

平成 27 年 5 月 8 日

各 位

会 社 名 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション  
 代表者名 代表取締役社長 下 村 隆 彦  
 ( J A S D A Q ・ コード 6 0 6 2 )  
 問合せ先 取締役経営管理部長 里 見 幸 弘  
 電話 06-6445-3389

### 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向等を踏まえ、平成 26 年 8 月 8 日に公表しました平成 27 年 6 月期の業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 業績予想の修正について

平成 27 年 6 月期通期個別業績予想数値の修正 (平成 26 年 7 月 1 日～平成 27 年 6 月 30 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 7,585	百万円 280	百万円 200	百万円 108	円 銭 66.26
今回修正予想 (B)	7,050 ～7,150	50 ～70	0 ～20	30 ～50	18.38 ～30.63
増減額 (B-A)	△535 ～△435	△230 ～△210	△200 ～△180	△78 ～△58	
増減率 (%)	△7.1 ～△5.7	△82.2 ～△75.0	△100.0 ～△90.0	△72.3 ～△53.8	
(ご参考) 前期実績 (平成 26 年 6 月期)	5,811	522	346	313	192.40

※修正予想につきましては第 4 四半期の入居ペース及び介護報酬改定の影響について不確実な要素もあることから、レンジ形式で表記おります。

#### 2. 修正の理由

平成 27 年 6 月期につきましては、首都圏第 1 号ホームとなる「チャームスイート石神井公園」をはじめ首都圏で 2 ホーム (192 室)、近畿圏で 4 ホーム (269 室) の開設を予定しておりましたが、本日時点で全て開設しております。

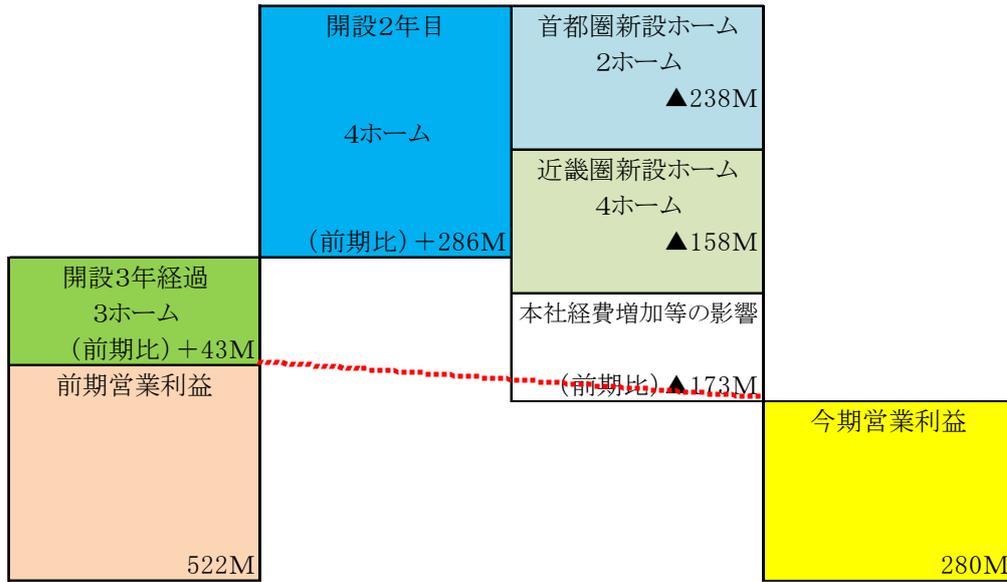
売上高につきましては、首都圏での入居スピードが期初予想段階よりも緩やかなペースであること、また第 4 四半期会計期間において平成 27 年度介護報酬のマイナス改定の影響を受けることなどから、前回発表予想値を下回る見込みのため修正しております。

また、営業利益・経常利益につきましても、本社経費を中心に費用削減、業務効率化に努めましたが、上記事由に加え、介護職員の雇用に係る費用等が増加しており、前回発表予想値を下回る見込みのため修正しております。

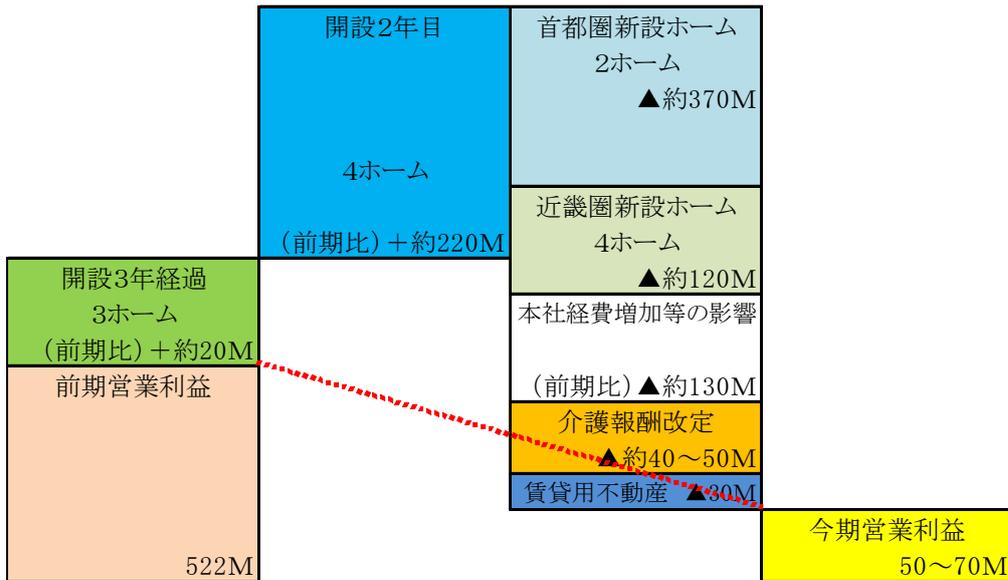
なお、当期純利益につきましては、平成 26 年 9 月 18 日に公表いたしました「固定資産の譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ」に記載のとおり、固定資産売却益の計上等も踏まえ、同様に修正しております。

3. 平成27年6月期通期業績予想（営業利益：単位百万円）の修正イメージ

【期初予想】



【修正予想】



【主な営業利益の増減要因】（単位：百万円）

- ・ 首都圏新設ホームの入居スピード相違 : ▲約 130 （損益分岐点までの到達時期の遅れ）
- ・ 開設2年目ホームの入居予算未達 : ▲約 70 （入院・ご逝去等による稼働率停滞）
- ・ 介護報酬マイナス改定 : ▲約 40~50 （今期影響は平成27年4月~6月）
- ・ 賃貸用不動産の売却 : ▲約 30 （賃貸用老人ホーム売却による家賃収入減少）
- ・ 近畿圏新設ホームの入居好調 : +約 40 （一時金プランを選択されるご入居者様の増加）
- ・ 本社経費を中心とした費用低減 : +約 40 （広告宣伝費はじめ費用全体の圧縮）

(注) 上記の業績予想は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により異なる可能性があります。

以上