



平成28年 1 月期 決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成28年 3 月14日

上場会社名 株式会社きんえい 上場取引所 東  
 コード番号 9636 URL http://www.kin-ei.co.jp  
 代表者 (役職名)取締役社長 (氏名) 丸山 隆司  
 問合せ先責任者 (役職名)取締役経理部長 (氏名) 好井 裕一 (TEL) (06)6632-4553  
 定時株主総会開催予定日 平成28年 4 月27日 配当支払開始予定日 平成28年 4 月28日  
 有価証券報告書提出予定日 平成28年 4 月27日  
 決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成28年 1 月期の業績 (平成27年 2 月 1 日～平成28年 1 月31日)

(1) 経営成績 (%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
28年 1 月期	3,357	2.7	174	15.6	178	8.3	89	13.8
27年 1 月期	3,269	1.6	150	36.4	164	67.0	78	49.8

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
28年 1 月期	32.16	—	5.2	3.6	5.2
27年 1 月期	28.26	—	4.7	3.2	4.6

(参考) 持分法投資損益 28年 1 月期 - 百万円 27年 1 月期 - 百万円

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
28年 1 月期	5,035	1,758	34.9	630.48
27年 1 月期	4,981	1,698	34.1	608.62

(参考) 自己資本 28年 1 月期 1,758 百万円 27年 1 月期 1,698 百万円

(3) キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
28年 1 月期	533	△242	△253	125
27年 1 月期	443	△176	△257	88

2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向	純資産 配当率
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
27年 1 月期	—	0.00	—	10.00	10.00	27	35.4	1.7
28年 1 月期	—	0.00	—	10.00	10.00	27	31.1	1.6
29年 1 月期(予想)	—	0.00	—	10.00	10.00			

3. 平成29年 1 月期の業績予想 (平成28年 2 月 1 日～平成29年 1 月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	1,620	△1.5	70	△27.8	70	△29.4	40	△31.9	14.34
通期	3,380	0.7	180	3.1	180	1.1	90	0.3	32.26

※ 注記事項

(1) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- |                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 | : | 無 |
| ② ①以外の会計方針の変更        | : | 無 |
| ③ 会計上の見積りの変更         | : | 無 |
| ④ 修正再表示              | : | 無 |

(2) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	28年1月期	2,821,000株	27年1月期	2,821,000株
② 期末自己株式数	28年1月期	31,288株	27年1月期	30,972株
③ 期中平均株式数	28年1月期	2,789,857株	27年1月期	2,790,108株

※ 監査手続の実施状況に関する表示

この決算短信は、金融商品取引法に基づく監査手続の対象外であり、この決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく財務諸表の監査手続は完了していません。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、将来の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「経営成績に関する分析」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 経営成績・財政状態に関する分析 .....	2
(1) 経営成績に関する分析 .....	2
(2) 財政状態に関する分析 .....	3
(3) 利益配分に関する基本方針及び当期・次期の配当 .....	3
(4) 事業等のリスク .....	4
2. 企業集団の状況 .....	4
3. 経営方針 .....	5
(1) 会社の経営の基本方針 .....	5
(2) 目標とする経営指標 .....	5
(3) 中長期的な会社の経営戦略 .....	5
(4) 会社の対処すべき課題 .....	5
(5) その他、会社の経営上重要な事項 .....	5
4. 会計基準の選択に関する基本的な考え方 .....	5
5. 財務諸表 .....	6
(1) 貸借対照表 .....	6
(2) 損益計算書 .....	8
(3) 株主資本等変動計算書 .....	9
(4) キャッシュ・フロー計算書 .....	11
(5) 財務諸表に関する注記事項 .....	12
(継続企業の前提に関する注記) .....	12
(重要な会計方針) .....	12
(貸借対照表関係) .....	13
(損益計算書関係) .....	14
(株主資本等変動計算書関係) .....	14
(キャッシュ・フロー計算書関係) .....	15
(リース取引関係) .....	15
(金融商品関係) .....	16
(有価証券関係) .....	16
(デリバティブ取引関係) .....	16
(退職給付関係) .....	17
(ストック・オプション等関係) .....	17
(税効果会計関係) .....	17
(企業結合等関係) .....	18
(資産除去債務関係) .....	19
(賃貸等不動産関係) .....	19
(セグメント情報等) .....	19
(持分法損益等) .....	21
(関連当事者情報) .....	21
(1株当たり情報) .....	22
(重要な後発事象) .....	22
6. その他 .....	23
(1) 役員の異動 .....	23

## 1. 経営成績・財政状態に関する分析

### (1) 経営成績に関する分析

(当期の経営成績)

当事業年度におけるわが国経済は、輸出など一部に弱さがみられるものの、期を通じて雇用情勢、所得環境の改善が進み、個人消費が底堅い動きをみせるなど、概ね緩やかな景気回復基調のうちに推移しました。

この間、当社におきましては、事業全般に亘って顧客満足度のより高いサービスの提供に努めるとともに、部門別業績管理のさらなる徹底を図り、集客と収入の確保に努めましたところ、売上高は3,357,802千円（前期比2.7%増）となりました。

一方、費用の面におきましては、収入に対応して営業原価が増加しましたが、諸経費全般に亘って鋭意節減に努めました結果、営業利益は174,581千円（前期比15.6%増）となり、経常利益は178,028千円（前期比8.3%増）、当期純利益は89,715千円（前期比13.8%増）となりました。

