



平成 28 年 3 月 25 日

各 位

神戸市中央区栄町通四丁目2番13号
和田興産株式会社
代表取締役社長 高島武郎
(コード番号: 8931)

問い合わせ先 執行役員企画部長 溝本俊哉
電話番号 078 (361) 1510

組織の一部改正及び役員の担当委嘱・人事異動に関するお知らせ

当社は平成 28 年 3 月 25 日開催の取締役会において、平成 28 年 4 月 1 日をもって下記のとおり組織の一部改正及び役員の担当委嘱・人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 組織の一部改正

少子・高齢化のより一層の進展、人口及び世帯数の減少が現実のものとなるなど、先行きの住宅市場の縮小は不可避であります。また、現状においても建設現場における人手不足の状況等から建築コストの高止まりが見られるとともに消費税の導入等の課題が山積している状況にあります。

これらの客観情勢を踏まえ、当社の強みである分譲マンション販売事業をさらに躍進させることに加え、新たな事業や業務を充実させていくことが重要であると認識しております。

併せて、業務面の効率化を進めつつ、人材を有効に活用することにより、さらなる営業面の強化にも繋げていかなければならず、これらの観点から一部名称の変更も含めて以下のとおり組織改正を行うものであります。

2. 変更の内容

- ① 分譲事業第一部・第二部につきましては、名称を分譲マンション事業部として統合のうえ、戸数や展開地域の拡大も視野に、現行の 4 課から 5 課体制に移行するとともに大阪営業所を管轄する。
- ② 賃貸事業部につきましては、今後のノンアセットビジネスの受け皿とすることを想定して、名称を事業開発部に変更するとともに、新規事業であるリフォーム事業を所管する課を新設する。また、業務円滑化の観点から、事業推進課と事業管理課を統合して資産マネジメント課とする。
- ③ 木造収益物件の一棟販売事業について、さらなる開発強化を図るため、戸建事業部内に木造収益課を新設する。

- ④ 業務面の効率化を促進するため、事業推進部内の業務課と販売管理課を業務管理課へ統合するとともに、業務上で関連性の高い経理部門、財務部門、経営企画部門を総合企画部に統合する。
- ⑤ 業務へのIT利用を促進する観点から総務部内にIT推進室を設置する。

3. 役員の担当委嘱（平成28年4月1日付）

[新]	[氏名]	[旧]
常務取締役 不動産事業部、戸建事業部担当委嘱	岡部 弘一	常務取締役 不動産事業部、戸建事業部 事業推進部担当委嘱
執行役員 分譲マンション事業部、事業推進部 担当委嘱	濱本 聡	執行役員 分譲事業第二部長委嘱

