



平成 28 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ラ ン ド
代 表 者 の 代 表 取 締 役 社 長 松 谷 昌 樹
役 職 氏 名 (コード番号 8918 東証第一部)
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 管 理 部 長 佐 瀬 雅 昭
電 話 番 号 0 4 5 - 3 4 5 - 7 7 7 8 (代 表)

固定資産の譲渡及び特別損失計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記の通り、固定資産の譲渡に関して決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産譲渡について

当社は、平成28年2月2日付「平成28年2月期（連結）業績予想の修正及び特別損失発生（見込み）に関するお知らせ」にて、開示いたしました通り、手元資金を確保すべく、資金回収を優先するため、固定資産として保有する土地（以下「本件土地」といいます。）の売却につき、これまでに複数の相手先と協議してまいりました。

今般、相手先との協議が調ったため、当該土地を売却することといたしました。

なお、本件土地の譲渡に伴い、平成28年2月期決算において、後発事象として約3億円の減損損失を計上することとなります。

2. 譲渡資産の内容

所在地	福岡県北九州市
帳簿価額	541百万円
現況	更地

3. 譲渡の相手先の概要

本件土地の譲渡先等の詳細につきましては、相手方との守秘義務契約により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び継続的な取引関係は特にありません。

4. 譲渡の日程

平成 28 年 3 月 31 日 取締役会決議

平成 28 年 3 月 31 日 引渡・所有権移転

5. 今後の見通し

すでに開示済の平成 28 年 2 月期（連結）業績予想には、その概算額を一部販管費や特別損失（見込）に織り込み済みではありますが、実際の売却金額が当初の想定を下回っております。これによる当社業績予想への影響は、現在精査中であり、平成 28 年 2 月期（連結）業績予想を修正する必要が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上