各セグメントの状況は次のとおりであります。

シネマ・アミューズメント事業部門におきましては、映画では“ジュラシック・ワールド”“ミニオンズ”“スター・ウォーズ/フォースの覚醒”“シンデレラ”“バケモノの子”“名探偵コナン”“インサイド・ヘッド”“妖怪ウォッチ”“HERO”“ミッション：インポッシブル/ローグ・ネイション”などの話題作品を上映して観客誘致に努めました。また、「あべのハルカス」の集客効果で増加する阿倍野地区への来訪者を「あべのアポロシネマ」へ誘致するため、ハルカスをはじめ近鉄グループや「あべのキューズモール」などの周辺施設と連携し、積極的な販売促進活動を展開しました。さらに、映画会員制度「アポロシネマメンバーズ」の会員獲得に努め、会員数は25万人近くに達したほか、リピーター顧客の確保にも力を注ぎました。このほか、昨年4月には、計画的に推進中の座席リニューアル工事を「スクリーン5」及び「スクリーン6」において完成したほか、8月以降、館内案内サインリニューアル、「スクリーン1」及び「スクリーン2」における音響機器入替え、上映時間案内表示機変更、館内トイレ改修などの諸工事を相次いで完成し、劇場の機能と快適性、利便性の向上を図りました。この結果、劇場事業では、全国興行収入歴代3位の大ヒット作品“アナと雪の女王”を上映した前期を、入場人員、興行収入とも上回る成績となりました。また、娯楽場事業におきましても、劇場事業と一体となった集客を継続して推進いたしました結果、この部門全体の収入合計は、1,593,988千円（前期比2.7%増）となり、営業原価控除後のセグメント利益は29,203千円（前期比26.8%増）となりました。

不動産事業部門におきましては、地下鉄御堂筋線天王寺駅などとアポロビル・ルシアスビルを結ぶ地下連絡通路の照度向上及び美装工事を実施しイメージ向上を図りました。アポロビルにおいては、順次実施しているエスカレーター更新工事を地下1階から3階までの4基について完了し、地下2階、地下1階及びその間の吹抜け部において美装工事を実施したほか、袖看板のLED化により視認性を高め、非常用発電機を更新してビルの安全性を向上させました。また、ルシアスビルにおいても、外気が遮断されていなかった地下1階の開口部に自動扉等を設置し、強風の影響緩和と夏冬の空調効率向上を図ったほか、防犯カメラ設備更新・増設工事を行い、より快適で安全なビルづくりを推進しました。また、劇場事業と連携した誘客活動を進めるとともに、賃貸収入の確保に向けて、空室部分への後継テナント誘致に注力し、期を通じて高いビル入居率を維持しました結果、駐車場収入等ビル付帯事業並びにその他の事業を含めたこの部門全体の収入合計は1,763,814千円（前期比2.7%増）となり、営業原価控除後のセグメント利益は416,303千円（前期比2.5%増）となりました。

(次期の見通し)

今後につきましては、昨年10月に天王寺公園エントランスエリア「てんしば」がリニューアルオープンし、阿倍野地区への来客もさらに増加することが見込まれます。シネマ・アミューズメント事業部門では、阿倍野地区唯一の映画館である「あべのアポロシネマ」への一層の誘客を目指し、「あべのハルカス」「あべのキューズモール」など周辺施設との共同販売促進策を推進いたします。映画会員制度「アポロシネマメンバーズ」については、新規会員のさらなる獲得に加え、様々な機会と手法による会員向けのきめ細かな作品情報を提供して誘客に努め、興行収入の一層の増加を図ります。さらに、計画に従って座席リニューアル、音響機器入替えの両工事を順次実施するなど、顧客サービスの充実に力を注いでまいります。

また、不動産事業部門におきましては、テナント入居率の維持向上による賃貸収入の確保に努めるのはもとより、アポロビルにおいてエスカレーター更新工事や美装工事を計画的に進めるとともに、中央監視盤、空調機等の機器更新を実施し、ルシアスビルにおいても防犯カメラ設備更新・増設工事を継続するなど、引き続き両ビルの機能向上を図り、快適で安全な環境づくりに努めてまいります。加えて、劇場事業と一体となった周辺施設との連携を推進し、アポロ、ルシアス両ビルへのなお一層の集客に注力するなど、安定した経営基盤の確立に格段の努力を傾け

てまいる所存であります。

## (2) 財政状態に関する分析

### (資産、負債及び純資産の状況)

当事業年度末における資産は、前事業年度末に比較して53,877千円増加し、5,035,312千円となりました。これは短期貸付金の増加83,746千円等によるものであります。

また、負債は前事業年度末に比較して6,936千円減少し、3,276,442千円となりました。これは借入金の減少224,420千円等によるものであります。

純資産につきましては、当期純利益の計上額が支払配当額を上回ったため、前事業年度末に比較して60,813千円増加し、1,758,870千円となりました。

### (キャッシュ・フローの状況)

当事業年度末における現金及び現金同等物（以下「資金」という）は、営業活動による収入が投資活動及び財務活動による支出を上回ったため、前事業年度末に比較して37,419千円（42.4%）増加し、当事業年度末は125,590千円となりました。

また、当期末における各キャッシュフローは次のとおりであります。

#### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

当事業年度において営業活動で得られた資金は、税引前当期純利益の計上及び減価償却費により533,611千円となりました。前事業年度と比較しますと、運転資金の増加等により、90,407千円（20.4%）収入額が増加しております。

#### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

当事業年度において投資活動で使用した資金は、固定資産の取得等により242,880千円となりました。前事業年度と比較しますと、有形固定資産の取得額の増加等により66,864千円（38.0%）支出額が増加しております。

#### (財務活動によるキャッシュ・フロー)

当事業年度において財務活動で使用した資金は、長期借入金の減少等により253,310千円となりました。前事業年度と比較しますと、借入金の減少額が微減となったため3,858千円（1.5%）支出額が減少しております。

### (参考) キャッシュ・フロー関連指標の推移

	平成24年1月期	平成25年1月期	平成26年1月期	平成27年1月期	平成28年1月期
自己資本比率 (%)	29.9	31.1	31.9	34.1	34.9
時価ベースの自己資本比率 (%)	118.6	124.9	143.9	157.8	161.8
キャッシュ・フロー対有利子負債比率 (年)	3.3	2.8	1.2	1.2	0.6
インタレスト・カバレッジ・レシオ (倍)	15.7	17.1	42.0	42.5	133.2

