### 2016年3月期 第1四半期 決算短信補足資料

2015年8月



# 2016年3月期 第1四半期決算サマリー

- 消費マインドの持ち直しに加え、新設住宅着工戸数は前年同期を 上回るなど、住宅市場に回復の兆しが見られた
- 新規提携が進み、第1四半期累計期間にて 銀行1行、JA6組合、の合計7機関と契約締結
- 保証債務残高が堅調に推移したことにより、 営業収益、利益ともに順調に推移
- 代位弁済の発生が低位で推移したことを主因として、 営業費用(与信関連費用)は前年同期を下回る水準で推移

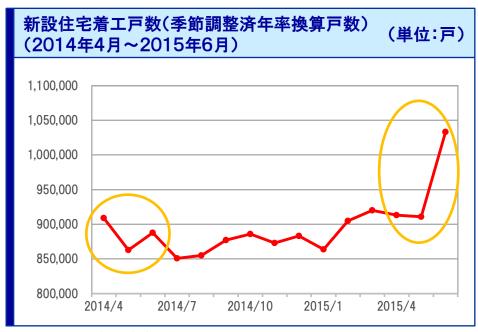
# 決算の概要

# 経済環境

- 政府主導による経済対策や日本銀行による金融緩和策を背景に企業収益および雇用環境が改善し、 個人消費は底堅い動きとなった
- 消費マインドの持ち直しに加え、住宅取得資金に関する税制優遇の拡充などにより新設住宅着工戸数は前年同期を上回るなど、回復の兆しがみられた
- 住宅ローン市場については、長引く低金利情勢を背景に、激しい獲得競争が展開

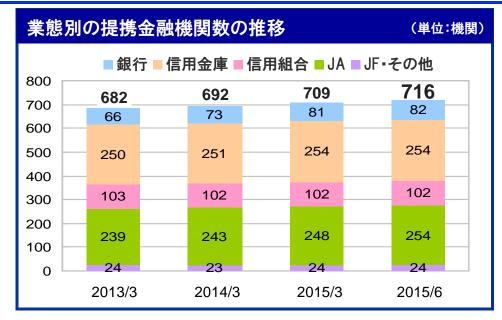


出所:総務省 労働力調査

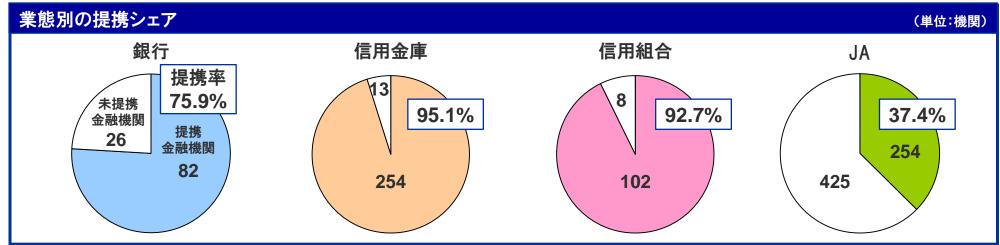


出所:国土交通省 住宅着工統計

### 提携金融機関数の拡大状況



新規提携増加に努めた結果 2016年3月期第1四半期累計期間において 銀行1行、JA6組合と契約締結



※銀行は地方銀行、第二地方銀行、三菱東京UFJ銀行、三井住友信託銀行、イオン銀行の合計

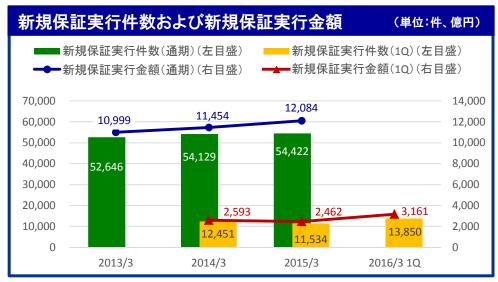
### ローン保証業務の拡大状況



民間金融機関住宅ローン保証に係る数値



※当第1四半期会計期間の保証債務残高のうち、一部は推計値を使用



民間金融機関住宅ローン保証に係る数値



### 2016年3月期 第1四半期決算サマリー(P/L)

(単位:百万円)

