



平成 28 年 1 月 28 日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
 平和不動産株式会社
 代表取締役社長 岩熊博之
 (コード番号 8803)東京・名古屋市場第一部・福岡・札幌
 問合せ先 取締役常務執行役員 岩崎範郎
 TEL 03-3666-0183

通期業績予想の修正および配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績の動向等を踏まえ、平成 27 年 4 月 30 日に公表いたしました平成 28 年 3 月期通期の連結業績予想、および平成 28 年 3 月期の 1 株当たり配当予想について下記のとおり修正することといたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 28 年 3 月期の連結業績予想数値の修正(平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	38,500	7,000	5,000	2,700	67.67
今回修正予想(B)	36,000	7,500	6,000	3,500	87.73
増減額(B-A)	△2,500	500	1,000	800	20.06
増減率(%)	△6.5	7.1	20.0	29.6	29.6
(ご参考)前期連結実績 (平成 27 年 3 月期)	34,347	8,548	6,568	2,495	62.53

[修正の理由]

平成 28 年 3 月期につきましては、不動産ソリューション事業部門において物件売却が当初予想を下回ったこと等により、売上高につきましては当初予想を下回る見通しとなったものの、営業利益につきましては、賃貸事業部門において物件売却益を計上したこと、不動産ソリューション事業部門において仲介手数料が増加したこと等により、各事業部門で増益見通しとなり、経常利益および親会社株主に帰属する当期純利益につきましても増益の見通しとなりましたため、通期の連結業績予想を修正いたします。

2. 平成 28 年 3 月期の配当予想の修正

	年間配当金(円)		
	第 2 四半期末	期末	合計
前回予想		11	22
今回修正予想		15	26
当期実績	11		
前期実績(平成 27 年 3 月期)	11	11	22

[修正の理由]

平成 28 年 3 月期の配当予想につきまして、1 株当たりの期末配当は 11 円と予想しておりましたが、上記の連結業績の状況等を鑑みまして、1 株当たり 4 円増配し 15 円とさせていただく予定です。なお、実施済みの第 2 四半期末配当 11 円を含めると、1 株当たりの年間配当は 26 円となる予定です。

※本資料に記載されている予想数値等の将来に関する記述は、現時点で入手可能な情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は、業況の変化等により、大きく異なる可能性があります。

以 上