

平成 27 年 5 月 27 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐
(コード番号:4321 東証一部)
問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦
電 話 番 号 (03)5623-8400

新規投資枠の引き上げに関するお知らせ

当社は、下記の通り、平成 27 年度 12 月期における新規投資枠の上限を改定することを決議しましたのでお知らせします。

記

1. 改定の理由

当社は、平成 27 年 2 月 10 日付公表の中期経営計画において「共同投資を中心とする不動産投資事業の推進」を掲げております。平成 27 年 12 月期の 1 年間で 350 億円の新規投資を計画しておりましたが、平成 27 年 5 月末時点で累計約 336 億円の投資枠が消化される見込みとなったため、既存投資案件からの回収状況とのバランスも踏まえて、累計上限額の改訂を行うものです。なお、当社は、引き続き実行済み投資案件からの回収見込み額の範囲内で再投資を行うリサイクル投資を基本方針としています。

2. 概要

	現行投資枠	改定後
全体	年間累計 350 億円	年間累計 450 億円
内訳		
不動産関連投資	320 億円	390 億円
REIT・事業関連・海外不動産関連投資	30 億円	60 億円

3. 今後の見通し

平成 27 年 2 月 10 日付公表の平成 27 年 12 月期連結業績予想に変更はありません。今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせします。

以上