

平成 28 年 4 月 25 日

各 位

会 社 名 ファーストブラザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 吉原 知紀  
(コード番号：3454 東証マザーズ)  
問 合 せ 先 取締役経営企画室長 堀 田 佳 延  
(TEL. 03-5219-5370)

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社であるファーストブラザーズ投資顧問株式会社は、平成 28 年 4 月 25 日付で、当社が運用を委託している販売用不動産（信託受益権）の売却を行うことについて決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地	種類	床面積	地積（公簿）
仙台市青葉区	収益ビル	1,345.49 m <sup>2</sup>	436.06 m <sup>2</sup>
仙台市青葉区	収益ビル	1,269.39 m <sup>2</sup>	298.83 m <sup>2</sup>

#### 2. 売却先及び取引の概要

売却先：当該不動産（信託受益権）売買契約における売却先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

売却価格：当該不動産（信託受益権）売買契約における売却先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきますが、当社の直前会計年度（平成 27 年 11 月期）の連結売上高の 10%に相当する額以上であります。

契約日：平成 28 年 4 月 28 日

引渡日：平成 28 年 4 月 28 日

#### 3. 今後の見通し

本件売却につきましては、平成 28 年 1 月 14 日に公表いたしました平成 28 年 11 月期連結業績予想に織り込んでおりますが、今後の精査により開示すべき事項が生じた場合は速やかに公表いたします。

以上