



平成 27 年 10 月 27 日

各 位

会 社 名 J. フロント リテイリング株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 山 本 良 一
(コード 3086 東証、名証第一部)
問合せ先責任者 経営戦略統括部 部長
コーポレートガバナンス推進担当 牧 田 隆 行
(TEL 03 - 6895 - 0178)

株式会社白青舎の株券等に対する公開買付けへの応募及び
これに伴う持分法適用関連会社の異動に関するお知らせ

当社及び当社の完全子会社である株式会社大丸松坂屋百貨店（以下「大丸松坂屋百貨店」といいます。）は、本日の取締役会において、下記のとおり、株式会社白青舎（証券コード：9736、東証 JASDAQ スタンド。以下「白青舎」といいます。）の株券等を対象としてイオンディライト株式会社（以下「イオンディライト」といいます。）が実施する予定の公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）に、大丸松坂屋百貨店が所有する全ての白青舎の普通株式 2,046,170 株を応募する旨の公開買付応募契約（以下「本応募契約」といいます。）をイオンディライトとの間で締結することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、大丸松坂屋百貨店が本応募契約に従って本公開買付けに応募し、本公開買付けが成立した場合は、白青舎は、当社の持分法適用関連会社に該当しないこととなります。

記

1. 本公開買付けへの応募の理由

当社グループは、日本全国の大都市都心に大丸、松坂屋、パルコなどの店舗資産をバランス良く保有するとともに優良な顧客資産を有しており、2014 年から 2016 年までの 3 か年を計画期間とする中期経営計画においては、競争力・収益力ある「マルチリテイラー」として、持続的な成長と発展を目指しています。

白青舎は、当社の完全子会社である大丸松坂屋百貨店が大丸東京店を出店する際に、同店の清掃業務のアウトソーシング受注を目的として、昭和 29 年 8 月に設立され、その後、警備業や設備管理業へ事業拡大したビルメンテナンス企業です。当社グループは、昭和 43 年 10 月、白青舎が増資を行った際に株式を引き受けて大株主となり、現在は当社の持分法適用関連会社としています。これまで白青舎は、当社グループを支える役割において、グループ各施設のサービス品質向上やコスト効率化などの面において成果を挙げるとともに、売上高の 7 割以上を当社グループ以外の企業との取引により上げており、配当や持分利益による収益面からも貢献してきました。

しかしながら、昨今、白青舎の属するビルメンテナンス業界におきましては、得意先やビルオーナーのコスト削減意識の高まりから価格競争が強まる一方で、顧客の多様な

ニーズに応える総合力が求められるようになっており、競争は厳しさを増しています。

このような状況下、平成 26 年 10 月頃に、イオンディライトから白青舎の筆頭株主である大丸松坂屋百貨店の親会社である当社に対し、白青舎の普通株式の売却の打診があり、平成 27 年 6 月頃には、公開買付けを通じたイオンディライトによる白青舎の完全子会社化を含む資本関係の強化についての提案がありました。

イオンディライトによれば、清掃業務を中心に展開してきた白青舎と、お客様がコア事業に集中できる経営環境を創るとともにノンコア業務のトータルコストを最小化する総合 FMS（ファシリティマネジメントサービス）事業を展開し、その中の主要事業である衛生清掃事業の強化を戦略方針の一つに掲げているイオンディライトグループとの間では、様々な面でシナジーが期待できると考えているとのことでした。

当社は、大きなシナジー効果を生み出し得ると考えるイオンディライトの傘下で経営することが、白青舎にとっては、事業発展の可能性を高め、白青舎の企業価値向上により資すると同時に、当社グループにとっては、清掃・警備分野での更なるサービス品質向上やコスト効率化が期待されるとともに、マルチリテイラーとしての成長に向けて事業の選択と集中を進めるなかで、経営資源を中核事業により集中できるとの判断から、本公開買付けへの応募を決定し、イオンディライトとの間で本応募契約を締結いたしました。

なお、当社は、本公開買付けの実施及び大丸松坂屋百貨店による本公開買付けへの応募にあたって、イオンディライト及び白青舎との間で、本日付で、白青舎の営む清掃、警備、設備管理その他の業務に係る委託取引及び白青舎への出向者の取扱い等に関し、合意書を締結しております。

