村山正道）との間で下記のとおり業務提携契約を締結することを決議しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 業務提携契約締結の経緯

株式会社立飛ホールディングスは、自社又は関連会社において、立川市のほぼ中央に約 28 万坪の土地を所有しており、現在「(仮称)ららぽーと立川立飛」をその所有地内に開発中（三井不動産株式会社との共同事業）であります。また、先般 JR 立川駅北側の国有地約 1 万 2 千坪を落札し、取得しております。

JR 立川駅周辺には、シティホテルが少なく、株式会社立飛ホールディングスの広大な所有地の有効活用策の一つとしてシティホテル等の開発につき当社から提案し、本業務提携契約の締結に至ったものです。

#### 2. 業務提携契約の内容

本業務提携契約は、当社と株式会社立飛ホールディングスが協働して、シティホテル等の開発に向けた市場調査、研究を開始することを目的とするものです。

#### 3. 契約期間

契約期間：3 年間(平成 27 年 5 月 1 日～平成 30 年 4 月 30 日)

#### 4. 業務提携の相手先の概要

|     |             |  |
|-----|-------------|--|
| (1) | 名 称         | 株式会社立飛ホールディングス                           |
| (2) | 本 店 所 在 地   | 東京都立川市栄町六丁目1番地                           |
| (3) | 代表者の役職・氏名   | 代表取締役社長 村山正道                             |
| (4) | 事 業 内 容     | 不動産賃貸及び開発並びにそれらの関連事業                     |
| (5) | 資 本 金 の 額   | 15,000,000円                              |
| (6) | 設 立 年 月 日   | 平成23年7月26日（グループ創立年月日 大正13年11月1日）         |
| (7) | 資 本 関 係     | 株式会社立飛ホールディングスは、当社の普通株式560,000株を保有しております |
|     | 人 的 関 係     | 該当事項はありません                               |
|     | 取 引 関 係     | 該当事項はありません                               |
|     | 関連当事者への該当状況 | 該当事項はありません                               |

#### 5. 今後の見通し

本業務提携は、市場調査および研究における協働であり、当社の連結業績に与える影響は軽微であります。今後、業績予想修正の必要性および公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上