



平成 27 年 9 月 28 日

各位

会社名 KI ホールディングス株式会社  
代表者名 取締役社長 掛川 隆  
コード番号 6747 東証第 2 部  
問合せ先 取締役 若林 秀和  
TEL 045-822-7101

## 固定資産の売却に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 9 月 28 日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産を売却することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 売却の理由

売却資産は社宅として使用しておりましたが、建物の老朽化が進んでおり、現況のまま継続して使用することが難しく、かつ、資産効率の向上と財務体質の強化を図るため、当該資産を売却するものであります。

#### 2. 売却資産の内容

資産の名称及び所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸町 627 番 1 土地：7,191 m <sup>2</sup> 、建物：5,481 m <sup>2</sup>
売却価格（円）	1,765,000,000 円
帳簿価額（円）	362,660,947 円
売却益（円）	1,348,694,510 円 ※諸経費を控除しております。
現況	当社社宅

#### 3. 相手先の概要

(1) 名称	津久見建設株式会社
(2) 所在地	神奈川県横浜市旭区二俣川 2 丁目 21 番地 1
(3) 代表者の役職・指名	代表取締役社長 二村智臣
(4) 事業内容	分譲住宅の販売、宅地造成工事、建築工事一式の請負、不動産一般
(5) 資本の額	50,000,000 円
(6) 設立年月日	昭和 51 年 6 月 9 日
(7) 純資産	3,443,462,382 円
(8) 総資産	8,882,133,343 円
(9) 大株主及び持株比率	二村 淳一 56%
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係はございません。 また、関連当事者にも該当いたしません。

4. 売却の日程

(1) 取締役会決議日	平成 27 年 9 月 28 日
(2) 契約締結日	平成 27 年 9 月 29 日
(3) 物件引渡期日	平成 27 年 9 月 29 日

5. 今後の見通し

本件に伴い、平成 27 年 9 月期第 4 四半期において、固定資産売却益 1,348 百万円を特別利益として計上する見込みであります。

通期業績予想の修正につきましては、業績全体の見通しを踏まえ、判明次第速やかに開示いたします。

以上