

平成 28 年 2 月 8 日

各 位

会 社 名 株式会社アクトコール
代 表 者 名 代表取締役 平井俊広
(コード番号：6064 東証マザーズ)
問 い 合 せ 先 専 務 取 締 役 菊 井 聡
電 話 番 号 0 3 - 5 3 1 2 - 2 3 0 3

子会社 株式会社インサイトにおける 自己信託を用いた資金保全スキーム導入に関するお知らせ

当社及び当社 100%子会社 株式会社インサイト（以下、「インサイト」）は、本日開催の取締役会において、平成 28 年 2 月より、株式会社りそな銀行との取り組みにて、以下の通り、集金済代金（賃料等）を自己信託スキームを利用した分別管理、また、信託受益権の流動化の実施をすることを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 目的

当社グループは、かねてより「暮らし」に関わる様々なサービスのプラットフォームとなるべく事業を展開しております。インサイトにおいては、設立以来、不動産管理会社様、物件オーナー様向けに家賃収納代行サービスを提供しております。

家賃収納代行サービスは、集金代行会社等を経由して集金された代金（賃料等）が、インサイトに一旦入金された後、個々の不動産管理会社様、また物件オーナー様へ支払いするものです。今までは、これら集金済代金（賃料等）がインサイトの個別財産と混合しておりました。

この度、自己信託スキームを導入することで、集金済代金（賃料等）を信託財産として分別管理し、万が一、インサイトが破綻した場合においても、お客様が受け取るべき集金済代金（賃料等）は保全されることとなり、より安心してインサイトのサービスをご導入いただけることとなります。インサイトは当該スキーム導入により、更なる取引件数、取引高を増加させ、事業規模の拡大加速を図ってまいります。

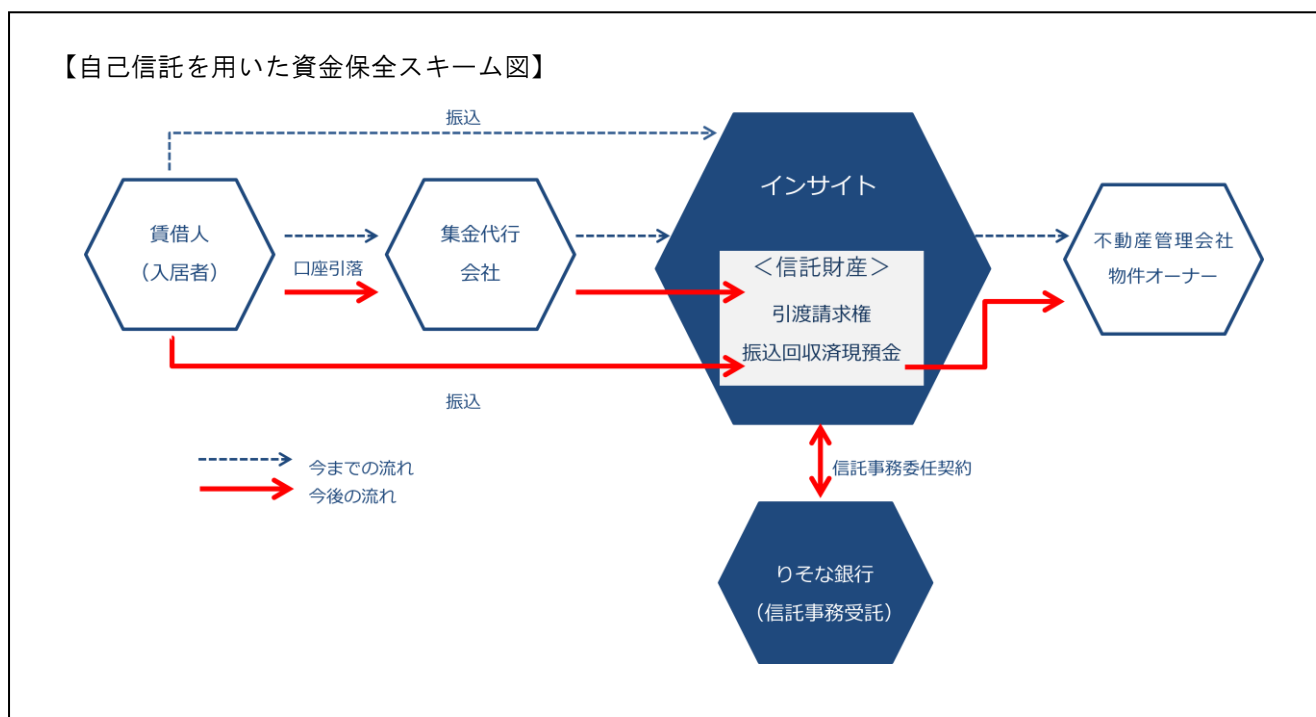
また、インサイトが保有する引渡請求権の流動化による資金調達は、相対型コミットメントライン併用スキームであり本流動化は信託受益権方式によるもので、当該信託受益権の SPC（特別目的会社）へ

の売却を通じて資金調達をします。これにより、同額の資金を借入金により調達した場合に比べ、自己資本比率等の財務数値が向上します。なお、本件による連結総資産の減少見込額は、直前連結会計年度末日における連結純資産の30%以上となる見込みであります。

また、今回の資金調達につきましては、インサイトが提供する家賃収納代行サービスにおける支払い資金に充当することを予定しております。

今後も、多様な資金調達により、安定した事業資金の確保を目指してまいります。

※ 自己信託とは、委託者（本件では、インサイト）自らが受託者となる信託のことで、委託者が自己の財産（本件では、集金代行会社に対する集金済賃料の引渡請求権及び振込回収予定の現預金）を、他人のために管理処分する旨宣言することによって設定される信託のこと。



2. 子会社（インサイト）の概要

| | | |
|-----------|------------------|---------|
| 商号 | 株式会社インサイト | |
| 所在地 | 東京都新宿区四谷二丁目12番5号 | |
| 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 菊井 聡 | |
| 事業内容 | 家賃収納代行事業 | |
| 資本金 | 100 百万円 | |
| 設立年月日 | 平成 18 年 2 月 13 日 | |
| 大株主及び持株比率 | 当社 | 100.00% |

3. 日程

| | |
|---------|-----------------------|
| 取締役会決議日 | 平成 28 年 2 月 8 日 |
| 契約締結 | 平成 28 年 2 月 9 日 (予定) |
| 初回信託設定日 | 平成 28 年 2 月 15 日 (予定) |

4. 今後の見通し

本件による今期の業績に与える影響は軽微であります。

(参考)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 |
|-----------------------------|-----------|---------|---------|---------|
| 当期連結業績予想 (平成 28 年 11 月期) | 3,857 百万円 | 425 百万円 | 406 百万円 | 266 百万円 |
| 前期実績 (平成 27 年 11 月期) | 3,583 百万円 | 596 百万円 | 569 百万円 | 212 百万円 |

以 上