

平成 28 年 4 月 15 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号
東急リアル・エステート投資法人
代表者名
執行役員 柏崎和義
(コード番号 8957)

資産運用会社名
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役執行役員社長 柏崎和義
問合せ先
執行役員 I R 部長 山川 潔
TEL. 03-5428-5828

運用資産のテナントの異動に関するお知らせ

本投資法人の運用資産である TOKYU REIT 虎ノ門ビルにおいて、下記テナントより、解約申出書を受領したため、お知らせいたします。

記

1. テナントの概要

- (1) テナントの名称 : テナントより開示の同意が得られていないため非開示
- (2) 物件名称 : TOKYU REIT 虎ノ門ビル (以下、「本物件」といいます。)
- (3) 賃貸面積 : 2,369.26 m²
- (4) 本物件の総賃貸可能面積に占める割合 : 23.1% (注1)
- (5) 本投資法人の総賃貸可能面積に占める割合 : 1.1% (注2)
- (6) 解約予定日 : 平成 29 年 3 月 31 日

(注1) 平成 28 年 3 月末現在の本物件の総賃貸可能面積 : 10,247.06 m²

(注2) 平成 28 年 3 月末現在の本投資法人の総賃貸可能面積 : 217,812.78 m²

2. 今後の見通し

本件については、解約予定日が平成 29 年 3 月 31 日であるため、平成 28 年 3 月 15 日に公表した第 26 期 (平成 28 年 7 月期) 及び第 27 期 (平成 29 年 1 月期) の運用状況の予想への影響はありません。

以 上

※本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会