

平成 27 年 12 月 17 日

各 位

会 社 名 ファーストブラザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 吉原 知紀  
(コード番号：3454 東証マザーズ)  
問 合 せ 先 取締役経営企画室長 堀 田 佳 延  
(TEL. 03-5219-5370)

### 連結子会社における販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社であるファーストブラザーズキャピタル株式会社は、平成 27 年 12 月 17 日開催の取締役会において、販売用不動産（信託受益権）の売却を行うことについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、当社は、同日開催の取締役会において、ファーストブラザーズキャピタル株式会社が本件売却を行うことについて決議しております。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地	種類	床面積	地積（公簿）
東京都港区	収益ビル	2,296.10 m <sup>2</sup>	618.63 m <sup>2</sup>

#### 2. 売却先及び取引の概要

売却先：当該不動産（信託受益権）売買契約における売却先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

売却価格：当該不動産（信託受益権）売買契約における売却先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきますが、当社の直前会計年度（平成 27 年 11 月期）の連結売上高の 10%に相当する額以上であります。

契約日：平成 27 年 12 月 18 日

引渡日：平成 27 年 12 月 18 日

#### 3. 今後の見通し

本件売却が業績に与える影響につきましては、平成 28 年 1 月 14 日開示予定の平成 28 年 11 月期連結業績予想に織り込む予定であります。

以上