



平成 28 年 3 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社ラ・アトレ
代表者名 代表取締役社長 脇田栄一
(JASDAQ・コード 8885)
問合せ先 執行役員 経営管理部長
島田 隆浩
電 話 番 号 (03) 5405-7300 (代表)
(URL <http://www.lattrait.co.jp/>)

(訂正)「平成27年12月期 決算説明補足資料」の一部訂正について

平成28年2月12日に発表いたしました「平成27年12月期 決算説明補足資料」について、
記載内容の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。

なお、訂正箇所には下線を付して表示しております。

記

(訂正理由)

当社子会社との取引について連結消去すべきところ、一部の取引について消去されてい
なかったことが判明したため。

(訂正箇所)

[8 ページ目]

2 業績予想との差異

【訂正前】

(単位：千円)

	公表数値 (注)	実績数値	差額	達成率
売上高	4,300,000	<u>4,624,832</u>	<u>324,832</u>	<u>107.55%</u>
営業利益	480,000	639,933	159,933	133.32%
経常利益	400,000	556,151	156,151	139.04%
当期純利益	410,000	624,171	214,171	152.24%

(注) 2015年11月9日「業績予想の修正に関するお知らせ」開示以前の公表数値

(以下省略)

【訂正後】

(単位：千円)

	公表数値 (注)	実績数値	差額	達成率
売上高	4,300,000	4,592,506	292,506	106.80%
営業利益	480,000	639,933	159,933	133.32%
経常利益	400,000	556,151	156,151	139.04%
当期純利益	410,000	624,171	214,171	152.24%

(注) 2015年11月9日「業績予想の修正に関するお知らせ」開示以前の公表数値
(以下省略)

[9ページ目]

3 損益計算書 (前年同期比較)

【訂正前】

(単位：千円)

決算年月	平成26年12月期		平成27年12月期		前期比	
	(H26.1.1~H26.12.31)		(H27.1.1~H27.12.31)		増減額	前年比
	実績	構成比	実績	構成比		
売上高			4,624,832	100.00%	1,920,046	171.0%
売上原価			3,397,765	73.47%	1,219,336	156.0%
売上総利益			1,227,067	26.53%	700,709	233.1%
販管費	(省略)		587,133	12.70%	255,861	177.2%
営業利益			639,933	13.84%	444,847	328.0%
経常利益			556,151	12.03%	460,549	581.7%
当期純利益			624,171	13.50%	516,349	578.9%

【訂正後】

(単位：千円)

決算年月	平成26年12月期		平成27年12月期		前期比	
	(H26.1.1~H26.12.31)		(H27.1.1~H27.12.31)		増減額	前年比
	実績	構成比	実績	構成比		
売上高			4,592,506	100.00%	1,887,719	169.8%
売上原価			3,397,765	73.98%	1,219,336	156.0%
売上総利益			1,194,740	26.02%	668,382	227.0%
販管費	(省略)		554,807	12.08%	223,535	167.5%
営業利益			639,933	13.93%	444,847	328.0%
経常利益			556,151	12.11%	460,549	581.7%
当期純利益			624,171	13.59%	516,349	578.9%

[10ページ目]

3-1 セグメント別売上（前年同期比較）

【訂正前】

（単位：千円）

決算年月（回次）		H26.12期 実績	H27.12期 実績	前期比	変動要因
	売上高		4,624,832	171.0%	(省略)
I	不動産販売事業		4,227,655	172.1%	
1	新築物件売上		1,794,468	4,129.7%	
	① 土地企画販売	(省略)	1,022,652	3,039.3%	
	② 新築マンション販売代理		53,392	544.6%	
	③ 新築マンション販売		718,423	—	
2	再生不動産売上		2,432,587	100.8%	
	① 戸別リノベーションマンション		2,163,143	117.9%	
	② 一棟リノベーションマンション		269,444	46.5%	
II	不動産管理事業		243,911	105.9%	
III	その他の売上		153,865	867.2%	

【訂正後】

（単位：千円）

決算年月（回次）		H26.12期 実績	H27.12期 実績	前期比	変動要因
	売上高		4,592,506	169.8%	(省略)
I	不動産販売事業		4,194,729	170.7%	
1	新築物件売上		1,762,141	4,055.4%	
	① 土地企画販売	(省略)	1,022,652	3,039.3%	
	② 新築マンション販売代理		21,066	214.9%	
	③ 新築マンション販売		718,423	—	
2	再生不動産売上		2,432,587	100.8%	
	① 戸別リノベーションマンション		2,163,143	117.9%	
	② 一棟リノベーションマンション		269,444	46.5%	
II	不動産管理事業		243,911	105.9%	
III	その他の売上		153,865	867.2%	

[11ページ目]

3-2 セグメント別売上総利益（前年同期比較）

【訂正前】

（単位：千円）

決算年月		H26.12期 実績		H27.12期 実績		差異理由
		売上総利益	利益率	売上総利益	利益率	
	合計額			1,227,067	26.5%	(省略)
I	不動産販売事業			964,981	22.8%	
1	新築物件売上			406,920	22.7%	
	① 土地企画販売			259,737	25.4%	
	② 新築マンション買取再販			-	-	
	③ 新築マンション販売代理			53,392	100.0%	
	④ 新築マンション販売			93,790	13.1%	
2	再生不動産売上			558,061	22.9%	
	① 戸別リノベーションマンション			290,026	13.4%	
	② 一棟リノベーション分譲			268,034	99.5%	
II	不動産管理事業			132,777	54.4%	
III	その他売上			129,308	84.0%	

【訂正後】

（単位：千円）

決算年月		H26.12期 実績		H27.12期 実績		差異理由
		売上総利益	利益率	売上総利益	利益率	
	合計額			1,194,740	26.0%	(省略)
I	不動産販売事業			932,655	22.2%	
1	新築物件売上			374,594	21.3%	
	① 土地企画販売			259,737	25.4%	
	② 新築マンション買取再販			-	-	
	③ 新築マンション販売代理			21,066	100.0%	
	④ 新築マンション販売			93,790	13.1%	
2	再生不動産売上			558,061	22.9%	
	① 戸別リノベーションマンション			290,026	13.4%	
	② 一棟リノベーション分譲			268,034	99.5%	
II	不動産管理事業			132,777	54.4%	
III	その他売上			129,308	84.0%	

[添付資料12ページ]

3-3 販売費および一般管理費の推移

【訂正前】

四半期別販管費推移

(単位：千円)

決算年月	H26. 12期				H27. 12期			
	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期
販管費合計	(省略)				144,886	133,329	134,974	173,942
販売費					46,694	28,396	24,067	73,627
一般管理費					98,191	104,933	110,907	100,315

【訂正後】

四半期別販管費推移

(単位：千円)

決算年月	H26. 12期				H27. 12期			
	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期
販管費合計	(省略)				144,886	133,329	134,974	141,616
販売費					46,694	28,396	24,067	41,300
一般管理費					98,191	104,933	110,907	100,315

[添付資料13ページ]

4 期中受注高と期末受注残高の状況

【訂正前】

(単位：千円)

決算年月	H26. 12期				H27. 12期			
	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期
契約高	(省略)				498,666	1,461,779	3,118,285	4,171,650
契約残高					130,972	315,403	604,711	379,111

【訂正前】

(単位：千円)

決算年月	H26. 12期				H27. 12期			
	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期	第1 四半期	第2 四半期	第3 四半期	第4 四半期
契約高	(省略)				498,666	1,461,779	3,118,285	4,139,323
契約残高					130,972	315,403	604,711	379,111

以上