



## 平成28年2月期 決算短信〔日本基準〕(連結)

平成28年4月13日  
上場取引所 東

上場会社名 イオンディライト株式会社  
コード番号 9787 URL <http://www.aeondelight.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 中山 一平  
問合せ先責任者 (役職名) グループ戦略本部長 (氏名) 京本 明志

TEL 06-6260-5632  
平成28年5月10日

定時株主総会開催予定日 平成28年5月24日  
有価証券報告書提出予定日 平成28年5月25日

配当支払開始予定日

決算補足説明資料作成の有無 : 有  
決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家・アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成28年2月期の連結業績(平成27年3月1日～平成28年2月29日)

#### (1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
28年2月期	281,041	5.4	16,707	5.3	16,684	4.6	9,658	10.7
27年2月期	266,705	3.7	15,861	4.9	15,943	5.6	8,725	6.9

(注) 包括利益 28年2月期 9,178百万円 (△0.3%) 27年2月期 9,202百万円 (0.3%)

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり 当期純利益	自己資本当期純利益 率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
28年2月期	183.87	183.38	12.3	13.0	5.9
27年2月期	166.17	165.79	12.0	13.4	5.9

(参考) 持分法投資損益 28年2月期 68百万円 27年2月期 ー百万円

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
28年2月期	131,349	84,000	62.1	1,552.84
27年2月期	126,044	77,495	59.8	1,435.64

(参考) 自己資本 28年2月期 81,578百万円 27年2月期 75,406百万円

#### (3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー	投資活動によるキャッシュ・フロー	財務活動によるキャッシュ・フロー	現金及び現金同等物期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
28年2月期	10,303	△3,255	△2,821	19,473
27年2月期	17,234	△11,365	△2,594	15,476

### 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当 率(連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
27年2月期	—	25.00	—	25.00	50.00	2,625	30.1	3.6
28年2月期	—	26.00	—	26.00	52.00	2,731	28.3	3.5
29年2月期(予想)	—	28.00	—	27.00	55.00		28.9	

(注) 平成29年2月期(予想)第2四半期末配当金の内訳 普通配当 27円00銭 記念配当 1円00銭

### 3. 平成29年2月期の連結業績予想(平成28年3月1日～平成29年2月28日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益		1株当たり当期 純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	150,000	5.1	8,500	4.7	8,500	4.4	4,800	2.5	91.37
通期	305,000	8.5	17,500	4.7	17,500	4.9	10,000	3.5	190.35

※ 注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 有  
新規 1社 (社名) (株)白青舎、除外 1社 (社名)

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示  
① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有  
② ①以外の会計方針の変更 : 無  
③ 会計上の見積りの変更 : 無  
④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	28年2月期	54,169,633 株	27年2月期	54,169,633 株
② 期末自己株式数	28年2月期	1,634,461 株	27年2月期	1,645,216 株
③ 期中平均株式数	28年2月期	52,530,411 株	27年2月期	52,510,743 株

(参考)個別業績の概要

平成28年2月期の個別業績(平成27年3月1日～平成28年2月29日)

(1) 個別経営成績 (％表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
28年2月期	242,384	3.6	13,803	2.4	14,160	2.5	8,014	0.3
27年2月期	233,938	1.9	13,483	0.8	13,810	0.1	7,990	△0.9

	1株当たり当期純利益		潜在株式調整後1株当たり当期純利益	
	円	銭	円	銭
28年2月期	152.57		152.17	
27年2月期	152.16		151.81	

(2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
28年2月期	116,290		78,051	66.9			1,481.49	
27年2月期	112,790		73,023	64.6			1,387.12	

(参考) 自己資本 28年2月期 77,830百万円 27年2月期 72,857百万円

※ 監査手続の実施状況に関する表示

この決算短信は、金融商品取引法に基づく監査手続の対象外であり、この決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく財務諸表の監査手続は終了していません。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料4ページ「1.経営成績(1)経営成績に関する分析 3.次期の見通し」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 経営成績	2
(1) 経営成績に関する分析	2
(2) 財政状態に関する分析	5
(3) 利益配分に関する基本方針及び当期・次期の配当	6
2. 企業集団の状況	7
3. 経営方針	8
(1) 会社の経営の基本方針	8
(2) 中長期的な会社の経営戦略	8
4. 会計基準の選択に関する基本的な考え方	9
5. 連結財務諸表	10
(1) 連結貸借対照表	10
(2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算	12
(連結損益計算書)	12
(連結包括利益計算書)	13
(3) 連結株主資本等変動計算書	14
(4) 連結キャッシュ・フロー計算書	16
(5) 連結財務諸表に関する注記事項	17
(継続企業の前提に関する注記)	17
(会計方針の変更)	17
(セグメント情報等)	18
(関連当事者情報)	21
(1株当たり情報)	23
(重要な後発事象)	23

## 1. 経営成績

### (1) 経営成績に関する分析

#### ① 連結経営成績に関する定性的情報

(当社を取り巻く経営環境)

当連結会計年度(2015年3月1日～2016年2月29日)は、国内では人手不足感が高まり、労働力の確保が経営課題となりました。こうした中、当社が提供する総合ファシリティマネジメントサービス(総合FMS)事業におきましては、人材の採用・育成に注力すると共に各事業で継続的な業務生産性の向上に努めました。更に、ITを活用したオペレーションの効率化・省人化等、従来の業務の在り方そのものの刷新に向けた取り組みにも本格的に着手しました。

清掃事業における事業基盤強化を目的に2015年12月に株式公開買付を通じて、株式会社白青舎を完全子会社化しました。また、2016年1月に株式会社穴吹ハウジングサービスとの間で、当社国内マンション管理事業部門を承継する会社分割を行うことを決議し、会社分割契約書を締結しました。

