



平成 27 年 5 月 1 日

各 位

会 社 名 アジア・アライアンス・
ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 チャー チェンロン
(コード番号 9318 東証第 2 部)
問合せ先 常務執行役員 中村 勝之
(TEL 03-5561-6040)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産を譲渡することを決議しましたので、下記の通りお知らせいたします。

また、本件に伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

固定資産の見直しを行い、経営資源の有効活用を図るため、下記の物件を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現 況
赤坂タワーレジデンス トップオブザヒル 3601 号室 (東京都港区赤坂二丁目 17 番 50 号) 専有面積 94.30 m ²	210 百万円	129 百万円	81 百万円	投資用不動産

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の事業法人 1 社（資本金：約 500 百万円）ですが、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成 27 年 5 月 1 日
(2) 契約締結日	平成 27 年 5 月 1 日
(3) 物件引渡期日	平成 27 年 5 月中 (予定)

5. 今後の見通し

本件に伴い、平成 28 年 3 月期において 81 百万円の固定資産売却益を特別利益として計上する見込みです。

以 上