

平成 27 年 9 月 9 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区銀座六丁目 8 番 7 号  
フロンティア不動産投資法人  
代表者名 執行役員 永田和一  
(コード番号：8964)

資産運用会社名  
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田中浩  
問合せ先 取締役財務部長 海藤明子  
TEL. 03-3289-0440

GRESB 調査結果に関するお知らせ：最高位の「Green Star」を取得

本投資法人は、2015 年に実施された GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark) の不動産事業者に対する調査において、「Green Star」「Green walk」「Green talk」及び「Green starter」の 4 つにランク分けされる評価の中で GRESB 最高位の「Green Star」の評価を受けましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. GRESB 調査について

グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク (GRESB) とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス (ESG) 配慮を測る年次のベンチマーク調査で、国連責任投資原則を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に 2009 年に創設されました。投資先の選定や投資先との対話に GRESB を活用する投資家メンバーは、現在 51 社 (運用資産額 6 兆 1000 億米ドル (約 732 兆円、1 米ドル=120 円で換算)) に上ります。

2. 「Green Star」評価について

本投資法人は、環境配慮やサステナビリティに関する取り組みについて「マネジメントと方針」及び「実行と計測」ともに高い評価を受け、最高位の「Green Star」を取得いたしました。

なお、GRESB が実施した 2015 年のベンチマーク調査には世界で 707、うちアジア地域からは 104 の不動産会社とファンドが参加しております。本投資法人は世界全体で 153 位、東アジア地域の商業セクターにおいて 2 位という結果でした。



GRESB ウェブサイト： <http://gresb.com/>

### 3. 本投資法人の今後の取り組み

本投資法人の運用会社である三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社は、2015年2月に「サステナビリティに関する方針」を制定しました。本投資法人は社会・経済の発展と地球環境の保全に貢献すべく資産運用会社と協働して取り組んでいきます。

以 上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/>