

平成 28 年 3 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区銀座六丁目 8 番 7 号  
フロンティア不動産投資法人  
代表者名 執行役員 永田和一  
(コード番号：8964)  
資産運用会社名  
三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田中浩  
問合せ先 取締役財務部長 海藤明子  
TEL. 03-3289-0440

### DBJ Green Building 認証の取得に関するお知らせ

本投資法人は、「サステナビリティに関する方針」を掲げ、日頃から環境負荷の低減や地域コミュニティとの共生・連携に取り組んでまいりましたが、このたび保有する「イオンモールナゴヤドーム前」について株式会社日本政策投資銀行より DBJ Green Building 認証を平成 28 年 3 月 31 日付で取得いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. DBJ Green Building 認証の概要

DBJ Green Building 認証制度（以下「本制度」といいます。）とは、環境・社会への配慮がなされた不動産（「Green Building」）を支援するために、平成 23 年 4 月に DBJ が創出した認証制度です。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取り組みを支援しているとされています。

商業施設については、平成 26 年 10 月に DBJ Green Building 認証商業版が創設され、本投資法人が保有する商業施設では「三井ショッピングパーク ららぽーと磐田」、「三井アウトレットパーク入間」に続き、その認証を取得いたしました。

なお、DBJ からの発表及び本制度の内容等については以下をご参照下さい。

DBJ ウェブサイト：[http://www.dbj.jp/ja/topics/dbj\\_news/2015/html/0000022088.html](http://www.dbj.jp/ja/topics/dbj_news/2015/html/0000022088.html)

#### 2. DBJ Green Building 認証における評価ランク

物件名	所在地	評価ランク（注）
イオンモールナゴヤドーム前	愛知県名古屋市中区矢田南 四丁目 1 番 19 号	★★★

（注）3 つ星は「非常に優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル」であることの認証とされています。

### 3. 認証物件の評価について

イオンモールナゴヤドーム前

#### ① 概要



敷地面積：62,732.85 m<sup>2</sup>

延床面積：135,361.88 m<sup>2</sup>

竣 工：平成 18 年 3 月



#### ②評価のポイント

本物件では、子供関連設備の充実や、外国語対応可能な電子案内板の設置など、消費者の多様性に配慮しているほか、地元球団と連携したイベントを開催するなど、地域の特性に適切に対応した運営がなされている点や、専有部を含めた施設の大部分で LED 照明を採用するなど、積極的な省エネ対策の取り組みがなされている点が評価されました。

### 4. 投資法人の今後の対応

本投資法人は、今後も保有物件に対して環境・省エネルギー対策やエネルギー利用の効率化に取り組み、環境への配慮と環境負荷低減に向けて対応を進めて参ります。

なお、詳細につきましては下記をご参照下さい。

本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/summary/csr/initiative.html>

以上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のウェブサイト：<http://www.frontier-reit.co.jp/>