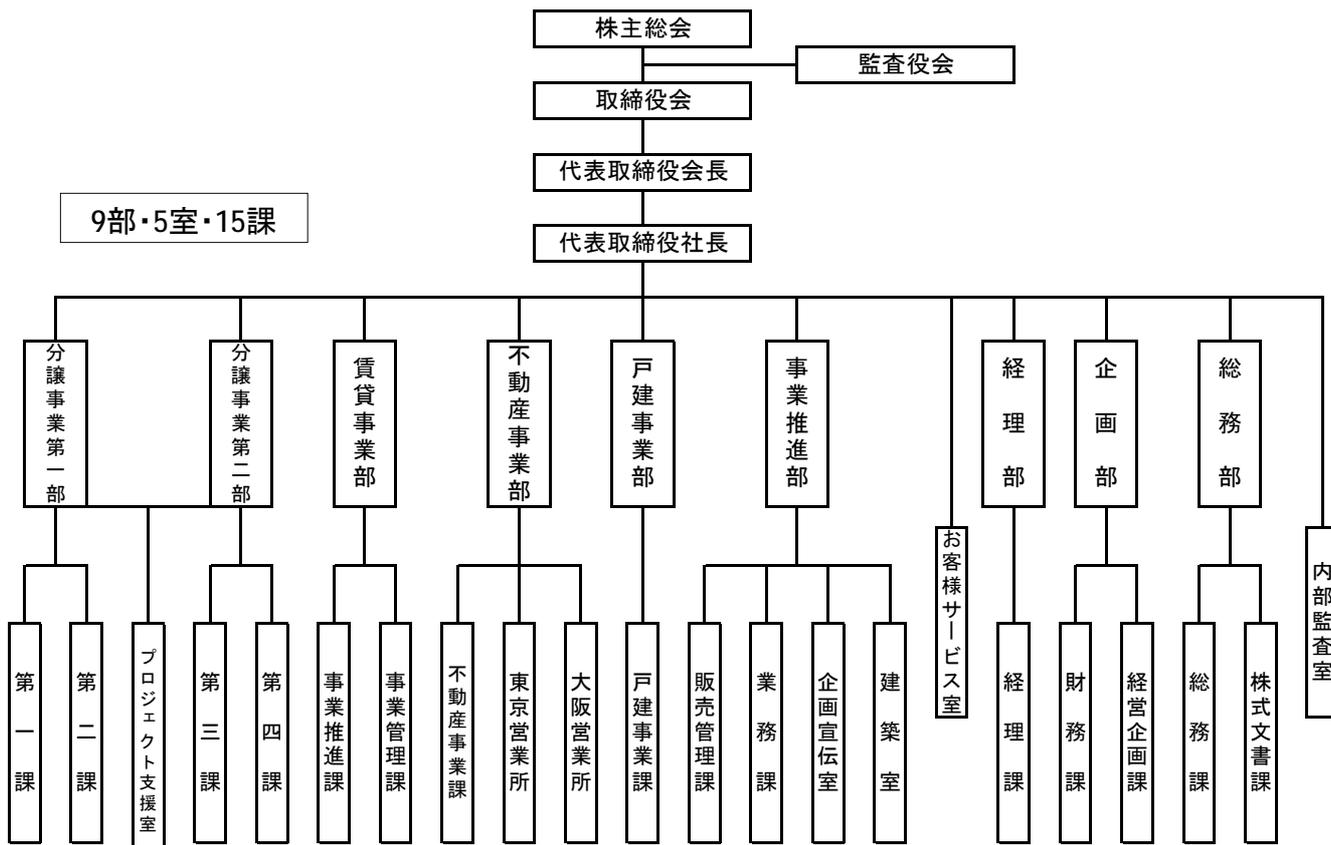
4. 人事異動（平成28年4月1日付）

[新]	[氏名]	[旧]
事業開発部長	黒川 宏行	経理部長
分譲マンション事業部長	三木 健司	分譲事業第一部長
総務部長	林 竹夫	事業推進部長
事業推進部長	橋本 隆	事業推進部副部長

以上

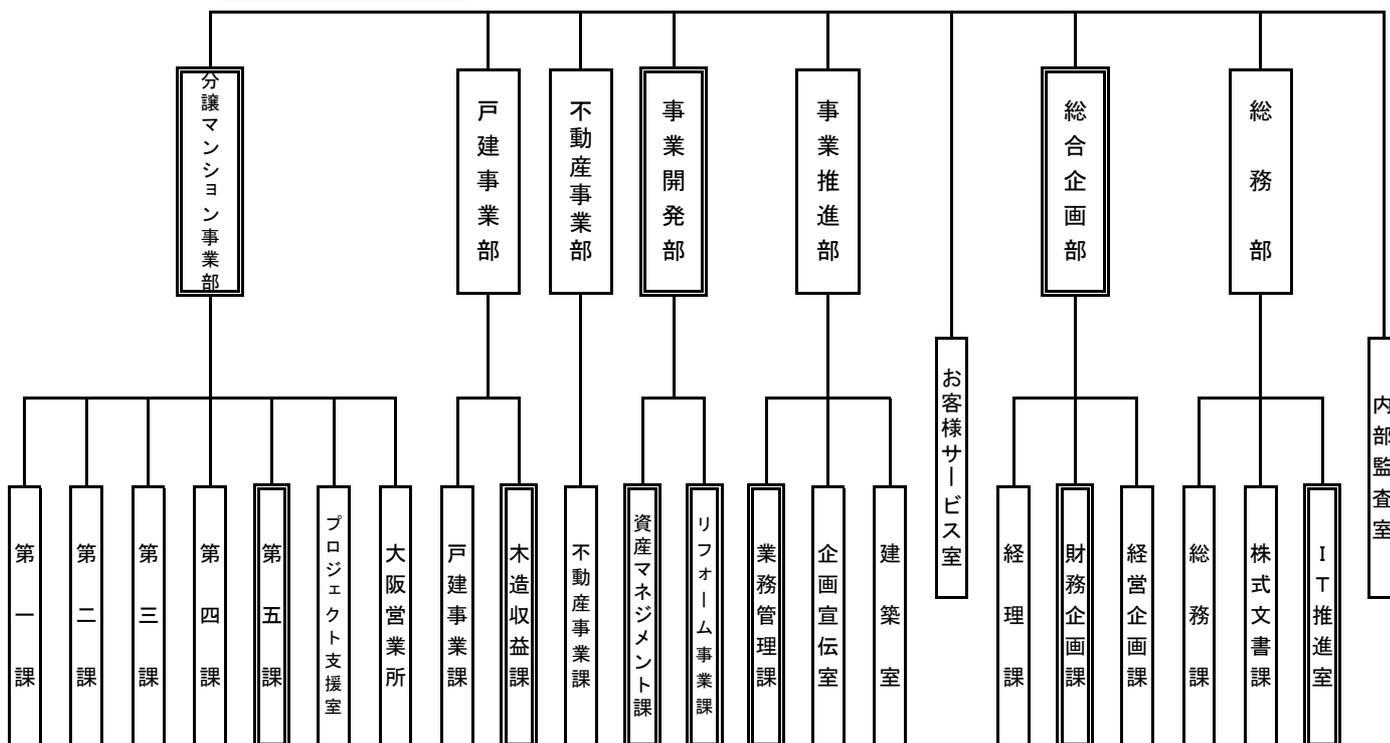
別表

現 行



9部・5室・15課

改 定 後



7部・6室・16課

※新設・名称変更等のある部署については二重線で表示しております。また、上位機関の記載は省略しております。