

平成 27 年 8 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション
代表者名 代表取締役社長 下 村 隆 彦
(J A S D A Q ・ コ ー ド 6 0 6 2)
問合せ先 取締役経営管理部長 里 見 幸 弘
電 話 06-6445-3389

固定資産の取得（新規ホーム建設）に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 8 月 18 日開催の取締役会において、有料老人ホーム及びサービス付高齢者向け住宅事業における更なる拠点拡大を図るため、下記のとおり固定資産を取得（新規ホーム建設）することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は首都圏・近畿圏において 27 ヲ所の有料老人ホーム及びサービス付高齢者向け住宅（平成 27 年 6 月末時点）を展開しております。中長期目標である売上高 200 億円、居室数 4,000 室の達成に向け、大阪府内では 11 ホーム目となる介護付有料老人ホームを開設することといたしました。

2. 取得資産の内容

(1) 事業所の名称	(仮称) チャーム南田辺
(2) 所在地	大阪市東住吉区南田辺二丁目 3 番 2
(3) 敷地面積（権利形態）	約 1,596㎡（定期借地契約期間 50 年）
(4) 建物延床面積（権利形態）	約 2,527㎡（当社所有）
(5) 構造・規模	R C 造 3 階建（居室：64 室）
(6) 建設期間	着工：平成 27 年 10 月 予定、竣工：平成 28 年 6 月 予定
(7) 総投資額	約 6 億 5 千万円
(8) 資金計画	金融機関からの借入及び自己資金

3. 業績に与える影響

本件が平成 28 年 6 月期の業績に与える影響につきましては、平成 27 年 8 月 7 日付「平成 27 年 6 月期決算短信」において発表しました平成 28 年 6 月期の業績予想に、既に織り込み済みです。

なお、今後の進捗状況等により、業績に影響を与える事象が発生すると判断した場合には、速やかに開示いたします。

以 上