



NOMURA
MASTER
FUND

各位

平成 28 年 3 月 1 日

不動産投資信託証券発行者名
野村不動産マスターファンド投資法人
代表者名 執行役員 柳田 聡
(コード番号：3462)

資産運用会社名
野村不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 安部 憲生
問合せ先 NMF 運用グループ統括部長 宇木 素実
03-3365-8767 nmf3462@nomura-re.co.jp

特定関係法人の異動に関するお知らせ

野村不動産マスターファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である野村不動産投資顧問株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）において、以下のとおり特定関係法人の異動がありましたのでお知らせいたします。

記

1. 異動に至った経緯及び異動年月日

本投資法人において、平成 28 年 2 月期（第 1 期）に取得した資産は全て資産運用会社の利害関係人等に該当する野村不動産株式会社からの取得であり、本投資法人設立以降、野村不動産株式会社との間で不動産及び不動産を信託財産とする信託受益権の取得の対価として本投資法人が支払った金額の合計額は、同期間中に本投資法人が不動産等（不動産、不動産の賃借権又は地上権をいいます。以下同じです。）及び不動産等を信託する信託の受益権の取得又は譲渡の対価として支払い、受領した金額の合計額の 20%以上に相当するものであったため、平成 28 年 8 月期（第 2 期）の初日である平成 28 年 3 月 1 日をもって、野村不動産株式会社が特定関係法人（金融商品取引法施行令第 29 条の 3 第 3 項第 1 号及び第 2 号の取引を行った法人）に該当することとなりました。

2. 異動した特定関係法人の概要

商号	野村不動産株式会社
本店所在地	東京都新宿区西新宿一丁目 26 番 2 号
代表者の役職・氏名	取締役社長 宮嶋 誠一
主な事業の内容	不動産業
資本金	2,000 百万円（平成 27 年 4 月 1 日現在）
設立年月日	昭和 32 年 4 月 15 日
純資産	92,611 百万円
総資産	910,961 百万円
大株主及び持株比率	野村不動産ホールディングス株式会社（出資割合 100%）
本投資法人・資産運用会社と当該会社の関係	
資本関係	平成 27 年 10 月 1 日現在において、本投資法人の発行済総投資口数の 5.66%の投資口を保有しています。 また、資産運用会社の親会社（出資割合 100%）である野村不動産ホールディングス株式会社の 100%出資子会社であり、投資信託及び投資法人に関する法律に定める利害関係人等に該当します。
人的関係	資産運用会社の役職員の出向元企業に該当します。

	取引関係	本投資法人のプロパティ・マネジメント業務受託者、本投資法人が保有する不動産の賃借人等に該当します。また、資産運用会社は、当該会社との間で「情報提供協定書」及び「賃貸バリューチェーンに関する基本合意書」を締結しています。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、本投資法人の関連当事者には該当しません。他方当該会社は、上記のとおり資産運用会社と親会社を共通にする兄弟会社であり、資産運用会社の関連当事者に該当します。

3. 今後の見通し

本異動による、平成 27 年 10 月 2 日付「平成 28 年 2 月期及び平成 28 年 8 月期の運用状況の予想の修正に関するお知らせ」に記載の、平成 28 年 2 月期（平成 27 年 10 月 1 日～平成 28 年 2 月 29 日）及び平成 28 年 8 月期（平成 28 年 3 月 1 日～平成 28 年 8 月 31 日）の運用状況への影響はなく、予想の変更はありません。

以 上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nre-mf.co.jp>