(注) 自己資本比率：自己資本／総資産

時価ベースの自己資本比率：株式時価総額／総資産

キャッシュ・フロー対有利子負債比率：有利子負債／営業キャッシュ・フロー

インタレスト・カバレッジ・レシオ：営業キャッシュ・フロー／利息の支払額

※株式時価総額は自己株式を除く発行済株式数をベースに計算しております。

※有利子負債は貸借対照表に計上されている負債のうち利子を支払っているすべての負債を対象としております。

## (3) 利益配分に関する基本方針及び当期・次期の配当

当社は企業体質の強化及び将来の事業展望等に必要なる内部留保を確保しつつ、安定配当を維持継続することを基本方針としております。

なお、当事業年度の配当につきましては、上記方針に基づき、1株当たり10円の期末配当を予定しております。また、次期の配当につきましても、当事業年度と同等の期末配当を予定しております。

#### (4) 事業等のリスク

決算短信に記載した経営成績・財政状態に関する分析のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項には、以下のようなものがあります。

なお、文中における将来に関する事項は、当事業年度末現在において当社が判断したものであります。

##### ① 映画興行の成績

映画興行の成績は、作品による差異が大きく、各作品の興行成績を予想することは常に困難を伴います。仮に一定の成績に達しない作品が長期にわたり連続した場合には、当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。また、作品だけでなく、同業他社の出店等次第で、観客獲得競争が一層激化する恐れがあります。

##### ② 賃貸ビルの稼働状況等

賃貸ビル市場は、経済変動等により、既存賃貸ビルの賃料低下や空室率の上昇といった問題が生じ、賃料収入が減少する可能性があります。

##### ③ 顧客の安全に係る事態の発生

当社は、多数の顧客を収容できる施設において営業を行っておりますが、それらの施設において、災害、衛生上の問題など顧客の安全に係わる予期せぬ事態が発生しないという絶対的な保証は存在しません。万一、そのような事態が発生した場合には、その規模等によっては、当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### ④ 固定資産の減損会計適用の影響

今後、当社保有資産において、賃料等の収益や地価の大幅な下落、使用目的の変更等により減損損失が発生し、当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### ⑤ 個人情報の管理

当社では、会員情報、顧客情報、株主情報等多くの個人情報を保有しており、これらの情報の取扱いについては、取得、利用、保管等について社内ルールを設け、適正な管理を行い、個人情報漏洩防止に努めております。しかしながら、システム上のトラブルによる情報流出や犯罪行為による情報漏洩が起こる可能性が皆無とは断言できず、万一、この種の事故が発生した場合には、被害者に対する損害賠償や企業イメージ悪化に伴う売上高の減少等が当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### ⑥ 建築法規の変更

建築基準法、消防法、その他の法規の改正により、追加的な改修工事や設備投資を余儀なくされる可能性があります。

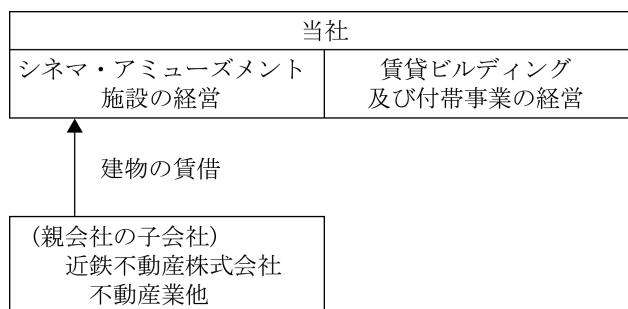
##### ⑦ 東南海・南海地震等の発生

当社の所在する地域において、東南海・南海地震、上町断層地震のリスクが予測されております。当社の事業拠点は大阪市阿倍野区1ヵ所に集中していることから、大規模な地震等の災害が発生した場合、その規模と被災状況によっては、当社の業績に重大な影響を与える可能性があります。

## 2. 企業集団の状況

当社は、映画興行、ビル賃貸及び付帯事業並びに娯楽場の経営を主たる事業としております。当社の親会社は近鉄グループホールディングス株式会社であり、同社の企業集団は鉄軌道業、不動産業、流通業、ホテル・レジャー業を営んでおります。また、当社は同社の子会社である近鉄不動産株式会社より、「あべのルシアス」内で「あべのアポロシネマ」用フロアの一部を賃借しております。

上記を事業系統図に示すと次のとおりであります。



(注) 近鉄不動産株式会社は、平成27年4月1日、会社分割の手法により近鉄グループホールディングス株式会社(同日付で近畿日本鉄道株式会社より商号変更)より不動産事業を承継しました。

### 3. 経営方針

#### (1) 会社の経営の基本方針

当社は、映画興行、ビル賃貸及び付帯事業並びに娯楽場の経営を主たる事業としており、お客様の立場に立った高度のサービスを提供し豊かな生活文化に貢献するとともに、地域の発展に寄与できる街づくりを積極的に推進いたしております。また、経営環境の急激な変化に機敏に対応し、安定的な経営基盤の確立と業容の一層の拡大に全力を傾けてまいります。

#### (2) 目標とする経営指標

当社は効率的な経営を推進するため、部門別業績管理の徹底を図り、利益率の向上に努めてまいりましたが、引き続き収益性の指標となるROA（総資産経常利益率）及び営業利益率に対する関心を一層強めるとともに、キャッシュ・フローの向上及び借入金の圧縮等、財務体質の強化を進めてまいります。

#### (3) 中長期的な会社の経営戦略

映画興行では、お客様の立場に立ったサービスの提供に一層の力を傾注するとともに、ビル賃貸では、計画的に設備改修工事を施行し、安全で快適なビルづくりに努めてまいります。

また、当社は近鉄グループの一員として、一昨年のあべのハルカス開業を受け、地区唯一のシネマ・コンプレックスを備えた施設としての強みを活かし、経営基盤の確立に格段の努力を傾けてまいります。

#### (4) 会社の対処すべき課題

企業の社会的責任（CSR）の重要性を強く認識し、サービスの充実、顧客等の安全確保はもちろんのこと、コンプライアンスの徹底に努めるとともに、内部統制に係る社内体制の一層の強化を進めてまいります。

