



各 位



平成27年5月8日

会社名 価値開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 高倉 茂
(コード番号 3010 東証第2部)
問合せ先 取締役管理本部長 本谷 吉生
(TEL:03-5822-3010)

「継続企業の前提に関する重要事象等」の記載解消に関するお知らせ

当社グループは、本日発表の平成27年3月期決算短信におきまして、「継続企業の前提に関する重要事象等」の記載を解消いたしましたので、お知らせいたします。

記

当社グループは、前連結会計年度まで営業損失を計上していたため、決算短信におきまして「継続企業の前提に関する重要事象等」の記載を行っておりました。

当社グループは、当該重要事象等を解消すべく、ホテル事業においては、都市型ビジネスホテル『ベストウェスタンホテル』ブランドの顧客満足度と収益性の向上を図り、そのブランドの優位性を活かしたフランチャイズ事業の可能性を広げてまいりました。同時に中長期滞在型宿泊施設『バリュー・ザ・ホテル』では、震災復興事業者以外の需要の拡大を図ってまいりました。また、ブランドを越えた管理方法や仕入れの一元化によるコスト削減と、営業支援体制の一元化による販売力の強化を進めてまいりました。不動産事業においては、保有不動産の稼働率の向上に注力しつつ、返済計画の長期化への努力をしてまいりました。同時に、保有不動産の管理及び維持コストの圧縮と事業計画の目途の立たない更地の処分を進めてまいりました。

この結果、平成27年3月期決算短信におきまして7期ぶりに営業利益を計上したため、重要事象等は存在しないものと判断し、「継続企業の前提に関する重要事象等」の記載を解消いたしました。

株主の皆様、金融機関を始めとするお取引先様、ご関係の各位には多くのご心配とご厚情を賜りましたこと、深くお詫びするとともに篤く御礼申し上げます。今後当社グループは、ホテル事業を中心に新たな価値の創造を追求しながら、皆様に信頼される強い利益体質の獲得を目指してまいりますので、引き続き変わらぬご指導とご鞭撻の程をよろしく願います。

以 上