

決算短信 補足資料

(前年同期実績比較連結財務諸表等)

平成28年5月期第3四半期連結決算

自 平成27年6月1日 至 平成28年2月29日
第3四半期(3ヶ月):平成27年12月1日～平成28年2月29日

<ご注意>

本資料は、当社の評価を行うための参考となる情報提供のみを目的としたものです。投資等の最終決定は、ご自身の判断でなさるようお願いいたします。投資の結果等に対する責任は負いかねますのでご了承ください。当資料に掲載されている将来に関する記述の部分は、資料作成時点での判断ですが、その内容の完全性・正確性を会社として保証するものではありません。

タマホーム株式会社

目 次:

1.	主要指標	2
2.	四半期連結財務諸表 (9ヶ月累計)	
	(1)四半期連結財務状態計算書	3
	(2)四半期連結包括利益計算書	5
	(3)セグメント情報	6

1. 主要指標

<売上高および利益>

(単位:百万円未満切捨て)

	中間期(9ヶ月累計)			
	前第3 四半期	当第3 四半期	増 減	
			金 額	(%)
売上高	96,167	87,000	△ 9,166	△ 9.5
営業利益	△ 2,488	△ 3,332	△ 843	—
営業利益率	—	—	—	—
経常利益	△ 2,703	△ 3,952	△ 1,249	—
経常利益率	—	—	—	—
税引等調整前四半期利益	△ 3,081	△ 4,160	△ 1,079	—
税引等調整前四半期利益率	—	—	—	—
親会社株主に帰属する四半期 純利益	△ 2,575	△ 3,341	△ 765	—
親会社株主に帰属する四半期 純利益率	—	—	—	—
1株当たり四半期利益(円)	△ 85.70	△ 111.18	△ 25.48	—
潜在株式調整後1株当たり 四半期利益	—	—	—	—
自己資本当期純利益率	—	—	—	—
総資産経常利益率	—	—	—	—

<財政状態>

	四半期末			
	前期末	当第3 四半期	増 減	
			金 額	(%)
総資産	87,071	88,905	1,833	2.1
純資産	14,393	11,024	△ 3,369	△ 23.4
自己資本比率	16.1%	12.0%	—	—
1株当たり純資産(円)	467.76	353.53	△ 114	△ 24.4

<通期(年間)業績予想>

	通期(年間)				
	前期 実績	当期予想 (前回)	当期予想 (今回)	増 減	
				金 額	(%)
売上高	149,570	153,700	137,700	△ 11,870	92.1%
営業利益	2,284	2,800	1,000	△ 1,284	43.8%
経常利益	2,016	2,800	300	△ 1,716	14.9%
親会社株主に帰属する当期純利益	△ 641	1,000	△ 800	△ 159	124.8%
1株当たり利益(円)	△ 21.33	33.27	△ 26.62	△ 5.29	124.8%
1株当たり配当金					
中間配当(円)	0	0	0	0	—
期末配当(円)	10	10	10	0	100.0%
年間配当	10	10	10	0	100.0%

2. 四半期連結財務諸表(9ヶ月累計)

(1) 四半期累計連結貸借対照表

(単位:百万円未満切捨て)

科目	前期末		当第3四半期末		増減		前第3四半期末	
	平成27年5月31日		平成28年2月29日				平成27年2月28日	
	金額	構成比 (%)	金額	構成比 (%)	金額	増減率 (%)	金額	構成比 (%)
資産の部								
流動資産								
現金及び預金	27,119		19,842		△ 7,276		21,909	
受取手形・完成工事未収入金等	1,001		613		△ 387		662	
営業貸付金	2,305		3,989		1,683		3,218	
販売用不動産	6,092		5,744		△ 348		4,297	
未成工事支出金	5,434		11,077		5,642		12,080	
仕掛販売用不動産	8,439		10,664		2,224		9,668	
その他のたな卸資産	418		453		35		476	
繰延税金資産	989		2,229		1,240		1,622	
その他	3,522		3,022		△ 499		4,723	
貸倒引当金	△ 11		△ 12		0		△ 9	
流動資産合計	55,311	63.5	57,625	64.8	2,314	4.2	58,650	65.0
固定資産								
有形固定資産(純額)	25,476		25,272		△ 203		26,407	
無形固定資産	536		446		△ 90		560	
投資その他の資産	5,746		5,560		△ 185		4,579	
固定資産合計	31,760	36.5	31,280	35.2	△ 479	△ 1.5	31,547	35.0
資産合計	87,071	100.0	88,905	100.0	1,833	2.1	90,197	100.0

タマホーム(株)(1419)平成28年5月期
第3四半期決算短信補足資料

(単位:百万円未満切捨て)

