



平成28年4月27日

各 位

上場会社名 明和地所株式会社  
 代表者 代表取締役社長 原田 英明  
 (コード番号 8869)  
 問合せ先責任者 取締役執行役員 義澤 俊介  
 (TEL 03-5489-0111)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成27年5月8日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

### ● 業績予想の修正について

平成28年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成27年4月1日～平成28年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	47,400	3,300	2,800	2,500	100.43
今回修正予想(B)	45,100	3,000	2,600	2,200	88.38
増減額(B-A)	△2,300	△300	△200	△300	
増減率(%)	△4.9	△9.1	△7.1	△12.0	
(ご参考)前期実績 (平成27年3月期)	42,254	3,285	2,723	2,193	88.11

平成28年3月期通期個別業績予想数値の修正(平成27年4月1日～平成28年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	41,000	2,500	2,400	96.41
今回修正予想(B)	38,600	2,300	2,100	84.36
増減額(B-A)	△2,400	△200	△300	
増減率(%)	△5.9	△8.0	△12.5	
(ご参考)前期実績 (平成27年3月期)	36,241	2,414	2,150	86.40

#### 修正の理由

(連結業績予想数値の修正理由について)

マンション分譲事業において、販売は好調に推移したものの、期末に引渡しを予定していた2物件(81戸)の引渡しが翌期となったことにより、売上高は前回公表した予想数値を下回る見込みです。利益につきましては販管費等のコストを圧縮できたものの、前述の要因により前回公表した予想数値を下回る見込みです。

なお、期末配当につきましては、平成28年2月5日公表の「配当予想の修正(設立30周年記念配当)に関するお知らせ」の通り、期末配当は30円(普通配当15円、記念配当15円)を予定しております。

(個別業績予想数値の修正理由について)

連結業績予想数値の修正理由と同様であります。

(注)上記予想は、資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上