

平成 28 年 3 月 24 日

各 位

会 社 名 相鉄ホールディングス株式会社
代表取締役社長 林 英一
代表者名 (コード番号 9003 東証第一部)
経営戦略室部長 大久保忠昌
問合せ先 (TEL. 045-319-2587)

子会社による中古マンション買取再生販売事業への本格参入に関するお知らせ

当社は、本日（平成 28 年 3 月 24 日）開催の取締役会において、当社の 100%子会社である株式会社相鉄アセットマネジメントを活用し、東京都区部を主体に中古マンション買取再生販売事業（以下、「リノベーションマンション事業」という。）へ本格参入することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 目的

当社100%子会社の不動産仲介会社である相鉄不動産販売株式会社は、平成24年にリナプス（RenUPs）のブランド名を用いて、相鉄線沿線を主体としたリノベーションマンション事業に参入し、販売戸数を積み上げてまいりました。

今般、相鉄グループにおけるリノベーションマンション事業の拡大を加速するため、当社の100%子会社である株式会社相鉄アセットマネジメントの商号等変更により、東京都区部を地盤としたリノベーションマンションの専業会社（以下、「子会社」という。）を立ち上げ、まずは販売戸数500戸体制を目指してまいります。

2. 子会社の概要（予定）

① 商 号	株式会社相鉄リナプス（英文：Sotetsu RenUPs Co., Ltd）
② 事 業 内 容	不動産の取得、売買、賃貸、管理、仲介及びこれらの代理等
③ 設 立 年 月 日	平成 5 年 12 月 20 日
④ 本 店 所 在 地	横浜市西区北幸二丁目 9 番 14 号 （東京都港区又は東京都中央区への変更を予定しております）
⑤ 代 表 者	取締役社長 大久保 忠昌
⑥ 資 本 金	1 億円
⑦ 株主(出資比率)	相鉄ホールディングス株式会社 100%

3. 日程（予定）

宅地建物取引業免許申請等の手続を進め、平成 28 年 6 月を目途に営業を開始します。

4. 今後の見通し

平成 28 年 3 月期の当社連結業績及び個別業績に与える影響は軽微であります。

以上