



平成 28 年 4 月 4 日

各 位

会社名 株式会社タカラレーベン  
代表者名 代表取締役社長 島田 和一  
(コード番号 8897 東証第一部)  
問合せ先 取締役 執行役員経営企画室長  
北川 智哉  
(TEL 03-5324-8720)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の臨時取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議致しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社の 100%子会社であるタカラアセットマネジメント株式会社が資産の運用を受託する「タカラレーベン・インフラ投資法人」(以下、「本投資法人」といいます。)が発行する投資口について、本日、株式会社東京証券取引所のインフラファンド市場への上場承認を得られましたので、現在、当社が保有しております、メガソーラー発電施設を譲渡いたします。なお、今後もスポンサーとして全面的にサポートしていく事に加え、インフラファンド市場の発展に貢献してまいりたいと考えております。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価格 (百万円)	帳簿価格 (百万円)	譲渡益 (百万円)	現況
LS塩谷発電所 (栃木県塩谷郡塩谷町)	1,315	706	609	発電施設稼働中
LS筑西発電所 (茨城県筑西市)	519	257	262	発電施設稼働中
LS千葉若葉区発電所 (千葉県千葉市)	222	124	98	発電施設稼働中
LS美浦発電所 (茨城県稲敷郡美浦村)	431	242	188	発電施設稼働中
LS霧島国分発電所 (鹿児島県霧島市)	937	607	329	発電施設稼働中
LS匝瑳発電所 (千葉県匝瑳市)	666	405	260	発電施設稼働中
LS宮城大郷発電所	818	606	211	発電施設稼働中

(宮城県黒川郡大郷町)				
LS水戸高田発電所 (茨城県水戸市)	991	584	406	発電施設稼働中
LS青森平内発電所 (青森県東津軽郡平内町)	705	510	194	発電施設稼働中
LS利根布川発電所 (茨城県北相馬郡利根町)	1,261	686	574	発電施設稼働中
合計	7,870	4,733	3,136	

### 3. 譲渡先の概要

(1) 名称	タカラレーベン・インフラ投資法人		
(2) 所在地	東京都千代田区大手町一丁目5番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	執行役員 菊池 正英		
(4) 事業内容	投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）に基づき、資産を、主として特定資産（投信法第2条第1項に規定する特定資産をいいます。）に対する投資として運用します。		
(5) 出資総額	200,000,000円		
(6) 設立年月日	平成27年8月5日		
(7) 純資産	200,000,000円		
(8) 総資産	200,000,000円		
(9) 大投資主及び持株比率	株式会社タカラレーベン 100%		
(10) 上場会社と当該投資法人との関係	資本関係	当社が本投資法人の投資口を100%保有しています。	
	人的関係	該当ありません。	
	取引関係	当社は、本投資法人との間でスポンサーサポート契約を締結し、資産の取得等のサポート等を行っています。また、本投資法人との間で商標の使用等に関する覚書を締結し、本投資法人に対して、「タカラレーベン」及び「レーベンソーラー」の名称並びにそのロゴマークについて当社が保有する商標を無償で、非独占的に使用を許諾しています。さらに、上記「譲渡資産の内容」に記載の各発電所について、本投資法人との間で発電設備等売買契約及び発電設備等賃貸借契約を締結し、当該契約に基づき、平成28年6月2日付で、本投資法人に対し当該発電所を譲渡するとともに本投資法人	

		から賃借する予定です。
	関連当事者への該当状況	該当ありません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	平成28年4月4日
(2) 契約締結日	平成28年4月4日
(3) 物件引渡日	平成28年6月2日（予定）

#### 5. 今後の見通し

当該譲渡が、業績に与える影響につきましては、平成28年5月9日公表予定の連結業績予想に反映する予定であります。

以 上