海外においては、経済情勢とは対照的にサービスの需要拡大を続ける中国や、東南アジア諸国連合経済共同体(AEC)の発足により、一段の経済成長が見込まれる同地域での事業基盤強化を進めました。中国では、経営の現地化を目的に現地中核子会社を中心とした組織再編を実施しました。マレーシアでは、清掃事業の拡大を加速すべく地場有力企業との業務提携を締結しました。

(顧客の拡大)

国内では、新規開業の大型商業施設、医療関連施設、大学、ホテル、研究所等へサービスの提供を開始しました。とりわけ、病院・介護施設市場では、一昨年より開発を進めてきた「衛生清掃」により大規模病院を中心に受託を大幅に拡大しました。

中国では新たに開業した大型商業施設の他、中華系の百貨店、オフィスビル、インフラ施設等へサービスの提供を拡大しました。マレーシアでは事業基盤強化を行い、清掃や設備管理事業の受託を拡大しました。ベトナムでは2015年4月にハノイ支店を新設し、新規開業の大型商業施設を含む、様々な用途の施設へサービスの提供を開始しました。これらの結果、海外事業での売上高は大幅に伸長しました。なお、今後もマーケットの拡大が見込まれる中国・アセアンでの成長を目指し、同地域へ積極的に経営資源を振り向けてまいります。

(競争優位性の確立)

#### ・衛生清掃の進化

衛生清掃事業では、サービスの提供範囲を施設の共有部分から病院の手術室や集中治療室、工場のクリーンルーム等より高度な清浄度が求められる場所にまで拡大すべく、細菌やウイルスの検査・分析体制の整備に着手しました。また、感染対策に関する先端の技術や知見獲得、及び同分野におけるネットワークづくりを目的に、有識者により構成される研究会へ参加すると共に医療関係者を対象とした学術セミナーを開催しました。

#### ・清掃改革の推進

清掃事業の中長期的な競争優位を確保すべく、各施設の特徴を踏まえたマニュアル作り、並びに水溶性コーティング剤や清掃ロボットの実用化に向けた取り組みに着手しました。

#### ・次世代施設管理モデルの構築

設備管理事業では、業務の効率化、及びお客さまのコスト削減を実現する新事業モデル構築を目指し、各種センサーや無線通信を活用した設備管理サービスの実証実験に取り組みました。

#### ・品質管理体制の強化

品質管理体制の強化に向けて、日本国内の400名を超える全ての現場責任者を対象にISO内部監査における監査リーダー養成教育を実施しました。現場単位のセルフチェックはもとより現場間での相互監査によりサービス品質の維持・向上を実現してまいります。

## (経営成績)

こうした取り組みの結果、当連結会計年度（2015年3月1日～2016年2月29日）の売上高は、大規模病院を中心とした新規受託に加え、国内外子会社の成長、並びに完全子会社化した株式会社白青舎の寄与等により、2,810億41百万円（対前年比105.4%）となりました。利益面では、生産性向上と効率化に向けた施策の推進と同時に人材採用・教育をはじめ将来の成長に向けた投資を行った結果、営業利益167億7百万円（同105.3%）、経常利益166億84百万円（同104.6%）、当期純利益96億58百万円（同110.7%）となりました。これらの結果、当社は、6期連続増収、12期連続増益、過去最高益を更新しました。

## ②当連結会計年度における主要事業の概況

	売上高（百万円）	構成比（%）	前年比（%）
設備管理事業	48,962	17.4	106.8
警備事業	38,456	13.7	105.0
清掃事業	47,870	17.0	108.1
建設施工事業	43,855	15.6	104.5
資材関連事業	50,516	18.0	106.1
自動販売機事業	32,741	11.7	94.0
サポート事業	18,639	6.6	119.9
合計	281,041	100.0	105.4

・設備管理事業は、売上高489億62百万円（対前年比106.8%）となり前年を上回る結果となりました。保守・点検業務の新規受託に加えて、フロン管理代行サービスの受託を拡大しました。さらに、同サービスの拡大に向けて「第一種冷媒フロン類取扱技術者」の養成を推進しました。全国に約520名の同資格保有者を配置することで空調熱源設備・冷凍冷蔵設備といったフロン使用機器を設置している施設に向けた同サービスの供給体制を強化しました。

・警備事業は、売上高384億56百万円（対前年比105.0%）となり前年を上回る結果となりました。新規施設の常駐警備に加え、開業に伴う臨時警備を受託しました。また、安全・安心に関するニーズが多様化する中、各種センサー・通信技術を活用した警備関連システムや事件・事故情報分析による予知化に向けたシステムの開発に着手しました。さらに、今後拡大が見込まれるインバウンド需要を見据え、商業施設に接遇サービスを展開するアテンダーの多言語対応を進めました。

・清掃事業は、売上高478億70百万円（対前年比108.1%）となり前年を上回る結果となりました。新規受託に加えて、医療関連施設に向けた独自の衛生清掃モデルにより病院・介護施設の受託を拡大することができました。また、生産性向上を目的とした業務の標準化に加え、前期より取り組みを進めている現場単位の小集団活動「働きやすさ追求活動」を推進することで従業員の士気向上、及び継続的な品質改善に取り組みました。

・建設施工事業は、売上高438億55百万円（対前年比104.5%）となり前年を上回る結果となりました。積極的な投資を進めるお客さま施設への提案により、活性化・原状回復・省エネ等、多くの工事を受託しました。さらに、安全・安心・快適、資産価値向上の観点から管理物件の保守・点検活動を積極的に行い、その改善提案を通じて工事の受託を拡大することができました。また、見積の精査、及び適切な施工管理により収益性の向上を図りました。

・資材関連事業は、売上高505億16百万円（対前年比106.1%）となり前年を上回る結果となりました。新規の顧客開拓に加え、既存取引先の新たな需要を取り込むことで、順調に取引を拡大することができました。また、資材の調達・開発の強化、及び物流コストの削減により収益性の向上を図りました。

