

各 位

不動産投資信託証券発行者名

野村不動産マスターファンド投資法人

代表者名 執行役員 柳田 聡

(コード番号：3462)

資産運用会社名

野村不動産投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長 安部 憲生

問合せ先 NMF 運用グループ統括部長 宇木 素実

03-3365-8767 nmf3462@nomura-re.co.jp

## 「野村不動産マスターファンド投資法人」の上場のお知らせ

野村不動産マスターファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、旧野村不動産マスターファンド投資法人、野村不動産オフィスファンド投資法人及び野村不動産レジデンシャル投資法人を新設合併消滅法人とする新設合併により、日本最大級の資産規模を有する総合型 REIT として平成 27 年 10 月 1 日に新たに誕生し、本日、株式会社東京証券取引所不動産投資信託証券市場に上場いたしましたので、お知らせいたします。

本投資法人は、「中長期の安定した収益の確保」と「運用資産の着実な成長」を追求することを基本方針としています。当該基本方針のもと、物流施設、商業施設、オフィス、居住用施設をはじめ、投資対象を限定することなく多様な投資機会を確保し、様々な用途の不動産の賃貸市場・取引市場の環境を見据えた機動的かつ適切なタイミングでの投資を実現することで、外部成長を着実に推進するとともに、物件やテナントの分散効果を強化し、収益性と資産価値のボラティリティを抑制した安定的なポートフォリオ構築を目指していきます。

さらに、日本有数の総合不動産会社である野村不動産株式会社を中心とした野村不動産グループの総合力を活用することで、同社が開発する賃貸収益不動産の取得を通じた外部成長に加え、各用途の不動産の特徴を活かしたマネジメントによる内部成長を図り、投資主価値の向上に努めてまいります。

今後ともより一層のご支援とご鞭撻を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

以 上

- \* 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページ URL : <http://www.nre-mf.co.jp/>