#### (5) その他、会社の経営上重要な事項

企業の社会的責任（CSR）の重要性を強く認識し、サービスの充実、顧客等の安全確保はもちろんのこと、コンプライアンスの徹底に努めるとともに、内部統制に係る社内体制の一層の強化を進めてまいります。

### 4. 会計基準の選択に関する基本的な考え方

当社の利害関係者の多くは、国内の株主、債権者、取引先であり、海外からの資金調達が必要が乏しいため、会計基準につきましては日本基準を適用しております。

## 5. 財務諸表

## (1) 貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	88,170	125,590
売掛金	※3 106,610	103,054
商品	3,641	3,594
前払費用	8,458	8,001
短期貸付金	※3 390,627	※3 474,373
未収入金	※3 2,821	※3 1,910
その他	37,660	48,094
流動資産合計	637,989	764,619
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	※2 2,106,872	※2 2,140,506
機械及び装置（純額）	※2 57,579	※2 54,047
工具、器具及び備品（純額）	70,972	78,595
土地	※2 1,123,748	※2 1,123,748
有形固定資産合計	※1 3,359,172	※1 3,396,897
無形固定資産		
ソフトウェア	46,299	30,782
電話加入権	1,066	1,066
電気供給施設利用権	519	450
無形固定資産合計	47,885	32,300
投資その他の資産		
投資有価証券	8,542	8,348
長期前払費用	18,085	13,842
差入保証金	※3 892,132	799,785
その他	17,627	19,517
投資その他の資産合計	936,388	841,494
固定資産合計	4,343,445	4,270,693
資産合計	4,981,435	5,035,312



(単位：千円)

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	108,800	112,714
短期借入金	150,000	307,500
1年内返済予定の長期借入金	※ <sup>2</sup> 381,920	※ <sup>2</sup> 6,580
未払金	※ <sup>3</sup> 143,982	182,370
設備関係未払金	27,076	217,351
未払費用	15,737	16,347
未払法人税等	44,917	38,803
繰延税金負債	3,893	3,501
預り金	206,035	243,563
前受収益	137,366	144,488
賞与引当金	10,600	10,900
流動負債合計	1,230,330	1,284,120
固定負債		
長期借入金	※ <sup>2</sup> 6,580	-
繰延税金負債	80,573	53,726
退職給付引当金	70,936	75,708
受入保証金	1,606,046	1,569,729
資産除去債務	279,895	283,077
その他	9,016	10,080
固定負債合計	2,053,047	1,992,321
負債合計	3,283,378	3,276,442
純資産の部		
株主資本		
資本金	564,200	564,200
資本剰余金		
資本準備金	24,155	24,155
資本剰余金合計	24,155	24,155
利益剰余金		
利益準備金	120,197	120,197
その他利益剰余金		
固定資産圧縮積立金	185,053	169,566
別途積立金	300,000	300,000
繰越利益剰余金	608,437	685,739
利益剰余金合計	1,213,687	1,275,502
自己株式	△106,256	△107,246
株主資本合計	1,695,786	1,756,612
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	2,269	2,258
評価・換算差額等合計	2,269	2,258
純資産合計	1,698,056	1,758,870
負債純資産合計	4,981,435	5,035,312

## (2) 損益計算書

	(単位：千円)	
	前事業年度 (自 平成26年2月1日 至 平成27年1月31日)	当事業年度 (自 平成27年2月1日 至 平成28年1月31日)
<b>売上高</b>		
劇場収入	1,185,458	1,256,037
不動産賃貸収入	1,712,527	1,757,989
その他の収入	371,500	343,775
<b>売上高合計</b>	<b>3,269,486</b>	<b>3,357,802</b>
<b>営業原価</b>		
劇場原価	1,208,928	1,268,596
不動産賃貸原価	1,313,821	1,349,436
その他の原価	317,662	294,262
<b>営業原価合計</b>	<b>2,840,412</b>	<b>2,912,295</b>
<b>営業総利益</b>	<b>429,073</b>	<b>445,507</b>
一般管理費	※1 278,094	※1 270,925
<b>営業利益</b>	<b>150,979</b>	<b>174,581</b>
<b>営業外収益</b>		
受取利息	※2 2,009	※2 1,317
受取配当金	234	258
違約金収入	2,649	2,439
工事負担金収入	-	1,749
受取和解金	15,287	-
雑収入	3,798	1,653
<b>営業外収益合計</b>	<b>23,978</b>	<b>7,418</b>
<b>営業外費用</b>		
支払利息	10,518	3,956
雑支出	11	14
<b>営業外費用合計</b>	<b>10,530</b>	<b>3,971</b>
<b>経常利益</b>	<b>164,427</b>	<b>178,028</b>
<b>特別損失</b>		
固定資産除却損	※3 33,423	※3 43,169
<b>特別損失合計</b>	<b>33,423</b>	<b>43,169</b>
<b>税引前当期純利益</b>	<b>131,004</b>	<b>134,858</b>
法人税、住民税及び事業税	78,000	72,200
法人税等調整額	△25,833	△27,056
<b>法人税等合計</b>	<b>52,166</b>	<b>45,143</b>
<b>当期純利益</b>	<b>78,838</b>	<b>89,715</b>

## (3) 株主資本等変動計算書

前事業年度(自 平成26年2月1日 至 平成27年1月31日)

(単位：千円)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金		利益剰余金
		資本準備金	資本剰余金合計	利益準備金
当期首残高	564,200	24,155	24,155	120,197
当期変動額				
固定資産圧縮積立金の取崩				
税率変更に伴う固定資産 圧縮積立金の増加				
剰余金の配当				
当期純利益				
自己株式の取得				
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)				
当期変動額合計	—	—	—	—
当期末残高	564,200	24,155	24,155	120,197

