

平成 28 年 4 月 14 日

各 位

会社名 株式会社 光陽社
代表者名 代表取締役社長 犬養岬太
(コード番号 7946 東証第二部)
問い合わせ先 取締役業務本部長 富正俊
(TEL 03-3266-6600)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 4 月 14 日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の効率的活用及び財務体質の強化をはかるため、下記の固定資産を譲渡するものであります。なお、明渡し期限までに本社及び東京事業所の移転を完了し、明渡し予定です。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容	所在地	現況
土地及び建物 (土地登記簿面積 921.08 m ²)	東京都新宿区改代町 29 番地	本社及び 東京事業所

※譲渡価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

3. 譲渡する相手先の概要

名称	伊藤忠都市開発株式会社
所在地	東京都港区赤坂 2 丁目 9 番 1 1 号
代表者	代表取締役 寺坂 晴男
事業内容	マンション、戸建等の建設・分譲事業ほか
資本金の額	102億2500万円
設立年月	平成9年12月
大株主	伊藤忠商事株式会社
当社と譲渡先の関係	資本関係、人的関係、取引関係はありません。

4. 譲渡の日程

平成 28 年 4 月 15 日 契約締結日 (予定)
平成 28 年 5 月下旬 物件引渡日 (予定)
平成 29 年 1 月 31 日 物件明渡し期限 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 29 年 3 月期に特別利益を計上する予定です。なお、特別利益計上額等ならびに本社及び東京事業所の移転先については、確定次第改めてお知らせいたします。

以 上