



平成 27 年 5 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社シー・ヴィ・エス・ベイエリア  
 代表者名 代表取締役社長 上山 富彦  
 (コード番号 2687 東証1部)  
 問合せ先 管理本部長 鱒 淵 晃  
 (TEL : 043 - 296 - 6621)

## 支配株主等に関する事項について

当社の支配株主等に関する事項は、以下のとおりとなりますのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 親会社、支配株主（親会社を除く。）又はその他の関係会社の商号等

(平成 27 年 2 月 28 日現在)

名称	属性	議決権所有割合 (%)			発行する株券が 上場されている 金融商品取引所等
		直接所有分	合算対象分	計	
泉 澤 豊	支配株主 (親会社を除く。)	17.14	35.17	52.31	なし

#### 2. 支配株主等との取引に関する事項

(単位: 千円)

属性	会社等の 名 称	所在地	資本金 又は 出資金	事業の 内容	議決権等の所有 (被所有) 割合	関連当事者 との関係	取引の 内容	取引金額	科目	期末残高
役員及びその近 親者が議決権の 過半数を有して いる会社	株式会社 ユネイシア	千葉県 市川市	10,000	不動産賃貸・ 管理業他	被所有 直接 27.3%	不動産の 貸借	貸借料の 支払	4,106	前払費用	1,620
									敷金及び保 証金	1,600

(注) 1. 記載金額のうち、取引金額には消費税等が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。  
 2. 取引条件及び不動産の賃貸価格については、近隣家賃等を参考に決定しております。

#### 3. 支配株主との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況

当社と支配株主等との間で新たに取引が発生するにあたり、一般の取引条件と同様の適切な条件による取引を行うこととし、取引内容及び条件の妥当性について、社外取締役及び独立役員である社外監査役が出席する当社取締役会において審議の上決定しております。また、内部監査室の監査を通じて支配株主との取引等について、継続した監視を実施しております。

以 上