

平成 27 年 11 月 17 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
トーセイ・リート投資法人
代表者名 執行役員 黒山 久章
(コード番号：3451)

資産運用会社名

トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役会長兼社長 中村 博
問い合わせ先 REIT 運用本部
財務企画部長 吉田 圭一
(TEL. 03-3433-6320)

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ (合計5物件)

トーセイ・リート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本日、下記の5物件の不動産信託受益権の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

取得資産

| 分類 | 物件番号 | 物件名称 | 所在地 | 取得価格 (百万円) (注) |
|----------|----------|-----------------|------------|----------------------|
| オフィス | O-04 | 関内トーセイビルⅡ | 神奈川県横浜市中区 | 4,100 |
| | O-05 | 西葛西トーセイビル | 東京都江戸川区西葛西 | 1,710 |
| | O-06 | 新横浜センタービル | 神奈川県横浜市港北区 | 1,364 |
| | 小計 (3物件) | | | - |
| 商業施設 | Rt-02 | 武蔵藤沢トーセイビル | 埼玉県入間市東藤沢 | 1,950 |
| | 小計 (1物件) | | | - |
| 住宅 | Rd-09 | SEA SCAPE 千葉みなと | 千葉県千葉市中央区 | 2,800 |
| | 小計 (1物件) | | | - |
| 合計 (5物件) | | | - | 11,924 |

(注)「取得価格」は、各不動産信託受益権売買契約書に記載された売買代金を記載しています。なお、当該売買代金には、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含みません。

なお、資産取得の完了に伴い、上記取得資産の貸借を開始しております。上記取得資産及びその貸借の詳細等につきましては、平成 27 年 10 月 28 日公表の「国内不動産信託受益権の取得及びこれに伴う貸借の開始に関するお知らせ (合計5物件)」及び平成 27 年 11 月 2 日公表の「(訂正)「国内不動産信託受益権の取得及びこれに伴う貸借の開始に関するお知らせ (合計5物件)」の一部訂正について」をご参照ください。

以 上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.tosei-reit.co.jp/>