	株主資本					
	利益剰余金				自己株式	株主資本合計
	その他利益剰余金			利益剰余金合計		
	固定資産 圧縮積立金	別途積立金	繰越利益剰余金			
当期首残高	216,699	300,000	525,854	1,162,750	△105,908	1,645,197
当期変動額						
固定資産圧縮積立金の取崩	△32,528		32,528	—		—
税率変更に伴う固定資産 圧縮積立金の増加	882		△882	—		—
剰余金の配当			△27,901	△27,901		△27,901
当期純利益			78,838	78,838		78,838
自己株式の取得					△347	△347
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)						
当期変動額合計	△31,646	—	82,582	50,936	△347	50,589
当期末残高	185,053	300,000	608,437	1,213,687	△106,256	1,695,786

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	2,381	2,381	1,647,579
当期変動額			
固定資産圧縮積立金の取崩			—
税率変更に伴う固定資産 圧縮積立金の増加			—
剰余金の配当			△27,901
当期純利益			78,838
自己株式の取得			△347
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	△111	△111	△111
当期変動額合計	△111	△111	50,477
当期末残高	2,269	2,269	1,698,056

当事業年度(自 平成27年2月1日 至 平成28年1月31日)

(単位：千円)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金		利益剰余金
		資本準備金	資本剰余金合計	利益準備金
当期首残高	564,200	24,155	24,155	120,197
当期変動額				
固定資産圧縮積立金の取崩				
税率変更に伴う固定資産 圧縮積立金の増加				
剰余金の配当				
当期純利益				
自己株式の取得				
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)				
当期変動額合計	—	—	—	—
当期末残高	564,200	24,155	24,155	120,197

	株主資本					
	利益剰余金				自己株式	株主資本合計
	その他利益剰余金			利益剰余金合計		
	固定資産 圧縮積立金	別途積立金	繰越利益剰余金			
当期首残高	185,053	300,000	608,437	1,213,687	△106,256	1,695,786
当期変動額						
固定資産圧縮積立金の取崩	△23,720		23,720	—		—
税率変更に伴う固定資産 圧縮積立金の増加	8,233		△8,233	—		—
剰余金の配当			△27,900	△27,900		△27,900
当期純利益			89,715	89,715		89,715
自己株式の取得					△990	△990
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)						
当期変動額合計	△15,486	—	77,302	61,815	△990	60,825
当期末残高	169,566	300,000	685,739	1,275,502	△107,246	1,756,612

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
当期首残高	2,269	2,269	1,698,056
当期変動額			
固定資産圧縮積立金の取崩			—
税率変更に伴う固定資産 圧縮積立金の増加			—
剰余金の配当			△27,900
当期純利益			89,715
自己株式の取得			△990
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	△11	△11	△11
当期変動額合計	△11	△11	60,813
当期末残高	2,258	2,258	1,758,870

## (4) キャッシュ・フロー計算書

	(単位：千円)	
	前事業年度 (自 平成26年2月1日 至 平成27年1月31日)	当事業年度 (自 平成27年2月1日 至 平成28年1月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前当期純利益	131,004	134,858
減価償却費	350,864	337,698
退職給付引当金の増減額 (△は減少)	△269	4,771
受取利息及び受取配当金	△2,243	△1,575
支払利息	10,518	3,956
固定資産除却損	33,423	43,169
売上債権の増減額 (△は増加)	△14,245	3,555
その他の流動資産の増減額 (△は増加)	△19,003	△1,841
仕入債務の増減額 (△は減少)	7,817	3,913
その他の流動負債の増減額 (△は減少)	56,575	86,418
その他	△5,123	△1,390
小計	549,317	613,535
利息及び配当金の受取額	2,749	1,601
利息の支払額	△10,419	△4,005
法人税等の支払額	△98,443	△77,520
営業活動によるキャッシュ・フロー	443,203	533,611
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の取得による支出	△164,941	△196,098
無形固定資産の取得による支出	△10,570	-
短期貸付金の増減額 (△は増加)	92,675	△83,746
差入保証金の増減額 (△は増加)	△32,577	92,346
受入保証金の増減額 (△は減少)	△47,690	△36,316
その他	△12,912	△19,065
投資活動によるキャッシュ・フロー	△176,016	△242,880
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	150,000	157,500
長期借入金の返済による支出	△378,920	△381,920
配当金の支払額	△27,901	△27,900
その他	△347	△990
財務活動によるキャッシュ・フロー	△257,169	△253,310
現金及び現金同等物に係る換算差額	-	-
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	10,017	37,419
現金及び現金同等物の期首残高	78,152	88,170
現金及び現金同等物の期末残高	※1 88,170	※1 125,590

(5) 財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(重要な会計方針)

1 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) その他有価証券

時価のあるもの

期末日の市場価格等に基づく時価法

(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

2 たな卸資産の評価基準及び評価方法

(1) 商品

先入先出法による原価法

(貸借対照表価額は収益性の低下による簿価切下げの方法により算定)

3 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産 (リース資産を除く)

定額法

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物 8～41年

(2) 無形固定資産 (リース資産を除く)

定額法

なお、ソフトウェアについては、利用可能年数(5年)に基づく定額法を採用しております。

(3) リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産については、リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

4 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員に対して支給する賞与に充てるため、将来の支給見込額のうち当期の負担額を計上しております。

(3) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務に基づき計上しております。

5 ヘッジ会計の方法

(1) ヘッジ会計の方法

金利スワップについては、特例処理の要件を充たしており、特例処理を採用しております。

(2) ヘッジ手段とヘッジ対象

ヘッジ手段…金利スワップ

ヘッジ対象…借入金の利息

(3) ヘッジ方針

当社の社内管理規程に基づき、金利変動リスクを回避する目的で行っております。

## (4) ヘッジ有効性評価の方法

リスク管理方針に従って、以下の条件を充たす金利スワップを締結しております。

- I 金利スワップの想定元本と長期借入金の元本金額が一致している。
  - II 金利スワップと長期借入金の契約期間及び満期が一致している。
  - III 長期借入金の変動金利のインデックスと金利スワップで受払いされる変動金利のインデックスが一致している。
  - IV 長期借入金と金利スワップの金利改定条件が一致している。
  - V 金利スワップの受払い条件がスワップ期間を通して一定である。
- 従って、金利スワップの特例処理の要件を充たしているため決算日における有効性の評価を省略しております。

