

平成 27 年 10 月 9 日

各 位

会社名 株式会社 原 弘 産
代表者の役職氏名 代表取締役社長 園 田 匡 克
(コード番号 8894 東証第 2 部)
問い合わせ先 専務取締役 西 田 和 人
電話番号 0 8 3 - 2 2 9 - 8 8 9 4

固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

平成 27 年 10 月 9 日開催の当社取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。また、帳簿価格を下回る価格で売却するため、平成 28 年 2 月期第 2 四半期連結累計期間において減損損失（特別損失）を計上することとなりましたので併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当該譲渡資産は、老朽化に伴う修繕費の増加が見込まれること、当社の事業拠点である山口県外の物件であること等から、経営資源の有効活用について検討してまいりました。

このような状況下、譲渡先より売却について打診があり、長期に渡り金利を減免していただいている借入金の早期返済、及び財務体質改善を図ることが最優先課題と判断したため、譲渡を決定いたしました。

なお、譲渡代金は金融機関からの借入金の返済に充当しますが、その一部を運転資金として利用することとなります。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額(税込)	帳簿価額	譲渡損益	現 況
原弘産熊本ビル (熊本県熊本市辛島町 7 番 1 他)	177,000,000 円	268,968,557 円	99,385,015 円	賃貸用 不動産

3. 相手先の概要

譲渡先との契約の都合により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には人的関係及び関連当事者に該当する事項はありませんが、資本関係及び取引関係は以下のとおりです。

(1) 資本関係

譲渡先は、当社の株式を 60 株(0.00%)保有しておりますが、議決権のない単元未満株式の保有であります。

(2) 取引関係

当社は、譲渡先との間で当該譲渡資産に関する管理委託契約等を締結しております。

4．譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成27年10月9日
(2) 契約締結日	平成27年10月下旬～11月上旬
(3) 物件引渡期日	平成27年10月下旬～11月上旬

5．今後の見通し

本日、別途公表いたしました「平成28年2月期第2四半期累計期間業績予想と実績の差異、及び通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以上