

各 位

会社名 株式会社 ひらまつ
代表社名 代表取締役社長 平松博利
(コード番号：2764 東証一部)
問合せ先 取締役管理本部 服部亮人
ディレクター・ジェネラル
(TEL：03-5793-8818)

レストラン及びホテルの出店に関するお知らせ

平成 27 年 5 月 15 日に公表いたしました「レストラン及びホテルの新規出店に関するお知らせ」について詳細が決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. スケジュール

決算期	日程	所在地	出店形態
平成 29 年 3 月期	平成 28 年 7 月 (予定)	賢島 (三重県)	ホテル
	平成 28 年 9 月 (予定)	熱海 (静岡県)	ホテル
	平成 28 年 12 月 (予定)	箱根仙石原 (神奈川県)	ホテル
	平成 29 年 2 月 (予定)	九段北 (東京都)	レストラン
	平成 29 年 3 月 (予定)	高台寺土井 (京都府)	レストラン

2. 出店概要

(1) 賢島 (三重県)



出店場所：賢島（三重県志摩市阿児町鷺方）
出店面積：土地面積 14,256.50 m²
計画延床面積 1,401.55 m²（既存棟845.80 m²+増築棟485.75 m²
+駐車場70.00 m²）
出店形態：ホテル：客室8室（予定）
出店時期：平成28年7月（予定）
売上高：240百万円（開店翌期・予定）

英虞(あご)湾に面し、周辺には伊勢神宮をはじめ、様々な観光地が散在するリゾート地に位置するモールラグジュアリーホテルとなります。海の幸に恵まれ、鮑や伊勢海老など新鮮な魚介類を使った料理と日本でも有数の美しさを誇る英虞湾の景観をお楽しみいただけます。

(2) 熱海（静岡県）



出店場所：熱海（静岡県熱海市熱海字曾我山）
出店面積：土地面積 11,079.84 m²
計画延床面積 1,822.41 m²（既存棟833.38 m²+増築棟989.03 m²）
出店形態：ホテル：客室13室（予定）
出店時期：平成28年9月（予定）
売上高：500百万円（開店翌期・予定）

相模灘に面する熱海の地に、大阪城の黄金の茶室や金閣寺茶室など多数の茶室を復元した現代の名工・木下孝一棟梁による数寄屋造りの建物を、和と洋の調和を創造する新たなヨーロッパ風旅館として再生いたします。相模湾で獲れる新鮮な魚介類を使った料理と眼前に広がる海のパンoramaを楽しめる癒しと寛ぎの空間となります。

(3) 箱根仙石原 (神奈川県)



出店場所：仙石原 (神奈川県足柄下郡箱根町仙石原)
出店面積：土地面積 6,623.24 m²
計画延床面積 2,099.87 m²
出店形態：ホテル：客室11室 (予定)
出店時期：平成28年12月 (予定)
売上高：500百万円 (開店翌期・予定)

日本国内における有数の観光地の中でも最も人気の高い箱根仙石原にスモールラグジュアリーホテルを出店いたします。宿泊者以外にも利用できる本格的なレストランを併設し、近隣のゴルフ場からの集客も想定しております。都会の喧騒から離れ、清冽な水、心地よい涼風、美しい高原と森と至福の欧州料理をお楽しみいただけます。

(4) 九段北 (東京都)



出店場所：東京都千代田区九段北
 契約形態：定期建物賃貸借契約
 出店面積：敷地面積 1,165 m²
 計画延床面積 1,146.08 m²（既存棟 847.21 m²+増築 298.87 m²）
 出店形態：高級料理店
 出店時期：平成 29 年 2 月（予定）
 売上高：800 百万円（開店翌期・予定）

千代田区の中心であり、飯田橋駅、九段下駅に程近く靖国神社や千鳥が淵のある自然豊かな立地に、一軒家のレストランを出店いたします。この地に残されたヨーロッパ様式の邸宅は、日本の近代化建築を牽引した木子七郎氏、内藤多仲氏、今井兼次氏の3氏が設計に名を連ねる当時日本で最先端の技術を用いた建造物であり、歴史的価値の高い都内有数の邸宅の一つです。

（5）高台寺土井（京都府）



出店場所：京都府京都市東山区
 出店面積：土地面積 7,177.67 m²
 延床面積 1,955.36 m²
 出店形態：本格的な日本料理店、フランス料理店
 出店時期：平成 29 年 3 月（予定）
 売上高：800 百万円（開店翌期・予定）

平成 26 年 12 月に土地、建物を取得した料亭「高台寺土井」を一部改装し、本格稼働を開始いたします。高台寺土井は、明治四十年に数奇屋造りの名工・上坂浅次郎によって建築された本館と、植治とよばれた近代造園の先駆者である庭園師七代目小川治兵衛が作庭した庭園を有する、歴史と伝統を備えた格式高い料亭であり、文化人や財界人をはじめ多くの人々に愛され続けております。高台寺土井においては、日本の料亭文化を継承する日本料理に加え、京都の食材に彩られた京都発のフランス料理の提供を予定しております。

4. 今後の見通し

これらの店舗の出店は、平成 28 年 7 月以降を予定しており、平成 27 年 5 月 15 日に公表しております平成 28 年 3 月期業績予想に与える影響は軽微であります。

以上