科目	前期末		当第3四半期末		増減		前第3四半期末	
	平成27年5月31日		平成28年2月29日				平成27年2月28日	
	金額	構成比(%)	金額	構成比(%)	金額	増減率(%)	金額	構成比(%)
負債の部								
流動負債								
支払手形・工事未払金等	21,806		17,035		△ 4,771		20,109	
短期借入金	7,271		8,319		1,047		7,828	
1年内償還予定の社債	200		200		0		300	
1年内返済予定の長期借入金	3,716		5,922		2,205		3,762	
繰延税金負債	—		—		—		2	
未払法人税等	1,256		128		△ 1,128		86	
未成工事受入金	12,388		21,160		8,771		22,492	
完成工事補償引当金	1,140		1,244		104		998	
賞与引当金	243		615		371		381	
工事損失引当金	—		—		—		4	
その他	7,121		3,918		△ 3,202		4,621	
流動負債合計	55,145	63.3	58,545	65.9	3,399	6.2	60,589	67.2
固定負債								
社債	500		400		△ 100		600	
長期借入金	14,771		16,583		1,811		14,112	
資産除去債務	1,279		1,294		15		1,317	
繰延税金負債	—		—		—		55	
その他	981		1,057		76		945	
固定負債合計	17,531	20.1	19,335	21.7	1,803	10.3	17,030	18.9
負債合計	72,677	83.5	77,880	87.6	5,202	7.2	77,619	86.1
純資産の部								
株主資本								
資本金	4,310		4,310		0		4,310	
資本剰余金	4,327		4,361		34		4,327	
利益剰余金	5,043		1,401		△ 3,642		3,109	
株主資本合計	13,680	15.7	10,073	11.3	△ 3,607	△ 26.4	11,746	13.0
その他の包括利益累計額								
その他有価証券評価差額金	6		△ 9		△ 16		3	
繰延ヘッジ損益	4		△ 9		△ 14		5	
為替換算調整勘定	366		571		204		506	
その他の包括利益累計額合計	378	0.4	552	0.6	174	46.0	516	0.6
非支配株主持分	334		399		64		314	
純資産合計	14,393	16.5	11,024	12.4	△ 3,369	△ 23.4	12,578	13.9
負債純資産合計	87,071	100.0	88,905	100.0	1,833	2.1	90,197	100.0

(2) 四半期累計連結損益計算書

(単位:百万円未満切捨て)

科目	前第3四半期 自 平成26年6月1日 至 平成27年2月28日		当第3四半期 自 平成27年6月1日 至 平成28年2月29日		増減		前期 自 平成26年6月1日 至 平成27年5月31日	
	金額	百分比 (%)	金額	百分比 (%)	増減額	増減率 (%)	金額	百分比 (%)
売上高	96,167	100.0	87,000	100.0	△ 9,166	△ 9.5	149,570	100.0
売上原価	72,419	75.3	64,792	74.5	△ 7,626	△ 10.5	112,223	75.0
売上総利益	23,747	24.7	22,207	25.5	△ 1,540	△ 6.5	37,347	25.0
販売費及び一般管理費	26,236	27.3	25,539	29.4	△ 697	△ 2.7	35,062	23.4
営業利益又は営業損失(△)	△ 2,488	—	△ 3,332	—	△ 843	—	2,284	1.5
営業外収益								
受取利息	27		66		38		40	
受取配当金	0		1		1		0	
為替差益	109		—		△ 109		197	
違約金収入	55		44		△ 10		73	
その他	219		160		△ 58		252	
営業外収益合計	412	0.4	273	0.3	△ 138	△ 33.7	564	0.4
営業外費用								
支払利息	189		267		77		276	
シンジケートローン手数料	125		127		2		125	
アレンジメントフィー	160		66		△ 94		160	
為替差損	—		230		230		—	
その他	152		203		51		272	
営業外費用合計	627	0.7	894	1.0	267	42.6	833	0.6
経常利益又は経常損失(△)	△ 2,703	—	△ 3,952	—	△ 1,249	—	2,016	—
特別利益								
固定資産売却益	—		28		28		—	
特別利益合計	—	—	28	0.0	28	—	—	—
特別損失								
固定資産除却損	361		176		△ 185		466	
リース解約損	16		12		△ 4		16	
減損損失	—		47		47		887	
その他	—		—		—		244	
特別損失合計	377	0.4	236	0.3	△ 141	△ 37.4	1,615	1.1
税金等調整前四半期純損失(△)	△ 3,081	—	△ 4,160	—	△ 1,079	—	401	0.3
法人税、住民性及び事業税	211		260		49		1,377	
法人税等調整額	△ 691		△ 1,078		△ 387		△ 308	
法人税等合計	△ 480	—	△ 818	—	△ 338	—	1,068	0.7
四半期純損失(△)	△ 2,601	—	△ 3,342	—	△ 741	—	△ 666	—
非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△ 25		0		27		△ 25	
親会社株主に帰属する四半期純損失(△)	△ 2,575	—	△ 3,341	—	△ 766	—	△ 641	—

(3) セグメント情報 報告セグメントの概要

当社の報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは、住宅の建築請負をはじめとして他分野にわたる総合的な事業展開を行っております。

