



平成 28 年 3 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号
インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人
代表者名 執行役員 松本吉史
(コード番号 3298)

資産運用会社名
インベスコ・グローバル・リアルエステート・
アジアパシフィック・インク
代表者名 日本における代表者 辻 泰幸
問合せ先 ポートフォリオマネジメント課 甲斐浩登
TEL. 03-6447-3395

資産運用会社における組織変更及び重要な使用人の変更に関するお知らせ

インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるインベスコ・グローバル・リアルエステート・アジアパシフィック・インク（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日付の取締役会において下記のとおり組織変更及び重要な使用人の変更を決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 組織の変更

(1) 変更の内容

本資産運用会社の物件取得関連業務を所管する不動産投資部及び不動産投資営業部を統合し、インベストメント部とします。これにより、組織の一体化と業務の効率化を図るとともに物件取得体制の更なる強化を目指します。加えて、一部組織の名称を変更します。現行及び変更後の組織図及び業務の概略については、別紙 1 及び別紙 2 をご参照ください。

(2) 変更日

平成 28 年 4 月 1 日

(3) 人事異動

上記組織変更に伴う重要な使用人の変更は以下のとおりです。

① 就任予定（平成 28 年 4 月 1 日付）

インベストメント部長 海野 正人（現 不動産投資営業部長）

② 退任予定（平成 28 年 3 月 31 日付）

不動産投資部長 杉山 宏

2. 重要な使用人の変更（平成28年4月1日付）

上記1. 以外の重要な使用人の変更を以下のとおり行います。

	新	旧
インベスコ・オフィス・ジェイ リート投資法人担当ファンド マネージャー	みねむら ゆうご 峯村 悠吾	まつもと よしふみ 松本 吉史

新任のファンドマネージャーの略歴については、別紙3をご参照ください。なお、松本吉史氏は、ファンドマネージャー退任後も引き続き本投資法人の執行役員としての業務を行います。

本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則に従い、必要な届出を行います。

以上

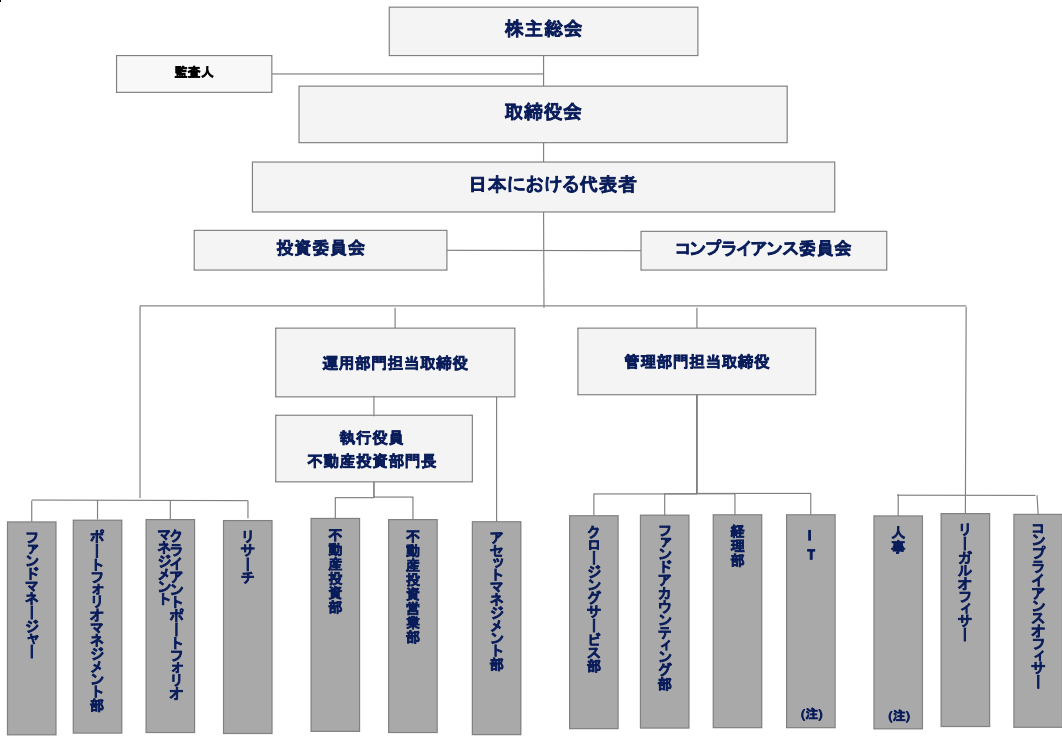
※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.invesco-reit.co.jp/>

