



平成 27 年 10 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社ロジコム
代表者名 代表取締役社長 本 莊 良 一
(JASDAQ・コード 8938)
問合せ先 管理部総務セクションマネージャー 中村 真一
(TEL 042-565-2111)

不動産ファンド業務受託案件増加のお知らせ

当社グループが関連業務を受託する不動産ファンド案件が下記の通り増加しましたので、お知らせいたします。

記

1. 不動産ファンド案件の概要

名 称 及 び 所 在 地	秋田県所在の土地
現 況	複合商業施設 (ショッピングモール)
規 模	敷地 14,300 m ² (4,300 坪) 建物 複数棟合計 4,400 m ² (1,340 坪) ※本件土地に対する事業用定期借地権により建築
取 得 者	合同会社LCRF10
取 得 資 産 の 種 類	不動産信託受益権
信 託 受 託 者	三井住友信託銀行株式会社

2. 当社グループの関わり

本不動産ファンド案件に係るファンド事業のAM業務を当社の連結子会社である(株)LCパートナーズが受託し、PM業務を当社が受託いたしました。

また、本不動産ファンド案件の取得資金の一部を、当社の連結子会社である(株)LCレンディングが、ソーシャルレンディングを用いて調達した資金により、融資しております。

なお、合同会社LCRF10は、本不動産ファンド案件の取得資金をノンリコースローンにより調達したことから、当社の連帯保証は不要なため、当社の連結子会社になりません。

3. 今後の見通し

平成 28 年 3 月期の当社連結業績に与える影響につきましては、重要な影響がある場合にはすみやかにお知らせいたします。

以 上