また、平成22年5月に制定した「タマホームグループ中期経営計画」において、当社グループの事業ドメインを再定義し、住宅事業を中心に、相乗効果の高い事業を拡大していくことを決定いたしました。

以上のことから、当社は、事業ドメインを基礎とした製品・サービス別のセグメントから構成されており、「住宅事業」「不動産事業」「金融事業」の3つを報告セグメントとしております。

「住宅事業」は、戸建住宅、集合住宅の建築請負、リフォームを行っております。

「不動産事業」は、戸建分譲・マンションの開発・分譲、賃貸ビルのサブリース、不動産投資を行っております。

「金融事業」は、火災保険、生命保険等の保険代理業、住宅購入者向けつなぎ融資を行っております。

上記のように決定された報告セグメントにおける主な事業内容は次の通りであります。

報告セグメント	主な事業内容
住宅事業	注文住宅の建築請負、集合住宅の建築請負、リフォーム工事等の請負、外構工事等付帯工事の紹介
不動産事業	分譲宅地・戸建分譲の販売、マンションの企画・開発・販売、オフィスビルの転貸事業
金融事業	火災保険等の保険代理店業務、注文住宅購入者向けつなぎ融資、再保険

①セグメント収益及び業績

(単位:百万円未満切捨て)

	前年同期:自平成26年6月1日 至平成27年2月28日							
	報告セグメント				その他	合計	調整額	連結財務諸表 計上額
	住宅事業	不動産事業	金融事業	計				
売上高								
(1) 外部顧客に対する売上高	85,608	6,611	844	93,063	3,103	96,167	—	96,167
(2) セグメント間の売上収益	135	—	—	135	5,388	5,523	△ 5,523	—
計	85,743	6,611	844	93,199	8,491	101,691	△ 5,523	96,167
セグメント利益又は損失(△)	△ 2,742	592	408	△ 1,741	△ 709	△ 2,450	△ 38	△ 2,488
セグメント利益率	—	9.0%	48.3%	—	—	—	—	—

	当累計期間:自平成27年6月1日 至平成28年2月29日							
	報告セグメント				その他	合計	調整額	連結財務諸表 計上額
	住宅事業	不動産事業	金融事業	計				
売上高								
(1) 外部顧客に対する売上高	73,679	8,833	891	83,404	3,596	87,000	—	87,000
(2) セグメント間の売上収益	130	—	—	130	4,895	5,026	△ 5,026	—
計	73,810	8,833	891	83,535	8,491	92,026	△ 5,026	87,000
セグメント利益又は損失(△)	△ 3,688	306	398	△ 2,983	△ 354	△ 3,338	6	△ 3,332
セグメント利益率	—	3.5%	44.7%	—	—	—	—	—

<参考> 前年同期との増減比較は、次の通りです:

	増 減							
	報告セグメント				その他	合計	調整額	連結財務諸表 計上額
	住宅事業	不動産事業	金融事業	計				
売上高								
(1) 外部顧客に対する売上高	△ 11,928	2,221	47	△ 9,659	492	△ 9,166	—	△ 9,166
(2) セグメント間の売上収益	△ 4	—	—	△ 4	△ 492	△ 497	497	—
計	△ 11,933	2,221	47	△ 9,663	0	△ 9,664	497	△ 9,166
セグメント利益又は損失(△)	△ 945	△ 286	△ 10	△ 1,242	354	△ 887	44	△ 843
セグメント利益額の増減率	—	-48.3%	-2.5%	—	—	—	—	—
セグメント利益率の増減(パーセントポイント)	—	-5.5%	-3.7%	—	—	—	—	—

②主要な製品及び役務からの売上収益

(単位:百万円未満切捨て)

	前累計期間		当累計期間		増 減		前期	
	自平成26年6月1日 至平成27年2月28日		自平成27年6月1日 至平成28年2月29日		増減額		自平成26年6月1日 至平成27年5月31日	
	金額	百分比 [構成比] (%)	金額	百分比 [構成比] (%)	増減額	増減率 (%)	金額	百分比 [構成比] (%)
全事業の製品別明細								
住宅事業	85,743	89.2	73,810	84.8	△ 11,933	△ 13.9	130,908	87.5
注文住宅	84,515		72,555		△ 11,959		129,243	
賃貸住宅	119		34		△ 84		199	
リフォーム	459		378		△ 80		570	
その他売上	650		841		191		894	
非住宅事業	15,947	16.6	18,216	20.9	2,269	14.2	25,861	17.3
不動産事業	6,611		8,833		2,221		12,934	
金融事業	844		891		47		1,230	
その他事業	8,491		8,491		0		11,697	
調整	△ 5,523	△ 5.7	△ 5,026	△ 5.8	497	△ 8.8	△ 7,200	△ 4.8
外部顧客からの売上収益	96,167	100.0	87,000	100.0	△ 9,166	△ 9.5	149,570	100.0