



平成27年11月5日

各 位

会 社 名 株式会社アーバネットコーポレーション
代表者名 代表取締役社長 服 部 信 治
(コード番号 3242 JASDAQ)
問合せ先 取締役 常務執行役員
管理本部長 鳥 居 清 二
(TEL. 03 - 6630 - 3051)

子会社増資(特定子会社化)に関するお知らせ

当社は、本日開催された臨時取締役会において当社連結子会社である株式会社アーバネットリビングの増資を全額引き受けることについて決議いたしました。

これに伴い、同社が特定子会社に該当することとなるため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 増資および増資引受の理由

当社連結子会社である株式会社アーバネットリビングは、当社がリーマンショック後に開始いたしました自社開発分譲マンションの戸別販売並びに他社マンションの買取販売事業及び不動産賃貸業やマンション管理業等の最終顧客向け事業（小売：B to C）を当社の主軸事業である投資用ワンルームマンションの開発・1棟販売（卸売：B to B）から分離し、グループとして成長することを目的に平成27年3月3日に設立登記、平成27年7月より本格稼働を開始いたしました。

今般の増資は、同社の体制も整い、本格的に他社物件の買取再販事業を開始するに当たり、潤沢な資金による効率的かつ戦略的な物件購入を可能とすることを目的としておこなうものであり、当社はこれを全額引受することといたしました。

2. 当該連結子会社の概要

- ①商 号：株式会社アーバネットリビング
- ②所 在 地：東京都千代田区神田駿河台四丁目2番5号
トライエッジ御茶ノ水 13階
- ③代 表 者：代表取締役社長 服部信治
- ④増資前の資本金：95百万円
- ⑤出 資 者：株式会社アーバネットコーポレーション
- ⑥主 な 事 業 内 容：1. 不動産の売買・賃貸・管理・仲介及びこれらの代理業
2. 損害保険代理業務
3. 前各号に附帯関連する一切の業務

3. 増資の概要

- ①払込金額：205百万円
- ②払込期日：11月中旬
- ③増資引受先：当社100%
- ④増資後の資本金：300百万円

4. 業績に与える影響

当期における当社グループに与える影響は軽微であります。

今後、当社グループ業績に重要な影響が見込まれる場合は、速やかに開示致します。

以 上