## 6 キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

## 7 消費税等の会計処理

税抜方式によっております。

(貸借対照表関係)

## ※1 有形固定資産の減価償却累計額

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
	8,062,171千円	8,164,746千円

## ※2 このうち担保に供している資産及び担保に係る債務は次のとおりであります。

## (1) 担保提供資産

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
建物	1,635,200千円	1,718,294千円
機械及び装置	10,793	7,386
土地	959,225	959,225

## (2) 上記に対応する債務

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
1年以内返済予定の長期借入金	6,920千円	6,580千円
長期借入金	6,580	—

## ※3 関係会社に係る債権及び債務は次のとおりであります。

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
短期貸付金	390,627千円	474,373千円
未収入金	501	475
売掛金	270	—
差入保証金	2,400	—
未払金	5,515	—

(注) 親会社である近鉄グループホールディングス株式会社は、当事業年度中の平成27年4月1日、近畿日本鉄道株式会社が純粋持株会社に移行し、同日付で商号を変更したもので、同社の各事業は、吸収分割により同社の子会社に承継されました。

## (損益計算書関係)

※1 一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。

	前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
役員報酬	37,528千円	37,168千円
従業員給料及び手当	104,624	103,283
賞与引当金繰入額	2,840	2,897
退職給付費用	6,612	6,124
減価償却費 (表示方法の変更)	7,407	6,711

前事業年度の主要な費目として表示しておりました「雑費」は、金額的重要性が乏しくなったため当事業年度は主要な費目として表示しておりません。なお、前事業年度の「雑費」は32,563千円であります。

※2 各科目に含まれている関係会社に対するものは、次のとおりであります。

	前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
受取利息	2,007千円	1,315千円

※3 固定資産除却損の内容は次のとおりであります。

	前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
建物	12,063千円	12,379千円
機械及び装置	4,524	54
工具、器具及び備品	148	4
工事除却	16,688	30,730
計	33,423	43,169

## (株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(平成26年2月1日から平成27年1月31日まで)

## 1 発行済株式の種類及び総数に関する事項

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
発行済株式 普通株式	2,821,000	—	—	2,821,000

## 2 自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
自己株式 普通株式	30,848	124	—	30,972

(注) 普通株式の自己株式数の増加124株は、単元未満株式の買取りによるものであります。

## 3 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

## 4 配当に関する事項

## (1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たりの 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成26年4月24日 定時株主総会	普通株式	27,901	10.00	平成26年1月31日	平成26年4月25日



(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が当事業年度末後となるもの

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たりの 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成27年4月28日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	27,900	10.00	平成27年1月31日	平成27年4月30日

当事業年度(平成27年2月1日から平成28年1月31日まで)

## 1 発行済株式の種類及び総数に関する事項

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
発行済株式 普通株式	2,821,000	—	—	2,821,000

## 2 自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
自己株式 普通株式	30,972	316	—	31,288

(注) 普通株式の自己株式数の増加316株は、単元未満株式の買取りによるものであります。

## 3 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

## 4 配当に関する事項

## (1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たりの 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成27年4月28日 定時株主総会	普通株式	27,900	10.00	平成27年1月31日	平成27年4月30日

(2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が当事業年度末後となるもの

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額 (千円)	1株当たりの 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成28年4月27日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	27,897	10.00	平成28年1月31日	平成28年4月28日

(キャッシュ・フロー計算書関係)

## ※1 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
現金及び預金勘定	88,170千円	125,590千円
現金及び現金同等物	88,170	125,590

(リース取引関係)

オペレーティング・リース取引

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

(単位：千円)

	前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
1年以内	1,824	1,824
1年超	11,704	9,880
合計	13,528	11,704

## (金融商品関係)

決算短信における開示の必要性が大きいと考えられるため開示を省略しております。

## (有価証券関係)

## 1 その他有価証券

前事業年度(平成27年1月31日)

種類	貸借対照表計上額 (千円)	取得価額 (千円)	差額 (千円)
貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの			
株式	8,542	5,017	3,524
貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの			
株式	—	—	—
合計	8,542	5,017	3,524

当事業年度(平成28年1月31日)

種類	貸借対照表計上額 (千円)	取得価額 (千円)	差額 (千円)
貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの			
株式	8,348	5,017	3,330
貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの			
株式	—	—	—
合計	8,348	5,017	3,330

## (デリバティブ取引関係)

## 1 ヘッジ会計が適用されていないデリバティブ取引

該当事項はありません。

## 2 ヘッジ会計が適用されているデリバティブ取引

## 金利関連

前事業年度(平成27年1月31日)

ヘッジ会計の方法	デリバティブ取引の種類等	主なヘッジ対象	契約額等 (千円)	契約額のうち1年超 (千円)	時価 (千円)
金利スワップの特例処理	金利スワップ取引 支払固定・ 受取変動	長期借入金	325,000	—	(注)

(注) 金利スワップの特例処理によるものは、ヘッジ対象とされている長期借入金と一体として処理されているため、その時価は、当該長期借入金の時価に含めて記載しております。

当事業年度(平成28年1月31日)

ヘッジ会計の方法	デリバティブ取引の種類等	主なヘッジ対象	契約額等 (千円)	契約額のうち1年超 (千円)	時価 (千円)
金利スワップの特例処理	金利スワップ取引 支払固定・ 受取変動	長期借入金	—	—	—

(注) 金利スワップの特例処理による長期借入金は、期末までに全額を返済いたしました。

## (退職給付関係)

## 1 採用している退職給付制度の概要

当社は、退職一時金制度を採用しております。また、中小企業退職金共済制度に加入しております。  
当社が有する退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

## 2 確定給付制度

## (1) 簡便法を適用した制度の、退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

	前事業年度 (自 平成26年2月1日 至 平成27年1月31日)	当事業年度 (自 平成27年2月1日 至 平成28年1月31日)
退職給付引当金の期首残高	71,206千円	70,936千円
退職給付費用	5,554	5,577
退職給付の支払額	△5,824	△805
退職給付引当金の期末残高	70,936	75,708