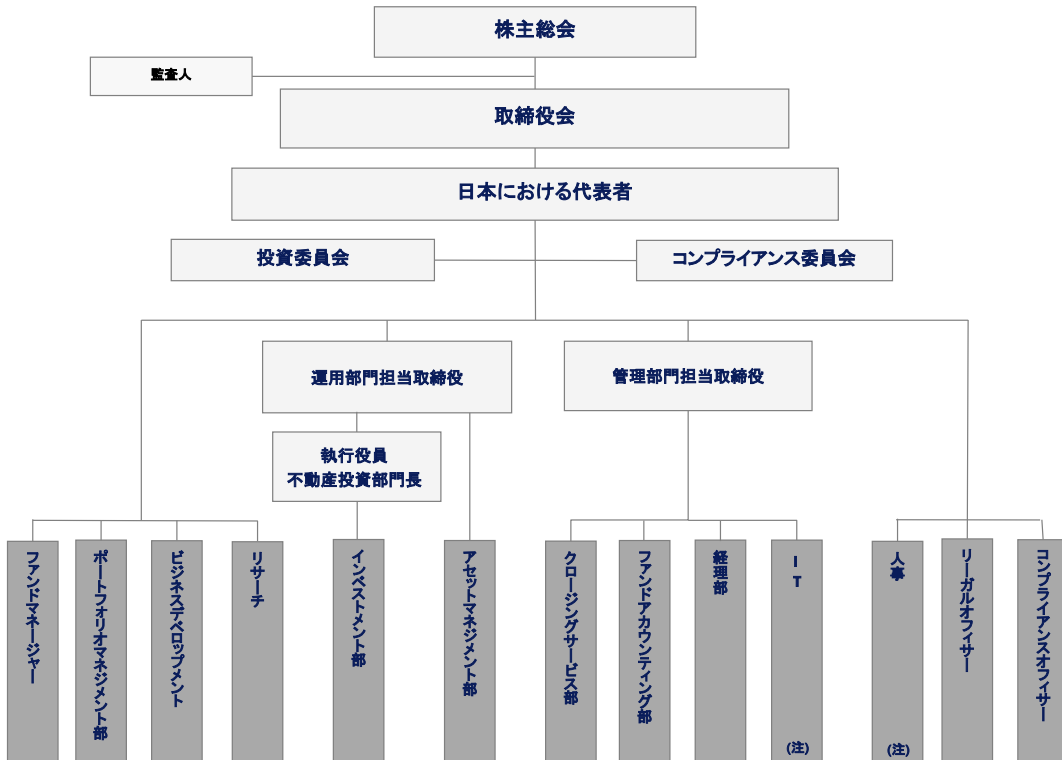
- 別紙1 組織図
- 別紙2 業務の概略
- 別紙3 重要な使用人の略歴

(別紙1) 組織図

変更前



変更後



(注) グループ会社との Service Agreement (業務委託契約) により、当該各業務をグループ会社に委託しています。

(別紙 2) 業務の概略

変更前

組織名称	各組織の業務の概略
<u>不動産投資部</u>	不動産の取得 ・ <u>プライシングとキャッシュフロー・アンダーライティング</u> ・ <u>デューデリジェンス</u> ・ <u>取得交渉</u> ・ <u>クロージング作業</u> ・ <u>運用ガイドライン等の作成・立案 (運用ガイドライン、資産管理計画書、 その他の方針を含む)</u>
<u>不動産投資営業部</u>	ソーシング／不動産関連商品の組成 ・ <u>ソーシング</u> ・ <u>取得交渉</u> ・ <u>取得計画の作成・立案</u> ・ <u>ローン等実行の助言</u> ・ <u>不動産関連商品の組成立案</u>
<u>クライアントポートフォリオマネジメント</u>	顧客開拓／新規商品関連業務 ・ 商品開発 ・ 新規顧客開拓 ・ 顧客ニーズ調査

変更後

組織名称	各組織の業務の概略
<u>インベストメント部</u>	ソーシング／不動産の取得 ・ <u>ソーシング</u> ・ <u>プライシングとキャッシュフロー・アンダーライティング</u> ・ <u>デューデリジェンス</u> ・ <u>取得交渉</u> ・ <u>取得計画の作成・立案</u> ・ <u>クロージング作業</u> ・ <u>運用ガイドライン等の作成・立案 (運用ガイドライン、資産管理計画書、 その他の方針を含む)</u>
<u>ビジネスデベロップメント</u>	顧客開拓／新規商品関連業務 ・ 商品開発 ・ 新規顧客開拓 ・ 顧客ニーズ調査

(別紙3) 重要な使用人の略歴

役職名	氏名	主要略歴	
インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人担当ファンドマネージャー	峯村 悠吾	平成12年4月	株式会社住友銀行（現 株式会社三井住友銀行）入社
		平成17年2月	みずほ証券株式会社 入社
		平成20年3月	モルガン・スタンレー証券株式会社（現 モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社）入社
		平成22年8月	日興コーディアル証券株式会社（現 SMBC日興証券株式会社）入社
		平成28年3月	インベスコ・グローバル・リアルエステート・アジアパシフィック・インク 入社
		平成28年4月	同社 インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人担当ファンドマネージャー（予定）