2. 本公開買付けの概要

イオンディライトが本日付で公表した「株式会社白青舎株券等（証券コード：9736）に対する公開買付けの開始に関するお知らせ」によれば、本公開買付けの概要は次のとおりです。

(1) 買付予定株券等の数	白青舎普通株式 7,619,207 株
(2) 買付価格	1 株当たり 800 円
(3) 公開買付期間	平成 27 年 10 月 28 日から平成 27 年 12 月 10 日まで
(4) 決済開始日	平成 27 年 12 月 17 日
(5) その他	本公開買付けにおいては買付予定数の上限が設定されていないため、本公開買付けの結果次第では、白青舎の普通株式は上場廃止となる可能性があります。 また、本公開買付けの完了時点で上場廃止基準に該当しない場合でも、本公開買付けが成立し、本公開買付けに応じて売付け等の申込みがなされた株券等（以下「応募株券等」といいます。）の総数が 4,933,000 株以上であることを条件に、イオンディライトは白青舎を完全子会社とするための手続きを実施することを予定しておりますので、その場合、白青舎の普通株式は上場廃止となります。 応募株券等の総数が 4,933,000 株に満たない場合には、白青舎の普通株式の上場は維持される予定です。

3. 白青舎（異動する持分法適用関連会社）の概要

（平成 27 年 3 月 31 日現在）

(1) 名 称	株式会社白青舎												
(2) 所 在 地	東京都千代田区岩本町一丁目 3 番 9 号												
(3) 代表者の役職・氏名	取締役社長 内田 隆												
(4) 事 業 内 容	ビルメンテナンス事業、警備事業、その他事業												
(5) 資 本 金	450 百万円												
(6) 設 立 年 月 日	昭和 29 年 8 月 13 日												
(7) 大株主及び持株比率 （持株比率は、自己株式を控除して計算しております。）	<table border="0"> <tr> <td>株式会社大丸松坂屋百貨店</td> <td>25.4%</td> </tr> <tr> <td>柏木成章</td> <td>6.7%</td> </tr> <tr> <td>環境整備株式会社</td> <td>5.6%</td> </tr> <tr> <td>筒井節子</td> <td>5.5%</td> </tr> <tr> <td>株式会社三井住友銀行</td> <td>4.8%</td> </tr> </table>			株式会社大丸松坂屋百貨店	25.4%	柏木成章	6.7%	環境整備株式会社	5.6%	筒井節子	5.5%	株式会社三井住友銀行	4.8%
株式会社大丸松坂屋百貨店	25.4%												
柏木成章	6.7%												
環境整備株式会社	5.6%												
筒井節子	5.5%												
株式会社三井住友銀行	4.8%												
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社の完全子会社である大丸松坂屋百貨店は、白青舎の普通株式 2,046,170 株（議決権所有割合（下記「5. 応募株式数、譲渡価額及び本公開買付け前後の所有株式の状況」において定義します。）25.4%）を有しています。また、白青舎は、当社の発行済株式総数の 0.15%に相当する普通株式 404,500 株（平成 27 年 8 月末日現在）を有しています。											
	人 的 関 係	当社の取締役 1 名が白青舎の社外取締役を兼務しております。また、当社の完全子会社である大丸松坂屋百貨店の従業員 70 名が白青舎に出向しております。											
	取 引 関 係	当社の完全子会社である大丸松坂屋百貨店は、白青舎に対し、ビルメンテナンス、警備その他の業務を年間 2,546 百万円（白青舎平成 27 年 3 月期）委託しております。											
	関連当事者への該当状況	白青舎は、当社の持分法適用関連会社に該当いたします。											
(9) 当該会社の最近 3 年間の連結経営成績及び連結財政状態													
	決 算 期	平成 25 年 3 月期	平成 26 年 3 月期	平成 27 年 3 月期									
連 結 純 資 産		6,169 百万円	6,501 百万円	6,636 百万円									
連 結 総 資 産		8,024 百万円	8,603 百万円	8,821 百万円									
1 株当たり連結純資産		764.33 円	805.55 円	822.48 円									
連 結 売 上 高		9,722 百万円	10,036 百万円	9,838 百万円									
連 結 営 業 利 益		354 百万円	264 百万円	175 百万円									
連 結 経 常 利 益		454 百万円	448 百万円	275 百万円									
連 結 当 期 純 利 益		296 百万円	289 百万円	172 百万円									
1 株当たり連結当期純利益		36.70 円	35.89 円	21.37 円									
1 株当たり年間配当額		10.00 円	10.00 円	10.00 円									