## (2) 退職給付債務の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
非積立型制度の退職給付債務	70,936千円	75,708千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	70,936	75,708
退職給付引当金	70,936	75,708
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	70,936	75,708

## (3) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用 前事業年度 9,133千円 当事業年度 9,018千円  
(注) 退職給付費用には、近畿日本鉄道株式会社からの出向者に対する当社負担分を含めております。

## 3 確定拠出制度

当社の確定拠出制度への要拠出額は前事業年度3,120千円、当事業年度3,125千円であります。

## (ストック・オプション等関係)

該当事項はありません。

## (税効果会計関係)

## 1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

## ① 流動の部

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
繰延税金資産		
賞与引当金	4,378千円	4,191千円
未払事業税	3,229	2,896
その他	1,532	1,418
繰延税金資産計	9,140	8,506
繰延税金負債		
固定資産圧縮積立金	13,034	12,007
繰延税金負債計	13,034	12,007
繰延税金負債の純額	3,893	3,501

## ② 固定の部

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
繰延税金資産		
退職給付引当金	25,253千円	24,378千円
資産除去債務	99,642	91,150
その他	3,209	3,260
繰延税金資産小計	128,105	118,789
評価性引当額	△98,635	△90,582
繰延税金資産計	29,469	28,206
繰延税金負債		
固定資産圧縮積立金	89,262	68,952
資産除去債務に対応する資産計上額	19,526	11,907
その他有価証券評価差額金	1,254	1,072
繰延税金負債計	110,043	81,932
繰延税金負債の純額	80,573	53,726

## 2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
法定実効税率	—	35.6%
(調整)		
交際費等永久に損金に算入されない項目	—	0.7%
住民税等均等割	—	0.5%
評価性引当額	—	1.1%
税率変更による繰延税金負債の修正	—	△4.2%
その他	—	△0.2%
税効果会計適用後の法人税等の負担率	—	33.5%

前事業年度は、法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異が法定実効税率の100分の5以下であるので記載を省略しております。

3 法人税等の税率の変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の金額の修正  
(当事業年度)

「所得税法等の一部を改正する法律」(平成27年法律第9号)、「地方税法等の一部を改正する法律」(平成27年法律第2号)が平成27年3月31日に公布されました。これに伴い、当社では、第120期(平成28年2月1日から平成29年1月31日まで)に解消が予定される一時差異に対応する法定実効税率が35.6%から33.0%に、第121期(平成29年2月1日から平成30年1月31日まで)以降に解消が予定される一時差異に対応する法定実効税率が33.0%から32.2%にそれぞれ変更されております。

なお、この税率変更による当事業年度への影響は軽微であります。

## (企業結合等関係)

該当事項はありません。

## (資産除去債務関係)

資産除去債務のうち貸借対照表に計上しているもの

## (1) 当該資産除去債務の概要

当社が保有するきんえいアポロビルの建物解体時におけるアスベスト除去費用について、資産除去債務を計上しております。

## (2) 当該資産除去債務の金額の算定方法

資産除去債務の見積りにあたり、使用見込期間を取得から46年と見積り、割引率は1.5322%を使用して算出しております。

## (3) 当該資産除去債務の総額の増減

	前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
期首残高	275,713千円	279,895千円
有形固定資産の取得による増加額	—	—
時の経過による調整額	4,182	4,246
資産除去債務の履行による減少額	—	△1,064
計	279,895	283,077

## (賃貸等不動産関係)

決算短信における開示の必要性が大きいと考えられるため、開示を省略しております。

## (セグメント情報等)

## 【セグメント情報】

## 1. 報告セグメントの概要

当社の報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社は提供するサービスの種類ごとに「シネマ・アミューズメント事業」、「不動産事業」の2事業を報告セグメントとしております。

「シネマ・アミューズメント事業」は、映画興行並びにその付帯事業及びゲームセンターの経営を、「不動産事業」はテナント賃貸事業並びにその付帯事業をそれぞれ行っております。

## 2. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、「重要な会計方針」における記載と概ね同一であります。報告セグメントの利益は、営業利益ベースの数値であります。

## 3. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額に関する情報

前事業年度(平成26年2月1日から平成27年1月31日まで)

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	財務諸表 計上額 (注) 2
	シネマ・アミューズメント事業	不動産事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	1,552,230	1,717,255	3,269,486	—	3,269,486
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	1,552,230	1,717,255	3,269,486	—	3,269,486
セグメント利益	23,039	406,034	429,073	△278,094	150,979
セグメント資産	473,597	3,937,019	4,410,617	570,817	4,981,435
その他の項目					
減価償却費	143,403	200,053	343,457	7,407	350,864
有形固定資産及び 無形固定資産の増加額	23,622	155,690	179,312	9,037	188,350

(注) 1 調整額は以下のとおりであります。

- (1)セグメント利益の調整額は、主に各報告セグメントに配分していない一般管理費（全社費用）であります。
- (2)セグメント資産の調整額は、主に各報告セグメントに配分していない全社資産であります。全社資産は、主に報告セグメントに帰属しない本社資産（現金及び預金、短期貸付金等）であります。
- (3)減価償却費の調整額は、主に報告セグメントに配分していない全社資産に係るものであります。
- (4)有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額は全社資産の設備投資額であります。

2 セグメント利益は、損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当事業年度(平成27年2月1日から平成28年1月31日まで)

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	財務諸表 計上額 (注) 2
	シネマ・アミューズメント事業	不動産事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	1,593,988	1,763,814	3,357,802	—	3,357,802
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	1,593,988	1,763,814	3,357,802	—	3,357,802
セグメント利益	29,203	416,303	445,507	△270,925	174,581
セグメント資産	422,514	3,931,307	4,353,821	681,490	5,035,312
その他の項目					
減価償却費	131,270	199,716	330,987	6,711	337,698
有形固定資産及び 無形固定資産の増加額	34,803	335,257	370,061	2,217	372,278

