

平成 27 年 5 月 15 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区赤坂八丁目 4 番 14 号
 プレミア投資法人
 代表者名 執行役員 星澤 秀郎
 (コード番号 8956)

資産運用会社名
 プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 奥田 孝浩
 問合せ先 取締役
 業務運営本部長 木村 一浩
 (TEL : 03-5772-8551)

資産の取得及び譲渡の完了に関するお知らせ

プレミア投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 27 年 4 月 24 日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ」において公表しました下記資産の取得及び譲渡を本日完了しましたので、お知らせします。

記

1. 取得の概要

資産の名称	NTT クレド岡山ビル
取得資産	不動産を信託財産とする信託の受益権に係る準共有持分(持分割合 100 分の 60)
取得価格(注)	3,600 百万円
参照開示資料	平成 27 年 4 月 24 日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ」

(注) 「取得価格」は、本物件の取得に要した諸費用(売買媒介手数料、公租公課等)を含まない税抜
 売買価格を記載しています。

2. 譲渡の概要

資産の名称	サンパレス南麻布／ホームウッドビル
譲渡資産	不動産を信託財産とする信託の受益権
譲渡価格(注)	計 5,879 百万円 <内訳> サンパレス南麻布 : 1,017 百万円 ホームウッドビル : 4,861 百万円
参照開示資料	平成 27 年 4 月 24 日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ」

(注) 「譲渡価格」は、本物件の譲渡に要した諸費用(売買媒介手数料、公租公課等)を減算しない税
 抜売買価格を記載しています。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>