・自動販売機事業は、新規設置に伴う機械売上が発生した前年の反動により売上高327億41百万円（対前年比94.0%）となり前年を下回る結果となりました。事業競争力の向上を目指し、キャラクターデザインを使用した飲料商品を開発すると共に、専用自販機の設置を拡大しました。更にデジタルサイネージ型自販機では従来の飲料販売に加え、動画による広告枠の提供等、自動販売機の新たな付加価値創出に向けた取り組みを進めました。

・サポート事業は、売上高186億39百万円（対前年比119.9%）となり前年を大きく上回る結果となりました。株式会社カジタクでは、家事代行サービスをパッケージ化した「家事玄人（カジクラウド）」の販売がインターネット通販を含めて好調に推移し、売上高が前年比約1.4倍に拡大しました。これにより同セグメントの売上高、及び収益性の向上に寄与しました。

### ③ 次期の見通し

2017年2月期の連結業績見通しにつきましては、以下のとおり予想しております。

（%表示は、通期は対前期、第2四半期連結累計期間は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	150,000	5.1	8,500	4.7	8,500	4.4	4,800	2.5	91.37
通期	305,000	8.5	17,500	4.7	17,500	4.9	10,000	3.5	190.35

<業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項>

なお、上記業績予想は、本資料の発表時点において入手可能な情報により作成したものであります。実際の業績は、今後の様々な要因によって異なる可能性があります。

また、当社は連結決算中心のグループ経営を行っており、連結業績予想のみを開示させていただいております。

**(2) 財政状態に関する分析****① 当連結会計年度の連結財政状態の概況****(資産の部)**

総資産は、前連結会計年度末に比べ53億4百万円(4.2%)増加して1,313億49百万円となりました。

これは主に現金及び預金の増加48億6百万円、関係会社に対する消費寄託金の減少39億64百万円、土地の増加16億99百万円、投資その他の資産(その他)の増加11億60百万円によるものであります。

**(負債の部)**

負債は、前連結会計年度末に比べ12億円(△2.5%)減少して473億48百万円となりました。

これは主に支払手形及び買掛金、電子記録債務を合わせた仕入債務の減少24億45百万円、未払金の増加6億15百万円、未払消費税等の減少12億63百万円、退職給付に係る負債の増加5億1百万円によるものであります。

**(純資産の部)**

純資産は、前連結会計年度末に比べ65億4百万円(8.4%)増加して840億円となりました。

これは主に当期純利益の計上96億58百万円と配当の実施26億78百万円により利益剰余金が70億5百万円増加したことによるものであります。

以上の結果、自己資本比率は62.1%となりました。

**② 当連結会計年度の連結キャッシュ・フローの概況**

当連結会計年度における現金及び現金同等物(以下「資金」という)は、前連結会計年度末に比べ39億97百万円(25.8%)増加し、194億73百万円となりました。

なお、当連結会計年度における各キャッシュ・フローの状況とそれらの主な要因は、次のとおりであります。

**(営業活動によるキャッシュ・フロー)**

営業活動によるキャッシュ・フローは、主に税金等調整前当期純利益の計上165億26百万円、減価償却及びのれん償却28億61百万円、売上債権の減少14億44百万円、仕入債務の減少25億32百万円、未払消費税の減少13億22百万円及び法人税等の支払63億36百万円により、103億3百万円の収入となりました。

**(投資活動によるキャッシュ・フロー)**

投資活動によるキャッシュ・フローは、主に関係会社寄託金の寄託及び返還による純収入39億64百万円、有形及び無形固定資産の取得による支出24億14百万円、連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出47億71百万円により、32億55百万円の支出となりました。

**(財務活動によるキャッシュ・フロー)**

財務活動によるキャッシュ・フローは、主に配当金の支払26億76百万円により、28億21百万円の支出となりました。

なお、当社のキャッシュ・フロー指標のトレンドは以下のとおりであります。

	2014年2月期	2015年2月期	2016年2月期
自己資本比率 (%)	62.0	59.8	62.1
時価ベースの自己資本比率 (%)	95.5	117.6	140.8
キャッシュ・フロー対有利子負債比率	0.0	0.0	0.0
インタレスト・カバレッジ・レシオ	4,218.2	1,069.1	833.66

自己資本比率 : 自己資本/総資産

時価ベースの自己資本比率 : 株式時価総額/総資産

キャッシュ・フロー対有利子負債比率 : 有利子負債/営業キャッシュ・フロー

インタレスト・カバレッジ・レシオ : 営業キャッシュ・フロー/利払い

- (注) 1 各指標はいずれも連結ベースの財務数値により計算しております。  
 2 株式時価総額は、期末株価終値×期末発行済株式数(自己株式控除後)により算出しております。  
 3 有利子負債は、連結貸借対照表の負債のうち利子を支払っている全ての負債を対象としております。  
 4 営業キャッシュ・フローは、連結キャッシュ・フロー計算書の「営業活動によるキャッシュ・フロー」を使用しております。  
 5 利払いは、連結キャッシュ・フロー計算書の「利息の支払額」を使用しております。

### (3)利益分配に関する基本方針及び当期・次期の配当

当社は、安定的な経営基盤の確保と株主資本利益率の向上に努め、株主配当については、業績に対応した配当を行うとともに、安定的配当の維持・継続を基本方針としております。

連結配当性向を重要な指標と位置づけ、純資産配当率を勘案しながら、安定的な配当を目指し、連結配当性向20%以上を目標としております。

なお、内部留保資金については、総合FMS企業として持続的成長と品質の向上を目指し、イノベーション、IT、人材育成、あるいはM&A等に積極的に投資を行ってまいります。こうして実現する企業価値の向上を通じ、株主の皆さまのご期待にお応えしてまいります。

当期末配当につきましては、当初予想どおり、1株当たり26円となります。通期では、既に実施した1株当たり26円を加え年間計1株当たり52円(前期実績比104.0%)となります。

当社の剰余金の配当は、中間配当及び期末配当の年2回を基本的な方針としております。なお、配当の決定機関は、取締役会であります。また、当社は中間配当を行うことができる旨を定款に定めております。

[配当予想]