(注) 1 調整額は以下のとおりであります。

- (1)セグメント利益の調整額は、主に各報告セグメントに配分していない一般管理費（全社費用）であります。
- (2)セグメント資産の調整額は、主に各報告セグメントに配分していない全社資産であります。全社資産は、主に報告セグメントに帰属しない本社資産（現金及び預金、短期貸付金等）であります。
- (3)減価償却費の調整額は、主に報告セグメントに配分していない全社資産に係るものであります。
- (4)有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額は全社資産の設備投資額であります。

2 セグメント利益は、損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## (持分法損益等)

関連会社を有していないため、該当事項はありません。

## (関連当事者情報)

## 1 関連当事者との取引

## (1) 財務諸表提出会社の親会社及び主要株主(会社等に限る)等

前事業年度(平成26年2月1日から平成27年1月31日まで)

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の被所有 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
親会社	近畿日本鉄道 株式会社	大阪市 天王寺区	126,476,858	鉄道業他	直接 52.5 間接 10.4 ※3	役員 の兼任 営業用建物等 の賃借 資金の貸付	CM放映料 ※1	1,200	売掛金	270
							不動産賃借 他 ※1	144,855	未払金	5,515
									差入保証金	2,400
							資金の貸付 ※2	294,901	短期貸付金	390,627
							貸付金利息 ※2	2,007	未収入金	501

(注) 1 取引条件及び取引条件の決定方針等

※1 同社より提示された見積りをもとに市中価額を勘案の上、交渉により決定しております。

※2 資金の貸付については、CMS(キャッシュ・マネジメント・システム)にかかるものであり、貸付金利息は市場金利を勘案して合理的に決定しております。また取引金額は、当期における平均貸付残高を記載しております。

2 取引金額には消費税等が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

3 ※3 議決権等の被所有割合の直接には、退職給付信託口を含んでおります。

4 近畿日本鉄道株式会社は、平成27年4月1日、純粋持株会社に移行し、同日付で商号を近鉄グループホールディングス株式会社に変更しました。

当事業年度(平成27年2月1日から平成28年1月31日まで)

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の被所有 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
親会社	近鉄グループ ホールディン グス株式会 社 ※1	大阪市 天王寺区	126,476,858	持株会社	直接 6.0 間接 56.9 ※5	役員 の兼任 資金の貸付	CM放映料 ※2 ※3	200		
							不動産賃借 他 ※2 ※3	24,965		
							資金の貸付 ※4	266,931	短期貸付金	474,373
							貸付金利息 ※4	1,315	未収入金	475

(注) 1 ※1 近鉄グループホールディングス株式会社は、当事業年度中の平成27年4月1日、近畿日本鉄道株式会社が純粋持株会社に移行し、同日付で商号を変更したもので、同社の各事業は、吸収分割により同社の子会社に承継されました。

※2 純粋持株会社移行前の同社との取引について記載しております。なお、純粋持株会社移行に伴い同社の子会社に移管した取引については金額の重要性に乏しいため、記載を省略しております。

2 取引条件及び取引条件の決定方針等

※3 同社より提示された見積りをもとに市中価額を勘案の上、交渉により決定しております。

※4 資金の貸付については、CMS(キャッシュ・マネジメント・システム)にかかるものであり、貸付金利息は市場金利を勘案して合理的に決定しております。また取引金額は、当期における平均貸付残高を記載しております。

3 取引金額には消費税等が含まれておりません。

4 ※5 議決権等の被所有割合の間接は、同社の子会社保有株式(退職給付信託分を含む)に係る議決権割合であります。

## 2 親会社又は重要な関連会社に関する注記

## (1) 親会社情報

近鉄グループホールディングス株式会社（東京証券取引所及び名古屋証券取引所に上場）

## (1株当たり情報)

前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
1株当たり純資産額 608.62円	1株当たり純資産額 630.48円
1株当たり当期純利益金額 28.26円	1株当たり当期純利益金額 32.16円

(注) 1 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

## 2 算定上の基礎

## 1 1株当たり純資産額

	前事業年度 (平成27年1月31日)	当事業年度 (平成28年1月31日)
純資産の部の合計額(千円)	1,698,056	1,758,870
純資産の部の合計額と1株当たり 純資産額の算定に用いられた普通 株式に係る純資産額との差額 (千円)	—	—
普通株式に係る純資産額(千円)	1,698,056	1,758,870
普通株式の発行済株式数(株)	2,821,000	2,821,000
普通株式の自己株式数(株)	30,972	31,288
1株当たり純資産額の算定に用い られた普通株式の数(株)	2,790,028	2,789,712

## 2 1株当たり当期純利益金額

	前事業年度 (平成26年2月1日から 平成27年1月31日まで)	当事業年度 (平成27年2月1日から 平成28年1月31日まで)
当期純利益(千円)	78,838	89,715
普通株主に帰属しない金額(千円)	—	—
普通株式に係る当期純利益(千円)	78,838	89,715
普通株式の期中平均株式数(株)	2,790,108	2,789,857

## (重要な後発事象)

該当事項はありません。



## 6. その他

### (1) 役員の変動

#### ① 代表者の変動

該当事項はありません。

#### ② その他の役員変動 (平成28年4月27日付)

##### 1. 新任取締役候補

取締役 網本 浩幸 (弁護士 当社監査役)

取締役 河内 一友 (株式会社毎日放送 代表取締役会長)

(注) 網本浩幸氏および河内一友氏は、会社法第2条第15号に定める社外取締役候補者であります。

##### 2. 新任監査役候補

監査役 長田 宏 (株式会社近鉄百貨店 監査役 (常勤))

監査役 安本 幸泰 (近鉄グループホールディングス株式会社 取締役専務執行役員)

(注) 長田宏氏は、会社法第2条第16号に定める社外監査役候補者であります。

##### 3. 退任予定監査役

監査役 網本 浩幸 (当社取締役就任予定)

監査役 小倉 敏秀 (近鉄グループホールディングス株式会社 取締役専務執行役員)

##### 4. 新任補欠監査役候補

補欠監査役 野村 賢治 (近鉄電気エンジニアリング株式会社 監査役)