

平成 27 年 5 月 15 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐
(コード番号:4321 東証一部)
問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦
電 話 番 号 (03)5623-8400

新規私募ファンド組成と共同出資に関するお知らせ

当社は、商業施設を主な投資対象とする新規私募ファンド(以下「本ファンド」)を組成し、本ファンドからの第一号投資案件として組成される JRP5 合同会社(以下「本 SPC」)に対して共同出資を行いましたのでお知らせします。

記

1. 本件概要と理由

本ファンドは、海外富裕層向け私募ファンドであり、当社と本ファンドの投資家との共同出資により、商業施設を裏付け資産とする信託受益権を本 SPC が取得するものです。

本ファンドのアセットマネジメントを受託することにより、当社 AUM を成長させることができ、また、本件の出資を通じて、投資リターンの確保を図るとともに、新たな当社顧客投資家層の拡大にも資すると考えています。

2. 本 SPC への匿名組合出資額及び出資比率

本ファンド	1,453.5 百万円 (90.0%)
ケネディクス株式会社	161.5 百万円 (10.0%)
合計	1,615 百万円 (100.0%)

3. 裏付け資産の概要

所 在 地	大阪府和泉市
現 況	商業施設(1 物件)

4. 日程

本 SPC での取得実行日	平成 27 年 5 月 15 日
---------------	------------------

5. 今後の見通し

平成 27 年 12 月期連結決算における影響は軽微であり、平成 27 年 2 月 10 日付公表の平成 27 年 12 月期連結業績予想に変更はありません。今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせします。

以上