4. イオンディライト（公開買付者）の概要

（平成 27 年 8 月 31 日現在）

(1) 名 称	イオンディライト株式会社	
(2) 所 在 地	大阪市中央区南船場二丁目 3 番 2 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 中山 一平	
(4) 事 業 内 容	総合FMS事業、その他事業	
(5) 資 本 金	3,238 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	昭和 47 年 11 月 16 日	
(7) 連 結 純 資 産	80,999 百万円	
(8) 連 結 総 資 産	129,355 百万円	
(9) 大株主及び持株比率	イオンリテール株式会社	42.94%
	イオン株式会社	16.81%
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社とイオンディライトとの間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社とイオンディライトの関係者及び関係会社との間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人 的 関 係	当社とイオンディライトとの間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社とイオンディライトの関係者及び関係会社との間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当社とイオンディライトとの間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社とイオンディライトの関係者及び関係会社との間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	イオンディライトは、当社の関連当事者には該当しません。また、イオンディライトの関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

5. 応募株式数、譲渡価額及び本公開買付け前後の所有株式の状況

(1) 本公開買付け前の 所有株式数	2,046,170 株 (議決権の数：2,046 個) (議決権所有割合：25.4%) (※1)
(2) 応募株式数	2,046,170 株 (議決権の数：2,046 個)
(3) 譲渡価額 (※2)	1,636 百万円
(4) 本公開買付け後の 所有株式数 (※3)	0 株 (議決権の数：0 個) (議決権所有割合：0%)

(※1) 「議決権所有割合」とは、白青舎が平成 27 年 10 月 27 日に公表した「平成 28 年 3 月期 第 2 四半期決算短信 [日本基準] (連結)」(以下「白青舎決算短信」といいます。)に記載された平成 27 年 9 月 30 日現在の白青舎の発行済株式総数 (9,000,000 株) から、白青舎決算短信に記載された同日現在の白青舎が所有する自己株式数 (930,793 株) を控除した株式数 (8,069,207 株) に係る議決権の数 (8,026 個) に対する割合 (なお、小数点以下第二位を四捨五入しております。)をいいます。

(※2) 譲渡価額は、大丸松坂屋百貨店が本公開買付けに応募する株式数に本公開買付けの買付価格を乗じた額を記載しております。

(※3) 本公開買付け後の所有株式数は、本公開買付けが成立し、大丸松坂屋百貨店が応募する白青舎の普通株式全部が買い付けられた場合の株式数を記載しております。

6. 本公開買付け等の日程

(1) 取締役会決議日	平成 27 年 10 月 27 日
(2) 本応募契約締結日	平成 27 年 10 月 27 日
(3) 公開買付開始公告日	平成 27 年 10 月 28 日
(4) 公開買付期間	平成 27 年 10 月 28 日から平成 27 年 12 月 10 日まで
(5) 決済開始日	平成 27 年 12 月 17 日

7. 今後の見通し

大丸松坂屋百貨店が本応募契約に従って本公開買付けに応募し、本公開買付けが成立した場合は、大丸松坂屋百貨店の本公開買付けへの応募により、白青舎は、当社の持分法適用関連会社に該当しないこととなります。

なお、本公開買付けへの応募及びこれに伴う持分法適用関連会社の異動による当社の平成 28 年 2 月期連結業績への影響は軽微であります。

以 上

(ご参考) 当期連結業績予想 (平成 27 年 10 月 6 日公表分) 及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成 28 年 2 月期)	1,180,000 百万円	47,000 百万円	46,500 百万円	25,500 百万円
前期連結実績 (平成 27 年 2 月期)	1,149,529 百万円	42,091 百万円	40,404 百万円	19,918 百万円