

各 位

会 社 名 ロングライフホールディング株式会社
代表者名 代表取締役社長 遠藤 正一
(JASDAQ・コード：4355)
問 合 せ 先 常務取締役管理本部長 瀧村 明泰
(TEL. 06-6373-9191)

連結子会社における固定資産の賃借による老人ホーム新設に関するお知らせ

当社の連結子会社である日本ロングライフ株式会社は、下記のとおり有料老人ホームの新設に関して、建物の所有者と賃貸借契約を締結するに至りましたのでお知らせいたします。

記

1. 建物賃貸借の概要

当社の連結子会社である日本ロングライフ株式会社では、平成 27 年 11 月に大阪市阿倍野区において居室数 70 室の有料老人ホーム「ロングライフ阿倍野」を開設するにあたり、当該施設の建物に関する賃貸借契約を締結することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

「ロングライフ阿倍野」は、日本ロングライフ株式会社における 21 ヶ所目のホームとなります。これまでにロングライフグループが培ったノウハウを最大限に活かした、夢のあるセカンドライフのご提供が出来るホームが開設できるよう、鋭意準備を進めてまいります。

2. 賃借の内容

(1) 対象施設の名称	ロングライフ阿倍野
(2) 所在地	大阪府大阪市阿倍野区文の里 2-22-1
(3) 資産の概要	敷地面積 1,182.96 m ² 建物 鉄筋コンクリート造・地上 7 階建
(4) 賃借料の総額	3,362 百万円 (30 年間合計)

3. 賃借先の概要

(1) 名称	株式会社みかど製作所
(2) 所在地	大阪府大阪市阿倍野区文の里 2-11-5
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 團野 照
(4) 事業内容	精密プレス及び業務用ブラウン管の製造、半導体部品等の製造
(5) 資本金	20 百万円

(6) 設立年月日	昭和 33 年 10 月
(7) 上場会社と当該会社との関係	資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

4. 賃借の日程

取締役会決議 平成 27 年 6 月 15 日
契約締結予定日 平成 27 年 6 月 16 日
物件引渡予定日 平成 27 年 11 月 15 日

5. 今後の見通し

当該賃貸借契約は、平成 27 年 11 月からの開始予定であるため、平成 27 年 10 月期の連結業績に与える影響は軽微であると判断しております。なお、平成 27 年 10 月期連結決算短信を発表する時点において、平成 28 年 10 月期の業績予想を発表する予定であります。

以上