

平成 27 年 9 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区東新橋一丁目 5 番 2 号
汐留シティセンター
G L P 投 資 法 人
代表者名 執行役員 三木 真人
(コード番号：3281)
資産運用会社名
GLP ジャパン・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 三木 真人
問合せ先 常務執行役員 CFO 辰 巳 洋 治
(TEL. 03-3289-9630)

GRESB 調査における「Green Star」評価取得に関するお知らせ

GLP 投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、このたび 2015 年に実施された Global Real Estate Sustainability Benchmark 調査(以下「GRESB 調査」といいます。)において、「Green Star」評価を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. GRESB 調査について

GRESB 調査とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス(ESG)配慮を測る年次のベンチマーク調査で、国連責任投資原則を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に 2009 年に創設されました。投資の選定や投資先との対話に GRESB を活用する投資家メンバーは、現在 51 社(運用資産額 6 兆 1,000 億米ドル(約 732 兆円、1 米ドル=120 円で換算)に上り、日本からは株式会社日本政策投資銀行が参加しています。また、一般社団法人不動産証券化協会(ARES)と一般社団法人日本サステナブル建築協会(JSBC)が、GRESB の日本国内での公式なサポーターとして日本国内での普及に協力しています。

なお、本投資法人のスポンサーの親会社であるグローバル・ロジスティック・プロパティーズ・リミテッド(GLP)は不動産会社・運用機関メンバーとして GRESB の活動をサポートしています。

2. 「Green Star」評価について

本投資法人が取得した「Green Star」は、4つに分類される評価の中で最も評価の高い分類にあたり、サステナビリティ評価に係る「マネジメントと方針」および「実行と計測」の両面において優れている会社に付与されるものです。



3. 今後の対応

本投資法人は今後も、GLP グループの豊富なノウハウを活かし、省エネルギーなどの環境配慮やサステナビリティへの取り組みを推進してまいります。

以 上

*GRESB ウェブサイト：<http://gresb.com/>

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.glpjreit.com>