2017年2月期の配当につきましては、第2四半期末配当金28円(普通配当27円、記念配当1円)、期末配当金27円、年間配当金は55円(前期比3円増配)を予想しております。

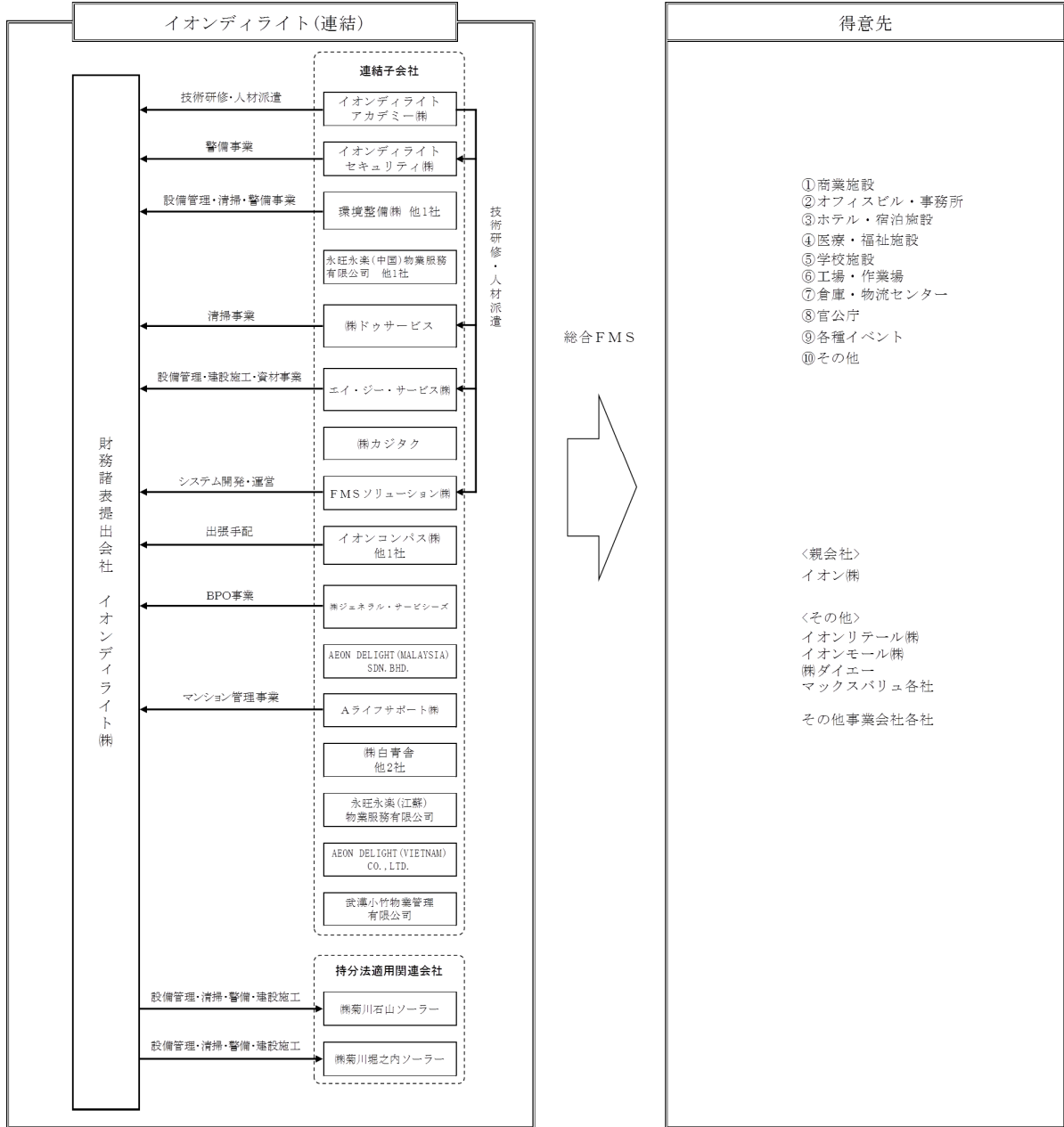
	2016年2月期 1株当たり配当金	2017年2月期 1株当たり配当金
第2四半期末配当金	26.00円	28.00円
期末配当金	26.00円	27.00円
年間配当金	52.00円	55.00円
配当性向(連結)	28.3%	28.9%



2. 企業集団の状況

(1) 当社（イオンディライト㈱）は、子会社27社及び関連会社2社により企業集団を構成しており、同時に当社は純粋持株会社であるイオン㈱の企業集団に属しております。当社はイオン㈱における事業セグメントの中でサービス事業に位置づけられ、同グループの中核企業として、お客さまがコア事業に集中できる快適な環境を創るための管理運営にかかわるノンコア業務を一括してお引き受けする「総合FMS（ファシリティマネジメントサービス）事業」を営んでおります。

(2) 当社の事業概要及び子会社等各社との関連を以下に図示しております。



### 3. 経営方針

#### (1) 会社の経営の基本方針

当社は、『私たちは、お客さま、地域社会の「環境価値」を創造し続けます。』の経営理念のもと、総合FMS事業のパイオニアとして世の中の安全・安心・快適を常に進化させ続けることで社会の持続的な発展に貢献し、株主さまやお客さまをはじめとするステークホルダーの皆さまから高い信頼と評価を得ることを経営の基本方針としています。

#### (2) 中長期的な会社の経営戦略

当社は、アジアを主たる活動領域と定め、「アジア発グローバルレベルの総合FMS企業集団」を目指し、経営理念として掲げる「環境価値」創造を原点に、事業を通して社会の発展に貢献すると共に、更なる企業価値の向上を目指しています。

