



平成 28 年 2 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社オンワードホールディングス
代表者名 代表取締役社長 保元 道宣
(コード番号 8016 東証・名証第一部)
問合せ先 専務取締役管理部門担当 吉沢 正明
(TEL 03-4512-1030)

固定資産の譲渡および特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会におきまして、下記のとおり、当社の固定資産および当社の連結子会社でありますアクロストラנסポート株式会社の固定資産を譲渡することについて決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産の効率化および財務体質の向上を図るため

2. 譲渡資産の内容

(1) 当社が譲渡する固定資産（信託受益権）の内容

資産の名称	所在地および資産の内容	譲渡先	現況
新宿アイランド	東京都新宿区西新宿 6-5-1 土地面積（全体）：19,511.37 m ² 建物延床面積（全体）：211,861.11 m ²	非開示	賃貸用不動産

※当社が区分所有する 24 階・25 階部分（専有部分床面積：5,133.67 m²）を譲渡するものです。

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用を控除した概算で、1,840 百万円となる見込みです。

※譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との契約上の都合により公表を控えさせていただきます。

※なお、当譲渡先は国内法人 1 社ですが、当社との間に資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

(2) 当該連結子会社が譲渡する固定資産の内容

資産の名称	所在地および資産の内容	譲渡先	現況
辰巳センター	東京都江東区辰巳 3-9-7 土地面積：8,810.00 m ² 建物延床面積：19,299.10 m ²	非開示	物流センター

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸費用を控除した概算で、1,921 百万円となる見込みです。

※譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との契約上の都合により公表を控えさせていただきます。

※なお、当譲渡先は国内法人 1 社ですが、当社との間に資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

3. 当該連結子会社の概要

名 称	アクロストランスポート株式会社
所 在 地	東京都港区海岸 3-9-32
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 飯塚 賢一
事 業 内 容	貨物自動車運送および物流サービス
資 本 金	20 百万円
設 立 年 月 日	昭和 47 年 9 月
大株主および持株比率	株式会社オンワードホールディングス 100%

4. 譲渡の日程

	新宿アイランド	辰巳センター
取 締 役 会 決 議 日	平成 28 年 2 月 26 日	平成 28 年 2 月 26 日
契 約 締 結 日	平成 28 年 2 月 26 日 (予定)	平成 28 年 2 月 26 日 (予定)
物 件 引 渡 期 日	平成 28 年 2 月 26 日 (予定)	平成 28 年 2 月 26 日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 28 年 2 月期連結決算において、固定資産売却益を 3,761 百万円計上する見込みです。なお、平成 28 年 2 月期の連結業績予想につきましては、他の要因も含め修正が必要な場合には速やかに開示します。

以 上