



平成 28 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也
(コード番号 3252 東証・名証第一部)
問合せ先 取締役財務・経理本部長 入江 賢治
(TEL 06 - 4706 - 7501)

「JINUSHI ビジネス」を基にしたコミットメントライン契約変更に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 7 月 31 日付で株式会社東京スター銀行との間で、総額 20 億円の相対型コミットメントライン契約を締結しておりますが、平成 28 年 3 月 31 日付けでその契約内容を変更いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 今回のコミットメントライン契約変更の目的

当社の更なる事業拡大を見据え、大口の不動産投資案件に対応可能とすべく貸付極度額を増額し、またこれまで手付金等の不動産物件取得関連費用に限っていた資金使途に、物件取得資金を加えることにより、機動的に優良案件の仕入に対応できる資金調達手段を得ることができました。

なお、財務制限条項等のコベナントは付与されておりません。

2. 既存コミットメントライン契約との主な変更点

	既存条件	変更後条件
貸付極度額	20 億円	30 億円
資金使途	手付金、保証金、諸費用等	同左に加え販売用不動産取得資金
金利	1.475%	0.975%

以 上