総合FMS事業を取り巻く経営環境を見渡すと、国内では日本において人手不足や人件費の上昇傾向が見られます。これらの傾向は今後も継続していくことが見込まれ、人的サービスを主とする設備管理、警備、清掃の各事業においては、既存の事業モデルでは中長期的に大きな成長を図ることが難しくなっていくものと想定されます。また、「インダストリー4.0」に代表されるように、IoT（モノのインターネット）化や各種センサーの進化等、近年、情報通信に関する技術革新が急速に進んでいます。これにより、製造業やIT企業といった異業種からの市場参入による競争環境の激化も想定されます。加えて、当社では、業容拡大に伴う業務品質の維持・向上が経営上の重要な課題の一つだと認識しています。

こうした経営環境に対する認識のもと、当社は中長期的な持続的成長の実現に向け、既存事業モデルの変革に取り組むことで環境変化に適応した成長基盤を構築すると共に、業務品質向上に向けた取り組みを進めてまいります。

##### <事業モデル変革に向けた取り組み>

次の3つのPT組成により、事業モデルの変革を進めてまいります。

##### ① オフィスビルPT

日本では、2015年7月に「建築物省エネ法」が施行され国家政策として省エネが推進される中、オフィスビルの省エネ対応が政府の補助金制度等により奨励されています。当社では、これを一つの契機として省エネ提案を推進するとともに、「建物の環境性能評価」や「快適かつ効率的な職場環境」といった新たな提供価値を創出することでオフィスビル市場における事業拡大を目指します。

##### ② 次世代施設管理モデル構築PT

近年、情報通信に関する技術革新が急速に進む中、当社においても、これらIoTや各種センサー、クラウドに集約した情報を活用した次世代施設管理モデルの構築を目指します。施設の環境性能最大化に向けて、省エネ施策の一層の推進、遠隔監視・制御による施設巡回型管理へのシフト、お客さまの電力コスト低減を融合させた次世代施設管理モデルの展開を図ります。

##### ③ 清掃ロボットPT

清掃事業の生産性向上に向けて、業務用清掃ロボットの早期導入を目指し簡易型モデルの実用化を図ります。また、進化の著しいAI（人工知能）を含む最新の技術を取り入れた清掃ロボットの研究開発を推進してまいります。

##### <業務品質向上への取り組み>

現在、当社ではISO（品質・環境）統合マニュアル及びISO27001（情報セキュリティ）の基準に基づき業務品質の維持・向上に努めていますが、今後、更なる研鑽が必要であると考えています。

当社は「安全・安心・快適」の提供を使命とする企業集団として、これまで以上に高品質かつ高効率なサービスの提供を目指し、ISO内部監査における監査リーダーとしての資格を保有する現場責任者によるセルフチェック、並びに相互監査を徹底してまいります。加えて、将来的なファシリティマネジメントのISO化に関する国際的な動き等も見据え、「快適さ」や「綺麗さ」といった定性的な価値基準の定量化に向けた取り組みを推進し、独自の品質基準によるアジア最高水準のサービス提供を目指してまいります。

#### 4. 会計基準の選択に関する基本的な考え方

当社は、連結財務諸表の期間比較可能性及び企業間の比較可能性を考慮し、当面は、日本基準で連結財務諸表を作成する方針であります。

なお、国際会計基準の適用については、国内外の諸情勢を考慮の上、適切に対応していく方針であります。

## 5. 連結財務諸表

## (1) 連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2015年2月28日)	当連結会計年度 (2016年2月29日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	15,580	20,386
受取手形及び売掛金	36,674	35,768
電子記録債権	3,381	3,744
有価証券	—	100
たな卸資産	2,618	2,897
繰延税金資産	1,655	1,585
関係会社寄託金	41,326	37,362
その他	3,410	4,191
貸倒引当金	△168	△360
流動資産合計	104,477	105,674
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	1,009	1,642
エリア管理設備機器（純額）	211	190
工具、器具及び備品（純額）	2,516	2,663
土地	278	1,978
その他（純額）	345	610
有形固定資産合計	4,361	7,086
無形固定資産		
のれん	9,069	7,989
その他	1,867	2,408
無形固定資産合計	10,937	10,397
投資その他の資産		
投資有価証券	3,768	4,463
繰延税金資産	284	310
その他	2,750	3,911
貸倒引当金	△535	△494
投資その他の資産合計	6,268	8,190
固定資産合計	21,567	25,674
資産合計	126,044	131,349

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2015年2月28日)	当連結会計年度 (2016年2月29日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	24,968	23,487
電子記録債務	5,934	4,970
未払金	5,729	6,345
未払法人税等	3,795	4,083
未払消費税等	2,461	1,197
賞与引当金	936	1,241
役員業績報酬引当金	115	115
その他	2,698	3,380
流動負債合計	46,640	44,821
固定負債		
繰延税金負債	418	191
役員退職慰労引当金	189	202
退職給付に係る負債	1,212	1,714
資産除去債務	24	42
その他	63	376
固定負債合計	1,908	2,527
負債合計	48,549	47,348
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,238	3,238
資本剰余金	18,850	18,862
利益剰余金	52,388	59,393
自己株式	△443	△441
株主資本合計	74,032	81,052
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1,194	648
為替換算調整勘定	601	372
退職給付に係る調整累計額	△422	△495
その他の包括利益累計額合計	1,373	525
新株予約権	166	221
少数株主持分	1,922	2,200
純資産合計	77,495	84,000
負債純資産合計	126,044	131,349

(2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算書  
(連結損益計算書)

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2014年3月1日 至 2015年2月28日)	当連結会計年度 (自 2015年3月1日 至 2016年2月29日)
売上高	266,705	281,041
売上原価	231,588	243,651
売上総利益	35,117	37,390
販売費及び一般管理費	19,256	20,682
営業利益	15,861	16,707
営業外収益		
受取利息	95	94
受取配当金	41	42
持分法による投資利益	—	68
その他	91	48
営業外収益合計	228	253
営業外費用		
支払利息	16	13
事故補償費用	21	79
その他	107	182
営業外費用合計	145	275
経常利益	15,943	16,684
特別利益		
負ののれん発生益	—	426
段階取得に係る差益	—	225
投資有価証券売却益	15	165
特別利益合計	15	816
特別損失		
事業整理損	97	810
減損損失	256	—
その他	3	163
特別損失合計	357	974
税金等調整前当期純利益	15,600	16,526
法人税、住民税及び事業税	6,675	6,590
法人税等調整額	△144	△121
法人税等合計	6,530	6,469
少数株主損益調整前当期純利益	9,070	10,057
少数株主利益	344	398
当期純利益	8,725	9,658

