



平成 27 年 5 月 21 日

各 位

会 社 名 大 幸 薬 品 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 柴 田 高
(コード番号：4574 東証第一部)
問 合 せ 先 専 務 取 締 役 吉 川 友 貞
(TEL. 06-4391-0330)

新工場建設に関する一部変更のお知らせ

当社は平成 27 年 5 月 21 日開催の取締役会において、平成 26 年 12 月 2 日付開示文書「新工場建設に関する一部変更のお知らせ」（以下「平成 26 年 12 月 2 日付開示文書」とする）で公表した新工場の建設につきまして、計画の一部変更を決議致しましたので、下記の通りお知らせ致します。

記

1. 変更内容（下線部は平成 26 年 12 月 2 日付開示文書からの変更点）

項目	変更前 (平成 26 年 12 月 2 日付開示文書)	変更後
(1) 所在地	京都府相楽郡精華町	<変更なし>
(2) 敷地面積	敷地面積 約 21,000 m ² 建築面積 約 9,000 m ²	<変更なし>
(3) 生産品目	医薬品 (『正露丸』、『セイロガン糖衣A』) 衛生管理製品 (「クレベリン」シリーズ)	<変更なし>
(4) 投資予定額	<u>総額約 61 億円</u> (<u>土地約 10 億円 (注 1)</u> 、建物等約 29 億円、機械設備等約 22 億円)	<u>総額約 60 億円</u> (<u>土地約 9 億円 (注 2)</u> 、建物等約 29 億円、機械設備等約 22 億円)
(5) 稼働開始	平成 28 年 3 月期より既存工場との並行稼働開始、平成 32 年 3 月期に新工場単独での稼働を見込む	<変更なし>

(注 1) 土地に係る投資予定額は、現在、当社と独立行政法人都市再生機構において、事業用定期借地権設定契約 (30 年間) を締結していることから、当該契約期間賃借した場合 (うち、2 年間はフリーレント契約) の総賃借料 (概算) であります。

(注 2) 土地に係る投資予定額は、今回、当社と独立行政法人都市再生機構において、フリーレント後に購入対価約 9 億円で譲り受ける契約に変更する予定であります。

2. 変更理由

土地を賃借から購入に計画変更することで、土地賃借料の発生が抑制されるとともに、投資予定額が約1億円減少し、また、事業用定期借地権設定契約（30年間）終了後の工場用地も確保できるためであります。

3. 今後の見通し

今回の一部変更が今期及び次期以降の当社連結業績へ与える影響は軽微であります。

以 上