	15/3期 第1四半期	16/3期 第1四半期	前年 同期比
営業収益	5,564	5,997	7.8%
営業費用	2,229	2,087	<b>▲</b> 6.3%
うち与信関連費用	1,086	816	<b>▲</b> 24.9%
うちその他	1,142	1,271	11.3%
営業利益	3,335	3,909	17.2%
経常利益	3,298	4,151	25.9%
四半期純利益	2,116	2,735	29.2%

#### ポイント

#### ●営業収益

保証債務残高が堅調に推移したことにより、 営業収益は59億97百万円を計上。

#### ●営業費用

代位弁済の発生が低位で推移したことを主因として、与信関連費用は8億16百万円となった結果、 営業費用は20億87百万円を計上。

(単位:百万円)

与信関連費用(内訳)		15/3期 第1四半期	16/3期 第1四半期
	債務保証損失引当金繰入額	1,223	929
	貸倒引当金繰入額	▲136	▲112

#### ●当期純利益

上記の状況により、四半期純利益は27億35百万円を計上。

# 2016年3月期 第1四半期決算サマリー(B/S)

	資産の部	(1	単位:百万円)
	15/3期末	16/3期 第1四半期末	増減比
流動資産	154,727	149,826	▲3.2%
現金及び預金	112,693	112,028	▲0.6%
求償債権	12,448	13,902	11.7%
有価証券	11,099	6,791	▲38.8%
金銭の信託	20,254	20,145	▲0.5%
貸倒引当金	<b>▲</b> 7,536	▲8,527	13.1%
固定資産	59,242	60,935	2.9%
投資その他の資産	58,570	60,297	2.9%
投資有価証券	48,000	49,790	3.7%
資産合計	213,970	210,762	<b>▲</b> 1.5%

#### ●資産

流動資産は、有価証券の一部解約を主因として減少。

#### ●負債

保証料の返戻方法変更に伴って返金を開始したことにより、未払金が減少。

	負債の部		(単位:百万円)
	15/3期末	16/3期 第1四半期末	增減比
流動負債	29,660	25,303	<b>▲</b> 14.7%
前受収益	12,450	12,691	1.9%
債務保証損失引当金	10,193	10,019	<b>▲</b> 1.7%
未払金	2,516	1,298	<b>▲</b> 48.4%
固定負債	123,785	125,507	1.4%
長期前受収益	123,669	125,391	1.4%
負債合計	153,445	150,811	<b>▲</b> 1.7%
純資産の部			
株主資本	60,370	59,807	▲0.9%
評価•換算差額等	123	119	<b>▲</b> 3.1%
純資産合計	60,524	59,951	▲0.9%
負債•純資産合計	213,970	210,762	<b>▲</b> 1.5%

# 業績予想

(単位:百万円)

		15/3期	第2四半期 (累計)予想	16/3期 通期予想	前期比
営業	<b>《収益</b>	29,507	12,340	30,840	4.5%
営業	<b>費用</b>	7,126	3,770	8,110	13.8%
	うち与信関連費用	2,365	1,230	3,000	26.8%
	うちその他	4,761	2,540	5,110	7.3%
営業	<b>美利益</b>	22,380	8,570	22,730	1.6%
経常	<b>計</b>	24,115	9,330	24,200	0.4%
	]純利益 半期純利益)	15,112	6,200	16,000	5.9%

業績予想の前提		
保証債務残高	9 <b>兆</b> 7,420 <b>億円</b>	
   新規保証実行件数 	60,000件	
提携金融機関数	715機関	

その他		
ROE	21.8%	
配当金(1株当たり)	51 <b>円</b>	