## (連結包括利益計算書)

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2014年3月1日 至 2015年2月28日)	当連結会計年度 (自 2015年3月1日 至 2016年2月29日)
少数株主損益調整前当期純利益	9,070	10,057
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△171	△545
為替換算調整勘定	303	△256
退職給付に係る調整額	—	△75
その他の包括利益合計	131	△878
包括利益	9,202	9,178
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	8,810	8,811
少数株主に係る包括利益	391	367

## (3) 連結株主資本等変動計算書

前連結会計年度(自2014年3月1日 至2015年2月28日)

(単位:百万円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	3,238	18,818	46,235	△449	67,842
会計方針の変更による累積的影響額					—
会計方針の変更を反映した当期首残高	3,238	18,818	46,235	△449	67,842
当期変動額					
剰余金の配当			△2,572		△2,572
当期純利益			8,725		8,725
自己株式の取得				△1	△1
自己株式の処分		32		6	38
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)					
当期変動額合計	—	32	6,153	5	6,190
当期末残高	3,238	18,850	52,388	△443	74,032

	その他の包括利益累計額				新株予約権	少数株主持分	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	為替換算調整勘定	退職給付に係る調整累計額	その他の包括利益累計額合計			
当期首残高	1,365	346	—	1,711	165	1,597	71,316
会計方針の変更による累積的影響額							—
会計方針の変更を反映した当期首残高	1,365	346	—	1,711	165	1,597	71,316
当期変動額							
剰余金の配当							△2,572
当期純利益							8,725
自己株式の取得							△1
自己株式の処分							38
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)	△171	255	△422	△338	0	325	△11
当期変動額合計	△171	255	△422	△338	0	325	6,178
当期末残高	1,194	601	△422	1,373	166	1,922	77,495



当連結会計年度（自2015年3月1日 至2016年2月29日）

(単位：百万円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	3,238	18,850	52,388	△443	74,032
会計方針の変更による累積的影響額			25		25
会計方針の変更を反映した当期首残高	3,238	18,850	52,413	△443	74,058
当期変動額					
剰余金の配当			△2,678		△2,678
当期純利益			9,658		9,658
自己株式の取得				△0	△0
自己株式の処分		12		2	15
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）					
当期変動額合計	－	12	6,979	2	6,994
当期末残高	3,238	18,862	59,393	△441	81,052

	その他の包括利益累計額				新株予約権	少数株主持分	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	為替換算調整勘定	退職給付に係る調整累計額	その他の包括利益累計額合計			
当期首残高	1,194	601	△422	1,373	166	1,922	77,495
会計方針の変更による累積的影響額							25
会計方針の変更を反映した当期首残高	1,194	601	△422	1,373	166	1,922	77,521
当期変動額							
剰余金の配当							△2,678
当期純利益							9,658
自己株式の取得							△0
自己株式の処分							15
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	△545	△229	△72	△847	55	277	△515
当期変動額合計	△545	△229	△72	△847	55	277	6,479
当期末残高	648	372	△495	525	221	2,200	84,000

## (4) 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2014年3月1日 至 2015年2月28日)	当連結会計年度 (自 2015年3月1日 至 2016年2月29日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前当期純利益	15,600	16,526
減価償却費	1,341	1,699
減損損失	256	—
のれん償却額	1,125	1,162
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△41	206
役員退職慰労引当金の増減額 (△は減少)	19	12
退職給付に係る負債の増減額 (△は減少)	△8	49
受取利息及び受取配当金	△136	△136
支払利息	16	13
持分法による投資損益 (△は益)	—	△68
投資有価証券売却損益 (△は益)	△15	△165
負ののれん発生益	—	△426
段階取得に係る差損益 (△は益)	—	△225
売上債権の増減額 (△は増加)	△2,467	1,444
仕入債務の増減額 (△は減少)	4,075	△2,532
未払金の増減額 (△は減少)	1,003	552
未払消費税等の増減額 (△は減少)	1,762	△1,322
未収入金の増減額 (△は増加)	860	△613
その他	338	282
小計	23,730	16,458
利息及び配当金の受取額	135	194
利息の支払額	△16	△12
法人税等の支払額	△6,615	△6,336
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>17,234</b>	<b>10,303</b>
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の預入による支出	△320	△154
定期預金の払戻による収入	553	284
有形及び無形固定資産の取得による支出	△1,903	△2,414
有形及び無形固定資産の売却による収入	18	116
有価証券の売却及び償還による収入	—	100
投資有価証券の取得による支出	△47	△5
投資有価証券の売却による収入	32	198
子会社株式の取得による支出	△318	△136
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	—	△4,771
関係会社消費寄託による支出	△220,511	△218,798
関係会社消費寄託返還による収入	211,605	222,762
その他	△473	△436
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>△11,365</b>	<b>△3,255</b>
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
配当金の支払額	△2,573	△2,676
自己株式の純増減額 (△は増加)	37	14
その他	△58	△160
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>△2,594</b>	<b>△2,821</b>
現金及び現金同等物に係る換算差額	172	△229
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	3,447	3,997
現金及び現金同等物の期首残高	12,028	15,476
現金及び現金同等物の期末残高	15,476	19,473

## (5) 連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(会計方針の変更)

(退職給付に関する会計基準等の適用)

