



平成 27 年 12 月 16 日

各 位

会 社 名 三井松島産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 天野 常雄
(コード番号 1518 東証第1部、福証)
問合せ先 取締役 常務執行役員
経理部長 野元 敏博
(TEL. 092-771-2171)

固定資産の譲渡に伴う特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産の有効活用を目的として、保有する固定資産の見直しを実施した結果、以下のとおり固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

(単位：百万円)

資産の内容及び所在地	譲渡価額 (予定)	帳簿価額	譲渡益 (予定)	現 況
福岡市博多区博多駅前三丁目 181 番 (土地) 902.35 m ² (建物①) 鉄骨造スレート葺 2 階建、 (建物②) 鉄骨造陸屋根 3 階建	2,300	660	1,569	貸店舗、駐車場

※譲渡価額については、相対取引により決定しております。

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸費用を控除した概算金額を記載しております。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の一般事業者であります。譲渡先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

平成 27 年 12 月 16 日 取締役会決議
平成 27 年 12 月 17 日 売買契約締結 (予定)
平成 28 年 3 月下旬 物件引渡し (予定)

5. 今後の見通し

今回の固定資産の譲渡に伴い、平成 28 年 3 月期において、固定資産売却益（特別利益）1,569 百万円を計上する予定であります。なお、平成 28 年 3 月期通期連結業績予想につきましては、本日発表の「業績予想の修正および配当予想に関するお知らせ」をご覧ください。また、来期以降の業績に与える影響は軽微であります。

以 上