



平成 27 年 12 月 7 日

各 位

会 社 名 株式会社ドウシヤ  
代 表 者 名 代表取締役社長 野村 正幸  
コ ー ド 番 号 7483 東証第1部  
問 合 せ 先 執行役員 寄田 雄丈  
(TEL : 03-6408-5588)

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成27年12月7日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

ドウシヤグループの東日本の物流拠点として、各所にある物流機能を集約し経営の効率化を図るため、新たに土地を取得し、物流センターを建設するものであります。

#### 2. 取得資産の内容

物 件 の 概 要 及 び 所 在 地	取 得 価 額 ( 円 )	現 況
土地 地積 39,404.40㎡ (千葉県木更津市金田東二丁目2番1及び3番1)	2,525,252,525円	更地

#### 3. 取得の相手先の概要

名 称	独立行政法人 都市再生機構
所 在 地	神奈川県横浜市中区本町6-50-1 横浜アイランドタワー
代 表 者	理事長 上西 郁夫
事 業 内 容	都市再生事業等
資 本 金	10,611億円(平成27年3月末現在)
設 立 年 月 日	平成16年7月1日
純 資 産	10,670億円(平成27年3月末現在)
総 資 産	139,940億円(平成27年3月末現在)
当 社 と の 関 係	資本関係、取引関係、人的関係はありません。

#### 4. 取得の日程

平成 27 年 12 月 7 日 取締役会決議  
平成 28 年 1 月 15 日 契約締結(予定)  
平成 28 年 1 月 15 日 物件引渡し(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産取得による当期業績への影響は軽微でありますので、平成27年5月8日発表の当期業績予想の修正は行いません。

以上