「退職給付に関する会計基準」(企業会計基準第26号 平成24年5月17日。以下「退職給付会計基準」という。)及び「退職給付に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第25号 平成27年3月26日。以下「退職給付適用指針」という。)を、退職給付会計基準第35項本文及び退職給付適用指針第67項本文に掲げられた定めについて当連結会計年度より適用し、退職給付債務及び勤務費用の計算方法を見直し、退職給付見込額の期間帰属方法を期間定額基準から給付算定式基準へ変更するとともに、割引率の決定方法を割引率決定の基礎となる債券の期間について、従業員の平均残存勤務期間に近似した年数を基礎に決定する方法から、主として退職給付の支払見込期間及び支払見込期間ごとの金額を反映した単一の加重平均割引率を使用する方法へ変更しております。

退職給付会計基準等の適用については、退職給付会計基準第37項に定める経過的な取扱いに従っており、当連結会計年度の期首において、退職給付債務及び勤務費用の計算方法の変更に伴う影響額を利益剰余金に加減しております。

この結果、当連結会計年度の期首の退職給付に係る負債が41百万円減少し、利益剰余金が25百万円増加しております。また、当連結会計年度の営業利益、経常利益及び税金等調整前当期純利益に与える影響は軽微であります。

なお、当連結会計年度の1株当たり純資産額、1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額に与える影響は軽微であります。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

1 報告セグメントの概要

(1) 報告セグメントの決定方法

当社の報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社は、お客さまが、コア事業に集中できる快適な環境を創るための管理・運営にかかわるノンコア業務を一括してお引き受けする「総合FMS（ファシリティマネジメントサービス）事業」を営んでおり、総合FMS事業は、設備管理事業、警備事業、清掃事業、建設施工事業、資材関連事業、自動販売機事業、サポート事業の7事業により構成されており、それぞれの事業単位で事業戦略の立案及び推進を行っております。

従って、当社は総合FMS事業の7事業を報告セグメントとしております。

なお、各事業の主な内容は次のとおりであります。

- ① 設備管理事業……………建物設備の保守・点検・整備等を行う事業
- ② 警備事業……………施設警備、雑踏・交通誘導警備、貴重品運搬警備等の警備全般を行う事業
- ③ 清掃事業……………建物・施設の清掃を行う事業
- ④ 建設施工事業……………大規模修繕・店舗内装等の工事、環境負荷低減の提案、太陽光発電システムの設置を行う事業
- ⑤ 資材関連事業……………間接材の購買代行及び資材等の調達を行う事業
- ⑥ 自動販売機事業……………飲料自動販売機、観葉植物及び分煙機等の運営を行う事業
- ⑦ サポート事業……………旅行代理業、家事支援サービス事業、技術研修事業及び人材派遣事業、小売店舗事業、不動産賃貸事業等

(2) 報告セグメントの変更等に関する事項

当連結会計年度より「その他」に含まれていた不動産賃貸事業等についてサポート事業に含めるセグメント構成に変更しております。

なお、前連結会計年度のセグメント情報は、変更後の報告セグメントの区分に基づき作成したものを開示しております。

2 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」における記載と概ね同一であります。

報告セグメントの利益は営業利益ベースの数値であります。

なお、セグメント間の取引価格及び振替価格は、市場実勢価格に基づいております。

3 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額に関する情報  
前連結会計年度（自 2014年3月1日 至 2015年2月28日）

(単位：百万円)

	報告セグメント（総合FMS事業）							
	設備管理 事業	警備事業	清掃事業	建設施工 事業	資材関連 事業	自動販売機 事業	サポート 事業	合計
売上高								
外部顧客への売上高	45,839	36,622	44,287	41,972	47,618	34,825	15,540	266,705
セグメント間の内部売上高又は 振替高	58	313	177	273	71	—	1,978	2,873
計	45,897	36,935	44,465	42,245	47,690	34,825	17,518	269,578
セグメント利益	4,217	3,102	6,289	2,807	2,111	2,965	1,297	22,791
セグメント資産	10,459	5,959	7,503	10,068	9,523	7,018	3,416	53,948
その他の項目								
減価償却費	49	28	154	0	21	347	87	688
有形固定資産及び無形固定資産 の増加額	66	12	210	—	33	415	202	941

当連結会計年度（自 2015年3月1日 至 2016年2月29日）

(単位：百万円)

	報告セグメント（総合FMS事業）							
	設備管理 事業	警備事業	清掃事業	建設施工 事業	資材関連 事業	自動販売機 事業	サポート 事業	合計
売上高								
外部顧客への売上高	48,962	38,456	47,870	43,855	50,516	32,741	18,639	281,041
セグメント間の内部売上高又は 振替高	105	284	201	241	86	—	2,213	3,132
計	49,067	38,740	48,071	44,096	50,602	32,741	20,853	284,174
セグメント利益	4,206	3,032	6,031	3,218	2,806	2,846	1,972	24,113
セグメント資産	10,560	5,819	7,574	9,954	9,855	6,774	5,445	55,984
その他の項目								
減価償却費	56	30	181	0	134	466	59	927
有形固定資産及び無形固定資産 の増加額	51	10	264	—	200	677	17	1,223

## 4 報告セグメント合計額と連結財務諸表計上額との差額及び当該差額の主な内容（差異調整に関する事項）

(単位：百万円)

売上	前連結会計年度	当連結会計年度
報告セグメント計	269,578	284,174
セグメント間取引消去	△2,873	△3,132
連結財務諸表の売上高	266,705	281,041

(単位：百万円)

利益	前連結会計年度	当連結会計年度
報告セグメント計	22,791	24,113
セグメント間取引消去	△437	△636
のれんの償却額	△1,125	△1,162
全社費用（注）	△5,367	△5,608
連結財務諸表の営業利益	15,861	16,707

