



平成 27 年 7 月 31 日

各 位

会社名 株式会社ビーロット
代表者名 代表取締役社長 宮内 誠
(コード番号:3452 東証マザーズ)
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

第三者割当増資における発行株式数の確定に関するお知らせ

平成 27 年 6 月 22 日開催の取締役会において決議いたしました第三者割当による新株式発行に関し、割当先である株式会社SBI証券より、発行予定株式数の一部につき申込みを行う旨の通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

(1) 発行新株式数	38,100 株
	(発行予定株式数 88,500 株)
(2) 払込金額	1株につき 2,553.50 円
(3) 払込金額の総額	97,288,350 円
(4) 増加する資本金の額	48,644,175 円
(5) 増加する資本準備金の額	48,644,175 円
(6) 申込期日	平成 27 年 7 月 31 日(金)
(7) 払込期日	平成 27 年 8 月 7 日(金)

<ご参考>

1. 今回の第三者割当増資は、平成 27 年 6 月 22 日開催の当社取締役会において、公募による新株式発行(一般募集)及び当社株式の売出し(引受人の買取引受けによる売出し及びオーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議されたものであります。

当該第三者割当増資の内容等につきましては、平成 27 年 6 月 22 日付「新株式発行及び株式売出しに関するお知らせ」及び平成 27 年 7 月 7 日付「発行価格及び売出価格等の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。

2. 今回の第三者割当増資による発行済株式総数の推移

(1) 現在の発行済株式総数	3,679,500 株	(平成 27 年 7 月 31 日現在)
(2) 第三者割当増資による増加株式数	38,100 株	
(3) 第三者割当増資後の発行済株式総数	3,717,600 株	

3. 今回の調達資金の使途

今回の公募増資及び第三者割当増資に係る手取概算額合計 1,006,848,350 円について、全額を不動産投資開発事業における販売用不動産、仕掛販売用不動産の仕入資金及び不動産マネジメント事業における賃貸用不動産の設備投資資金の一部に充当する予定であります。支出予定時期については、平成 27 年 12 月期及び平成 28 年 12 月期に充当する方針ですが、今後販売開始される不動産を含め、不動産の採算性を個別に判断し、機動的に取得することを企図しているため、増資資金の具体的な支出予定時期及び取得予定不動産は現時点において未定であり、状況によっては、調達資金の一部は平成 28 年 12 月期以降に充当となる可能性があります。また、販売用不動産、仕掛販売用不動産の取得及び賃貸用不動産の設備投資にあたっては、かつてより金融機関からの借入金と自己資金により取得しており、昨今の金融機関の不動産への貸出金増加と低金利状況を効果的に利用し、機動的な不動産の取得を実現してきました。本増資後におきましては、調達した資金を最大限活用することといたしますが、状況や条件により金融機関からの借入も行うことで、より機動的な不動産の取得を進めていく方針です。なお、増資資金については、具体的な充当事期までは、安全性の高い金融商品等で運用する方針であります。

以 上