（注） 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない管理部門に係る一般管理費であります。

## (関連当事者情報)

## 1 関連当事者との取引

## 連結財務諸表提出会社と関連当事者の取引

## (ア) 連結財務諸表提出会社の親会社及び主要株主(会社等に限る)等

前連結会計年度(自2014年3月1日 至2015年2月28日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引 の内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
親会社	イオン(株)	千葉市 美浜区	220,007	純粋持株 会社	(被所有) 直接 17.3 間接 44.3	消費寄託 役員の兼任	消費寄託 (注) 1 消費寄託 金の返還 (注) 1	220,511  211,605	関係会社 寄託金	41,326
その他 の関係 会社	イオン リテール(株)	千葉市 美浜区	48,970	総合小売業	(被所有) 直接 44.3 間接 -	設備管理、警備、清 掃、建設施工、資材 等の販売、自動販売 機の管理、その他の 請負 役員の兼任	売上高	80,323	受取手形  電子記録 債権  売掛金	2  2,946  7,443

当連結会計年度(自2015年3月1日 至2016年2月29日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引 の内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
親会社	イオン(株)	千葉市 美浜区	220,007	純粋持株 会社	(被所有) 直接 11.6 間接 46.1	消費寄託 役員の兼任	消費寄託 (注) 1 消費寄託 金の返還 (注) 1	222,762  218,798	関係会社 寄託金	37,362
その他 の関係 会社	イオン リテール(株)	千葉市 美浜区	48,970	総合小売業	(被所有) 直接 31.6 間接 -	設備管理、警備、清 掃、建設施工、資材 等の販売、自動販売 機の管理、その他の 請負 役員の兼任	売上高	80,534	電子記録 債権  売掛金	3,260  6,761

## 取引条件及び取引条件の決定方針等

価格その他の取引条件は、当社と関連を有しない他の当事者と同様の条件によっております。

(注) 1 消費寄託については、市場金利を勘案して利率を合理的に決定しております。

2 取引金額には消費税等が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

## (イ) 連結財務諸表提出会社と同一の親会社を持つ会社等及び連結財務諸表提出会社のその他の関係会社の子会社等

前連結会計年度 (自2014年3月1日 至2015年2月28日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合 (%)	関連当事者 との関係	取引 の内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
同一の親会社を持つ会社	㈱ダイエー	東京都江東区	56,517	総合小売業	(所有) 直接 - 間接 - (被所有) 直接 - 間接 -	設備管理、警備、清掃、建設施工その他の請負、資材等の販売、自動販売機の管理	売上高	11,502	売掛金	2,219
同一の親会社を持つ会社	イオン北海道㈱	札幌市白石区	6,100	総合小売業	(所有) 直接 0.0 間接 - (被所有) 直接 - 間接 -	設備管理、警備、清掃、建設施工その他の請負、資材等の販売、自動販売機の管理	売上高	6,656	受取手形 売掛金	771 816
同一の親会社を持つ会社	イオンモール㈱	千葉市美浜区	42,207	ディベロッパー事業	(所有) 直接 0.3 間接 - (被所有) 直接 0.2 間接 -	設備管理、警備、清掃、建設施工その他の請負、資材等の販売、自動販売機の管理	売上高	11,463	電子記録債権 売掛金	366 1,013

当連結会計年度 (自2015年3月1日 至2016年2月29日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金 (百万円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合 (%)	関連当事者 との関係	取引 の内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
同一の親会社を持つ会社	㈱ダイエー	東京都江東区	56,517	総合小売業	(所有) 直接 - 間接 - (被所有) 直接 - 間接 -	設備管理、警備、清掃、建設施工その他の請負、資材等の販売、自動販売機の管理	売上高	12,434	売掛金	2,399
同一の親会社を持つ会社	イオン北海道㈱	札幌市白石区	6,100	総合小売業	(所有) 直接 0.0 間接 - (被所有) 直接 - 間接 -	設備管理、警備、清掃、建設施工その他の請負、資材等の販売、自動販売機の管理	売上高	6,992	受取手形 売掛金	528 882
同一の親会社を持つ会社	イオンモール㈱	千葉市美浜区	42,207	ディベロッパー事業	(所有) 直接 0.3 間接 - (被所有) 直接 0.2 間接 -	設備管理、警備、清掃、建設施工その他の請負、資材等の販売、自動販売機の管理	売上高	13,628	電子記録債権 売掛金	409 1,133

## 取引条件及び取引条件の決定方針等

価格その他の取引条件は、当社と関連を有しない他の当事者と同様の条件によっております。

(注) 取引金額には消費税等が含まれておらず、期末残高には消費税等が含まれております。

## 2 親会社又は重要な関連会社に関する注記

## (1) 親会社情報

イオン(株) (東京証券取引所に上場)

## (2) 重要な関連会社の要約財務情報

該当事項はありません。



## (1株当たり情報)

前連結会計年度 (自 2014年3月1日 至 2015年2月28日)		当連結会計年度 (自 2015年3月1日 至 2016年2月29日)	
1株当たり純資産額	1,435.64円	1株当たり純資産額	1,552.84円
1株当たり当期純利益	166.17円	1株当たり当期純利益	183.87円
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	165.79円	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	183.38円

(注) 1 1株当たり純資産額の算定上の基礎

項目	前連結会計年度 (2015年2月28日)	当連結会計年度 (2016年2月29日)
純資産の部の合計額(百万円)	77,495	84,000
普通株式に係る純資産額(百万円)	75,406	81,578
差額の主な内訳(百万円)		
新株予約権	166	221
少数株主持分	1,922	2,200
普通株式の発行済株式数(千株)	54,169	54,169
普通株式の自己株式数(千株)	1,645	1,634
1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(千株)	52,524	52,535

2 1株当たり当期純利益及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益の算定上の基礎

項目	前連結会計年度 (自 2014年3月1日 至 2015年2月28日)	当連結会計年度 (自 2015年3月1日 至 2016年2月29日)
当期純利益(百万円)	8,725	9,658
普通株式に係る当期純利益(百万円)	8,725	9,658
普通株式の期中平均株式数(千株)	52,510	52,530
潜在株式調整後1株当たり当期純利益の算定に用いられた普通株式増加数の主要な内訳(千株)		
新株予約権	122	138

(重要な後発事象)

該当事項はありません。